

KRAŠKI VODOVOD SEŽANA d.o.o.



**ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNE
OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE VARSTVA
OKOLJA**

**ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE
ODPADNE VODE**

Občina Komen

Sežana, september 2025

Pripravila:

Petra Gombač, univ.dipl.ekon.

Vodja FRS

Zakoniti zastopnik:

Primož Turšič, univ.dipl.inž.grad.

Direktor



1. UVOD

V skladu z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja Kraški vodovod Sežana d.o.o., v okviru gospodarske javne službe odvajanje odpadnih voda, mora Kraški vodovod Sežana d.o.o. (v nadaljevanju KVS) kot izvajalec javne službe zagotavljati vzdrževanje in čiščenje objektov za odvajanje odpadnih voda, katero obsega:

- odvajanje in čiščenje kanalizacijskega omrežja,
- praznjenje (črpanje) greznic, odvoz in čiščenje grezničnih blat,
- kontrolo priključkov na javno kanalizacijo,
- čiščenje zamašenih kanalizacijskih cevi,
- vzdrževanje črpališč,
- izvajanje manjših popravil na kanalizaciji,
- nadzor nad izvedbo novih priključkov,
- izvajanje deratizacije,
- vodenje katastra kanalizacijskega omrežja,
- vodenje katastra greznic.

Vzdrževanje in čiščenje kanalizacije je potrebno izvajati v skladu s Programom odvajanja odpadnih voda, ki ga pripravi izvajalec javne službe, potrdi pa ga občina.

V skladu z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja Kraški vodovod Sežana d.o.o., v okviru gospodarske javne službe čiščenje odpadnih voda, mora Kraški vodovod Sežana d.o.o. (v nadaljevanju KVS) kot izvajalec javne službe v občini Komen zagotavljati:

- čiščenje odpadnih voda in kontrola pravilnega delovanja čistilnih naprav Komen in Štanjel,
- vzdrževanje čistilnih naprav, zagotavljanje dela po poslovnikih na čistilnih napravah, dnevniki, monitoring...,
- nadzor nad delovanjem čistilnih naprav,
- vodenje katastra infrastrukture,
- izdelava strokovne ocene delovanja malih ČN,
- prve meritve in obratovalni monitoring za male ČN,
- sodelovanje z inšpekcijskimi službami pri zagotavljanju ustreznih parametrov odpadnih voda.

Vzdrževanje in čiščenje objektov za čiščenje odpadnih voda obsega:

- nadzor čiščenja odpadnih voda na čistilni napravi Komen ,
- nadzor čiščenja odpadne vode na čistilni napravi Komen in Šanjel.
- odpravljanje napak pri delovanju vseh čistilnih naprav,
- vzdrževanje črpališč in izvajanje manjših popravil,
- sodelovanje z inšpekcijskimi službami,
- izvajanje deratizacije,
- vodenje katastra.

2. OBLIKOVANJE CENE JAVNE SLUŽBE

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki je stopila v veljavo 1.1.2013, določa način oblikovanja in potrjevanja cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Ceno storitve za posamezno javno službo predlaga izvajalec z Elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitve javne službe in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

Na podlagi predračunske lastne cene občina s potrditvijo določi potrjeno ceno posamezne javne službe in določi tudi morebitno subvencijo. Zaračunana cena, ki jo plača uporabnik, je potrjena cena, zmanjšana za morebitno subvencijo. Izvajalec javne službe na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način objavi cenik s potrjeno ceno, znižano za morebitno subvencijo.

Pri oblikovanju cen javnih služb se upoštevajo načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovani stroški in prihodki izvajalca za prihodnje obdobje. Cena posamezne storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne sme biti različna, kadar imajo uporabniki storitve posamezne gospodarske javne službe v posamezni občini istega izvajalca.

V okviru javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se skladno z Uredbo ločeno oblikujejo in obračunavajo cene za storitve javne službe:

- odvajanje komunalne odpadne vode,
- čiščenje komunalne odpadne vode,
- storitve povezane z nepretočnimi, obstoječimi greznicami ter MKČN.

