

Zapisnik 06. seje odbora Vaške skupnosti Brestovica pri Komnu
ki je bila v sredo, 11.12.2023 ob 19,00 v prostorih vaške šole.

Prisotni: Dani Masten, Dušan Rebula, Boštjan Kobal, Stane Švigelj in Marko Filipičič.

Odsoten: /

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Pregled točk prejšnjih zapisnikov
3. Ustno opozorilo, da v hišno številko Brestovica pri Komnu 58 vdira voda
4. Pisno prošnjo za uporabo vodnjaka v gorenji Brestovici
5. Čiščenje okolice igrišča in pospraviti notranjost vaške šole.
6. Razno

Ad 1.

Ugotovljena je bila sklepčnost in potrditev dnevnega reda

Ad 2

Pregledali smo odprte in zaprte točke iz prejšnjih zapisnikov.

Pri vseh odprtih točkah smo ugotovili, da se za sedaj občina ni odzvala, zato se bomo dogovorili, da se v Januarju 2024 sestanemo s predstavniki občine in pogovornimo o vseh odprtih nalogah vezanih na vaško skupnost Brestovica.

Sklep:

Pisno po uradnem e-mailu in ustno, preko župana občine Komen g.Erik M., povabiti predstavnike občine Komen v Brestovico na sestanek, kjer bi se pogovorili o odprtih nalogah, ki jih imamo v vaški skupnosti Brestovica. Sestanek naj se izvede do konca Januarja 2024.

Seznam odprtih točk in nadaljne aktivnosti:

- Sanacija strehe na vaški šoli:
 - Tole obravnavamo na vsaki seji vaškega odbora
 - Občino smo že večkrat ustno in pisno pozvali, da je sanacijo potrebno urediti čimprej, saj ob vsakem deževju voda zamaka šolo
 - V Juniju 2023 so si predstavniki občine z izvajalcem del ogledali mesto zamakanja in dorekli potrebna dela
 - Ugotavljamo, da od takrat ni bilo še odziva
 - **Občino bomo ponovno ustno in pisno pozvali, da se sanacija uredi čimprej (kot priponka je dodan dopis »02 Popravilo strehe na vaški šoli v Brestovici« iz dne 25.5.2023)**
- Ureditev EKO otoka v Majerjih:
 - Občino smo ustno in pisno pozvali, da si po predhodni najavi s krajani Majerjev ogleda mesto ureditve in prisluhne njihovim željam
 - Ugotavljamo, da od zadnje seje ni bilo še odziva
 - **Občino bomo ponovno ustno in pisno pozvali, da si ogleda mesto ureditve, kot je dogovorjeno v dopisu. Kopiram zapis iz zapisnika 4 seje vaškega odbora, ki je bil na občino Komen posredovan 27.09.2023:**

Ad. 5
Ureditev cestnega odseka v Majerjih pri EKO otoku

 - Občino Komen bomo pozvali, da naj izvede ogled na terenu in predlaga ureditev cestnega odseka.
 - Kdaj se bo izvedel ogled, naj občina predhodno obvesti vaški odbor Brestovice, da se nato obvesti tudi prebivalce Majerjev.
- Odkup zemljišča za pot v Sela:
 - V Maju 2023 smo imeli sestanek s predstavniki občine in potencialnimi prodajalci zemljišča.
 - Dogovorili smo se za odkup in si zemljišče ogledali na terenu
 - Vse strani so se strinjale z odkupom
 - Občina je obljubila, da bo v najkrajšem možnem času posamezno s prodajalci vzpostavila kontakt, izvedla geodetske meritve na terenu ter vse nadaljne postopek za odkup
 - Ugotavljamo, da od takrat ni bilo še odziva

- **Občino bomo ponovno ustno in pisno pozvali, da se postopki sprožijo čimprej, kot je bilo dogovorjeno v Maju 2023.** Kopiram zapis iz zapisnika 2 seje vaškega odbora, ki je bil na občino Komen posredovan 25.05.2023:

Ad. 6

Odkup zemljišč na cesti proti Selom.

V sredo, 19.4.2023 sta bila v Brestovici župan g. Erik Modic in predstavnik občine Komen, ki sta se srečala s predstavniki vaše skupnosti Brestovica in potencialnimi prodajalci zemljišča za namen širitve ceste v Brestovici.

Ogledali so si tudi parcele na terenu.

Prodajalci so se strinjali z odkupom.

Predstavniki občine in potencialni prodajalci zemljišč so se dogovorili, da se na terenu izvede pregled iz strani geodeta in nato nadaljnje aktivnosti.