Poleg tega se zaračunava tudi omrežnina, ki je del cene, in vključuje stroške javne infrastrukture javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode. Zaračunava se na osnovi velikosti dimenzije vodomera. Vse cene v elaboratu so brez ddv-ja.

3. ELABORAT

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, v nadaljevanju Uredba MEDO (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17 IN 78/19) določa vsebino Elaborata. V letu 2025 je bil sprejet tudi nov Zakon o razglasitvi Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 21/25), ki kar veliko posega v samo Uredbo, vendar je še veliko zadev nedorečenih, podzakonski akti še niso bili sprejeti, zato je Elaborat pripravljen skladno z Uredbo in delno z Zakonom. Namen elaborata je izračun predračunske cene storitve ter cene infrastrukture (omrežnine) odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

V skladu z Uredbo MEDO smo za:

- prihodnje obdobje upoštevali leto 2026
- preteklo obdobje upoštevali leto 2024

Obstoječe cene gospodarskih javnih služb varstva okolja je Občinski svet Občine Komen potrdil na svoji redni seji dne 11.9.2024. Veljati so pričele s 1.10.2024.

Pri oblikovanju cen za leto 2026 smo upoštevali presežke in primanjkljaje pri cenah storitev in cenah javne infrastrukture posamezne javne službe v letu 2024.

3.1. Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev oskrbe javne službe predstavlja načrtovano količino opravljenih storitev v letu 2024. Predračunska količina je bila podlaga za izračun predračunske cene za leto 2024.

Obračunska količina opravljenih storitev javne službe pa je podatek o dejanski količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (v letu 2024).

Storitev	PREDRAČUNSKA KOLIČINA (m3) za leto 2024 *	OBRAČUNSKA KOLIČINA (m3) za leto 2024 *
Odvajanje komunalne odpadne vode	30.000	31.903
Čiščenje komunalnih odpadnih vod	30.000	31.903
Storitve povezane z greznicami in MKČN	108.000	107.218

Predračunska vsota faktorjev omrežnine (za leto 2024) je znašala 4.176, obračunska vsota faktorjev omrežnine pa znaša 4.188 (velja tako za odvajanje kot tudi za čiščenje komunalne odpadne vode).

PREDRAČUNSKI VODOMERI ZA LETO 2024				OBRAČUNSKI VODOMERI ZA LETO 2024			
Dimenzija vodomera	Faktor	Št. vodomero za izračun omrežnine	Zmnožek na leto	Dimenzija vodomera	Faktor	Št. vodomero za izračun omrežnine	Zmnožek na leto
			12				12
DN ≤ 20	1	3.588	3.588	DN ≤ 20	1	3.600	3.600
20 < DN < 40	3	36	108	20 < DN < 40	3	36	108
40 ≤ DN < 50	10	12	120	40 ≤ DN < 50	10	12	120
50 ≤ DN < 65	15	24	360	50 ≤ DN < 65	15	24	360
65 ≤ DN < 80	30	0	0	65 ≤ DN < 80	30	0	0
80 ≤ DN < 100	50	0	0	80 ≤ DN < 100	50	0	0
100 ≤ DN < 150	100	0	0	100 ≤ DN < 150	100	0	0
150 ≤ DN	200	0	0	150 ≤ DN	200	0	0
		3.660	4.176			3.672	4.188

Pri izračunu cene javne infrastrukture za storitve povezane z greznicami se upošteva razlika faktorjev vseh uporabnikov in uporabnikov priključenih na javno kanalizacijsko infrastrukturo, za leto 2024 je bila upoštevana vsota faktorjev v višini 1.414.

3.2. Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe so predvideni oz. načrtovani stroški opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (v letu 2024).

Obračunski stroški izvajanja storitev javne službe so podatki o dejanskih stroških opravljanja storitev v preteklem obračunskem obdobju (v letu 2024).

Storitev	PREDRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2024	OBRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2024
Odvajanje komunalne odpadne vode	18.969	17.381
Čiščenje komunalnih odpadnih vod	103.225	122.499
Storitve povezane z greznicami in MKČN	51.060	56.596

Predračunski stroški javne infrastrukture za leto 2024 za javno službo odvajanje odpadnih voda so znašali **38.192 EUR** od tega stroški zavarovanja 1.128 EUR, obračunski stroški pa znašajo **37.966 EUR** od tega stroški zavarovanja 1.092 EUR.

Predračunski stroški javne infrastrukture za leto 2024 za javno službo čiščenje odpadnih voda so znašali **8.176 EUR** od tega stroški zavarovanja 1.128 EUR, obračunski stroški pa znašajo **8.247 EUR** od tega stroški zavarovanja 1.092 EUR

Predračunski stroški javne infrastrukture za leto 2024 za storitev greznic in MKČN so znašali **3.330 EUR** (upoštevani je znesek 25% vrednosti amortizacije centralne čistilne naprave v Komnu, ker se tja vozi gošča iz greznic v občini Komen), obračunski stroški pa znašajo 3.144 EUR.

3.3. Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje (2024)

Storitev	Predračunska cena 2024	Potrjena cena 2024 1.10.2024	Obračunska cena 2024
Odvajanje komunalne odpadne vode	0,5656	0,5656	0,5448
Čiščenje komunalnih odpadnih vod	0,6402	0,6402	0,7727
Storitve povezane z greznicami in MKČN	0,8538	0,8538	0,8984

Odmiki obračunske cene od potrjene predračunske cene so predvsem posledica spremenjene višine stroškov izvajanja javne službe. Določen del stroškov opravljanja storitev javne službe je fiksni, kar pomeni, da večja količina odvedene in očiščene vode znižuje te stroške na enoto (m^3).

Predračunska cena storitve odvajanje odpadnih vod za leto 2024 je znašala **0,5656 EUR/ m^3** . Obračunska cena storitve za odvajanje odpadnih vod za leto 2024 znaša **0,5448 EUR/ m^3** . Odmik je v večji meri posledica nižjih realiziranih stroškov ter v skoraj 7 % večji realizirani količini odvedene vode v primerjavi z načrtovano količino.

Predračunska cena javne infrastrukture za odvajanje odpadnih vod za priključek velikosti DN 20 je znašala **9,4157 EUR/DN 20**. Obračunska cena omrežnine za preteklo obračunsko obdobje znaša **9,3262 EUR/DN 20**.

Predračunska cena storitve čiščenja odpadnih vod iz kanalizacijskega omrežja za leto 2024 je znašala **0,6402 EUR/ m^3** . Obračunska cena storitev čiščenja odpadnih vod iz kanalizacijskega omrežja za leto 2024 znaša **0,7727 EUR/ m^3** . Razlog za odmik je v največji meri posledica vključenega poročila za leto 2024.

Predračunska cena javne infrastrukture za čiščenje odpadne vode za priključek velikosti DN 20 je znašala **2,2280 EUR/DN20**. Obračunska cena omrežnine za preteklo obračunsko obdobje znaša **2,2300 EUR/DN 20**.

Predračunska cena storitev, povezanih z greznicami in MKČN, za leto 2024 je znašala **0,8538 EUR/ m^3** , obračunska cena storitve praznjenja greznic in MKČN pa **0,8984 EUR/ m^3** . Razlog za odmik je v večji meri posledica višjih realiziranih vzdrževalnih stroškov materiala in storitev od načrtovanih.

3.4. Primerjava cen posamezne javne službe med izvajalci storitev

Uredba MEDO v 28. členu določa, da pristojno Ministrstvo opredeli primerljiva območja in objavi povprečne cene za posamezna primerljiva območja. Ministrstvo do priprave elaborata še ni objavilo novih primerljivih podatkov za leto 2023, zato smo v elaborat vključili primerjave, ki jih je Ministrstvo objavilo januarja 2023 in vključujejo primerljiva območja in povprečne obračunske in potrjene cene za leto 2021.

Občina Komen je bila razvrščena v skupino od 3501 do 15000 prebivalcev v občini in podskupino prebivalcev nad 7 do 12. Iz teh podatkov so nato izračunali aritmetično povprečje gostot obeh spremenljivk.