- **Odkup nogometnega zemljišča:**
 - Odkup se je izvedel
 - Izvedlo se je plačilo za odkup parcele
 - Sledi vpis v zemljiško knjigo
- **Obnova ceste v Sela na Krasu:**
 - Občina je ali bo podala zahtevo na republiko Slovenijo, da se cesta prekategorizira iz občinske v državno, s tem bo nato država financirala obnovo ceste
 - **Občino prosim, da nam sporoči v kakšni fazi je sprejemba kategorizacije**
- **Poplave v Brestovici dne 10.11.2023:**
 - 10.11.2023 je zahodni del občine Komen prešla močna nevihtna fronta. V kratkem času je na že sicer namočeno zemljo, padlo blizu 100 l dežja na m². Pri tem so na območju, ki se nahaja pod pobočjem hriba, (Sela na Krasu) nastale obsežna območja deroče meteorne vode, ki je odnašala zemljino, kamenje in pesek. Iz priloženega grafičnega pregleda je razvidna smer deroče vode in obseg poplavljenega območja. Podobni dogodki se pojavljajo od lanskoletnega požara dalje in urejanja trase kraškega vodovoda v letu 2021. Razrahljana zemljina in požgano površje obilnih padavin ne zadržujeta več, zato prihaja do težav in nevarnih situacij.
 - Za sanacijo problema je potrebno:
 - **Urediti javno pot št. 2870/1 k.o. Brestovica , na njej napraviti odvodne kanale vzdolž poteka ceste in jo primerno utrditi.**
 - Ugotavljamo, da so vse rešetke, ki se nahajajo na občinskem ali državne zemljišču, zamašene in nikoli očiščene.
 - **Zato predlagamo, da se očisti vse rešetke v Brestovici – tukaj ne govorimo samo orešetkah, ki so bile v območju letošnjih poplav, ampak o vseh rešetkah na javnih površinah.**
- **Cesta v Sela na Krasu:**
 - Ob cesti je veliko drvi, ki padajo na cesto in povzročajo zastoje ali škodo na vozilih
 - Občini predlagamo, da pozove vse lastnike zemljišč ob cesti v Sela na Krasu, da požagajo in odstranijo drevesa, ki lahko potencialno padejo na cesto
- **Tabla za v Majerje in Mošče:**
 - Zaselek Majerji je iznačen s tablo Majerji, ob tem pa imajo uradni naslov Vale
 - Zaselek Mošci, ni označen, ob tem ima uradni naslov Brestovica pri Komnu, tabla z oznako Brestovica, pa se nahaja nižje
 - Občini predlagamo, da se v obeh zaselkih postavi tabla, kot jo poznamo po drugih naseljih, kjer je:
 - Pod obstoječo tablo Majerji, napisan še uradni naslov s hišnimi številkami, ki se nahajajo v Majerjih
 - V zaselku Mošci, pa da se doda tabla z uradnim naslovom in hišnimi številkami, ki se nahajajo v Moščih
- **Pregled in ureditev požarnih poti, ki so bila z evropskimi sredstvi obnovljena okoli leta 2012.**
- **Ureditev pokopališča:**
 - Lijak:
 - Odtočna cev je nenehno zamašena, kljub večkratnemu čiščenju
 - Ugotavljamo, da je odtočna cev preozka
 - Občini predlagamo, da je potrebno je celotno odtočno cev z mestom odtoka ponovno urediti
 - Ostale dala na pokopališču:
 - Občini predlagamo, da je potrebno na obrobem zidu očistiti bršljan, ter zamenjati polomljene korce

Ad. 3

Prejeli smo ustno opozorilo, da v hišno številko Brestovica pri Komnu 58 vdira voda, ki jo morajo izčrpaviti.

V okolici hiše, se je pred časom se je izvedla sanacija meteornih vod, da ne zalivajo hiše.

Sedaj pa se jim dogaja, da v hišo vdirajo podtalnee vode. Tako v Brestovici kot tudi širše, ima s podtalnimi vodami več prebivalcev težave, ki jih rešuje vsak zase z zaščitami, potopnimi pumpami, ...

Sklep 01:

V eni izmed prejšnjih točk smo na občino napisali dopis za meteorne vode, reševanje podtalnih vod, pa ni v pristojnosti vaškega odbora.

Ad. 4

Iz strani Majde Kokorave in Boštjana Vovk, smo prejeli tale dopis:

Vodnjak, ki se nahajana lokaciji severno od avtobusne postaje, na zemljišču parcelna št. 1239/2 K.O.Brestovica, v lasti občine Komen, se polni z meteorno vodo s streh na objektih s hišnimi številkami Brestovica pri Komnu 39b in 40, ki se nahajata v neposredni bližini vodnjaka.

Spodaj podpisana lastnika navedenih objektov občasno vzdržuje okolico in površino samega vodnjaka.

Odbor vaške skupnosti prosiva za soglasje za dovoljenje za uporabo vode iz vodnjaka.

Vaški skupnosti pri tem, ne nastanejo nobeni stroški.

Sklep 02:

Na vaški skupnosti smo soglasno sprejeli, da se odobri uporabo vodnjaka zgoraj navedenim prebivalcem hišnih številk 39b in 40.

Kot je že dogovorjeno, je potrebno predhodno očistiti notranjost in zunanost vaške, ter zagotoviti, da ne bo puščala. V nadalje mora biti v vaški stalno minimalno 0,5 metra vode.

Kot ste omenili, vaški skupnosti ne nastanejo nobeni stroški in boste dela opravili v lasni režiji.

Ravno tako tudi v prihodnje boste urejali okolico vodnjaka.

Ad. 5

Čiščenje okolice igrišča in pospraviti notranjost vaške šole.

Sklep 03:

Dela bomo izvedli v začetku Februarja 2024.

AD. 6

Pod razno ni bilo razprave.

Seja se je zaključila ob 21:30 uri

Tajnik:

Marko Filipčič

Predsednik:

Dušan Rebula