	Odvajanje (EUR/ m ³)	Omrežnina DN 20 (EUR/ mesec)
Primerljivo območje	0,2794	6,0047

Stroški čiščenja komunalne odpadne vode so v največji meri povezani s stopnjo čiščenja in velikostjo konkretne čistilne naprave, na kateri se izvaja storitev čiščenja komunalne odpadne vode. Zato so v primerjavi izračunali povprečno velikost čistilnih naprav, na katerih se čisti komunalna odpadna voda iz posamezne občine. V Izračun povprečne velikosti čistilne naprave na kateri se čisti komunalna odpadna voda iz posamezne občine je bilo zajetih 352 čistilnih naprav. Izvajalci niso poročali o ceni storitve za vse občine. Zato je v izračun povprečne cene zajetih 96 občin za leto 2021 iz katerih se komunalna odpadna voda čisti na čistilnih napravah s sekundarnim čiščenjem.

Čistilna naprava Komen in Štanjel se tako uvrščata med male čistilne naprave s sekundarnim čiščenjem in sicer manjše od 1900 PE (populacijska ekvivalent).

	Čiščenje (EUR/ m ³)	Omrežnina DN 20 (EUR/ mesec)
Primerljivo območje, mala ČN≤1900 PE, sekundarno čiščenje	0,7269	3,8994

Pri potrjenih cenah je potrebno upoštevati, da smo v potrjeni ceni imeli vkalkulirane primanjkljaje ali presežke preteklih let. Prav tako cene primerljivih območij iz leta 2021 (objavljene s strani Ministrstva) niso primerljive z obstoječimi cenami in stroški, ki so se povečali v tem obdobju.

3.5. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge

Kazalniki za povprečje panoge so izračunani na podlagi podatkov za leto 2024, kazalniki izvajalca javne službe pa so izračunani na podlagi podatkov za leto 2024 za celotno podjetje in ne le za posamezno dejavnost.

Kazalnik	POVPREČJE PANOGE E37* (leto 2024)	Podjetje
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,54	1,68
Gospodarnost poslovanja	1,05	1,06
Povprečna mesečna plača (v EUR)	2.249	2.476

* vir AJPES (FI-PO) in SURS

3.6. Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje (leto 2026)

Predračunska količina opravljenih storitev je podatke o načrtovani količini opravljenih storitev v prihodnjem obračunskem obdobju (v letu 2026).

Cena storitve	Predračunska količina v letu 2026 (m ³)
Odvajanje odpadne komunalne vode	30.000
Čiščenje komunalne odpadne vode	30.000
Storitve povezane z greznicami in MKČN	108.000

Število predvidenih vodomero (za odvajanje komunalne odpadne vode in za čiščenje komunalne odpadne vode) v letu 2026:

Dimenzija vodomera	Faktor	Št. vodomero za izračun omrežnine	Zmnožek na leto
			12
DN ≤ 20	1	3.600	3.600
20 < DN < 40	3	36	108
40 ≤ DN < 50	10	12	120
50 ≤ DN < 65	15	24	360
65 ≤ DN < 80	30	0	0
80 ≤ DN < 100	50	0	0
100 ≤ DN < 150	100	0	0
150 ≤ DN	200	0	0
		3.672	4.188

3.7. Predračunski stroški izvajanja javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

a) Predračunski stroški izvajanja storitev – odvajanje komunalne odpadne vode

STROŠKI	Predračunski stroški 2024	Obračunski stroški 2024	Predračunski stroški 2026
Neposredni stroški izvajanja JS	15.050	15.123	14.950
neposredni stroški materiala	1.650	1.423	1.650
-stroški električne energije	900	523	900
-stroški pogonskega goriva	750	900	750
-stroški materiala			
neposredni stroški storitev	6.200	6.900	6.200
neposredni stroški dela	7.200	6.800	7.100
drugi neposredni stroški			
Splošni posredni proizvodj.stroški izvajanja JS	1.600	1.400	1.600
stroški materiala			
stroški amortizacije			
stroški storitev			
stroški dela	1.600	1.400	1.600
Stroški nabavno-prodajne službe			
Splošni upravni stroški(mater.AM,stor.delo)	1.599	1.607	1.599
stroški materiala	109	109	109
stroški amortizacije	120	119	120
stroški storitev	420	399	420
stroški dela	950	980	950
Obresti financiranja			
Drugi poslovni odhodki	75	75	75
Donos na vložena poslovno potr.osnovna sredstva	645	700	645
STROŠKI SKUPAJ - odvajanje odpadnih vod	18.969	18.905	18.869
Poračun (dobiček, izguba, ostale storitve)	2.000	1.524	1.524
STROŠKI SKUPAJ - odpadne vode	16.969	17.381	17.345
Količina	30.000	31.903	30.000
Cena odvajanje (EUR/m³)	0,5656	0,5448	0,5782

b) Predračunski stroški javne infrastrukture - omrežnina odvajanje komunalne odpadne vode

Stroški javne infrastrukture-OMREŽNINA	OBRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2024	PREDRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2026
1. Stroški amortizacije ali najema javne infrastrukture	37.966	38.000
2. Stroški zavarovanja javne infrastrukture	1.092	1.100
3. Poračun omrežnina za leto 2024	/	/
SKUPAJ:	39.058	39.100

c) Predračunski stroški izvajanja storitev – čiščenje komunalne odpadne vode

STROŠKI	Predračunski stroški 2024	Obračunski stroški 2024	Predračunski stroški 2026
Neposredni stroški izvajanja JS	57.281	57.027	56.100
neposredni stroški materiala	12.881	8.411	8.900
-stroški električne energije	8.081	5.801	6.200
-stroški pogonskega goriva	1.300	720	800
-stroški materiala	3.500	1.890	1.900
neposredni stroški storitev	18.600	28.067	25.600
neposredni stroški dela	25.800	20.549	21.600
drugi neposredni stroški			
Splošni posredni proizvodni stroški izvajanja JS	11.870	8.744	10.800
stroški materiala	550	950	470
stroški amortizacije	420	394	480
stroški storitev	6.200	5.200	7.500
stroški dela	4.700	2.200	2.350
Stroški nabavno-prodajne službe			
Splošni upravni stroški(mater.AM,stor.delo)	6.266	4.829	4.710
stroški materiala	226	226	280
stroški amortizacije	140	227	170
stroški storitev	800	1.176	900
stroški dela	5.100	3.200	3.360
Obresti financiranja			
Drugi poslovni odhodki	245	273	250
Donos na vložena poslovno potr.osnovna sredstva	158	180	180
STROŠKI SKUPAJ - čiščenje odpadnih vod	75.820	71.053	72.040
Poračun (dobiček, izguba, ostale storitve)	7.405	-36.446	-36.446
STROŠKI SKUPAJ - čiščenje odpadne vode	83.225	107.499	108.486
Količina	130.000	139.121	138.000
Cena odvajanje (EUR/m³)	0,6402	0,7727	0,7861

d) Predračunski stroški javne infrastrukture - omrežnina čiščenje komunalne odpadne vode

Stroški javne infrastrukture-OMREŽNINA	OBRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2024	PREDRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2026
1. Stroški amortizacije ali najema javne infrastrukture	8.247	8.500
2. Stroški zavarovanja javne infrastrukture	1.092	1.100
3. Poračun omrežnina za leto 2024	/	/
SKUPAJ:	9.339	9.600

e) Predračunski stroški izvajanja storitev – storitev greznic in MKČN

STROŠKI	Obračunski stroški 2024		Predračunski stroški 2026	
	Odvoz blata	čiščenje	Odvoz blata	čiščenje
Neposredni stroški izvajanja JS	43.855	57.027	45.980	56.100
neposredni stroški materiala	4.178	8.411	4.480	8.900
-stroški električne energije	150	5.801	180	6.200
-stroški pogonskega goriva	2.795	720	2.900	800
-stroški materiala	1.233	1.890	1.400	1.900
neposredni stroški storitev	6.077	28.067	6.300	25.600
neposredni stroški dela	33.600	20.549	35.200	21.600
drugi neposredni stroški				
Splošni posredni proizvaj. stroški izvajanja JS	5.700	8.744	6.200	10.800
stroški materiala		950		470
stroški amortizacije		394		480
stroški storitev		5.200		7.500
stroški dela	5.700	2.200	6.200	2.350
Stroški nabavno-prodajne službe				
Splošni upravni stroški(mater.AM,stor.delo)	6.751	4.829	7.100	4.710
stroški materiala	475	226	520	280
stroški amortizacije	447	227	480	170
stroški storitev	1.830	1.176	1.900	900
stroški dela	4.000	3.200	4.200	3.360
Obresti financiranja				
Drugi poslovni odhodki	290	273	320	250
Donos na vložena poslovno potr.osnovna sredstva		180		180
STROŠKI SKUPAJ - storitev greznic	56.596	71.053	59.600	72.040
Poračun (dobitek, izguba, ostale storitve)	-20.000	-6.446	-31.451	-20.157
STROŠKI SKUPAJ - storitev greznic	36.596	77.499	28.149	92.197
Količina	107.218	139.121	108.000	138.000
	0,3413	0,5571	0,2606	0,6681
		0,8984		0,9288

f) Predračunski stroški javne infrastrukture - omrežnina storitev greznic in MKČN

Stroški javne infrastrukture-OMREŽNINA	OBRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2024	PREDRAČUNSKI STROŠKI (EUR) za leto 2026
1. Stroški amortizacije ali najema javne infrastrukture	3.144	3.200

3.8. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Poslovno potrebna osnovna sredstva so osnovna sredstva izvajalca, potrebna za neposredno opravljanje posamezne javne službe.

Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev v nabavni vrednosti:

Storitev	Preteklo obračunsko obdobje (2024)	Prihodnje obračunsko obdobje (2026)
Odvajanje komunalne odpadne vode	364.500	370.600
Čiščenje komunalne odpadne vode in storitve povezane z greznicami	76.259	78.500

3.9. Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Splošni stroški in prihodki so evidentirani na ločenem stroškovnem mestu in se razdelijo na posamezne dejavnosti in občine glede na delež (proizvajalnih) stroškov gospodarskih javnih služb in tržnih dejavnosti v celotnih (proizvajalnih) stroških vseh dejavnosti, ki jih izvaja javno podjetje.

Za leto 2024 so bili deleži naslednji:

- Distribucija vode 63,08%
- Montaža in instalacije 15,41%
- Odvajanje odpadnih voda 15,07%
- Čiščenje odpadnih voda 6,44%

V letu 2026 ne predvidevamo bistvenih sprememb deležev posamezne dejavnosti.

3.10. Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Izvajalec javne službe v preteklem in prihodnjem obračunskem obdobju ni opravljal posebnih storitev, zato iz tega naslova nima prihodkov.

3.11. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje ne sme presegati 5% nabavne vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev odpadnih voda. Na občino Komen odpade skupno 23,67% vrednosti donosa celotnega sektorja.

3.12. Število zaposlenih za izvajanje javnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Za izvajanje GJS odvajanja odpadnih voda v občini Komen je bil v letu 2024 potreben 1,5 zaposlen. V letu 2026 planiramo enako število zaposlenih.

Za izvajanje GJS čiščenje odpadnih voda v občini Komen je bila v letu 2024 potrebna 1 oseba. V letu 2026 planiramo enako število zaposlenih.

Za storitev izvajanja praznjenja greznic je v kalkulacijo vključeni stroški 4. zaposlenih, ki opravljajo storitve po posameznih občinah. Stroški dela so se razdelili na občino Komen glede na % prevoženih kilometrov v posamezni občini.

3.13. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Občina Komen za opravljanje javne službe zaračunava najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe in jo ima Občina v lasti, najmanj v višini obračunane amortizacije.

Najemnina za GJI-odvajanje komunalnih odpadnih voda	38.851
Najemnina za GJI-čiščenje komunalnih odpadnih voda	8.077
Najemnina za GJI-storitev greznic in MKČN	3.836

Najemnina gospodarske javne infrastrukture, ki je bila potrebna za opravljanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, v letu 2024 ni bila v celoti zaračunana uporabnikom storitev, saj je občina do polne lastne cene stroška najemnine, za gospodinjstva in nepridobitne organizacije namenila sredstva iz proračuna (subvencija občine).

3.14. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju GJS

Stopnja izkoriščenosti zmogljivosti infrastrukture je razmerje med dejansko izkoriščenostjo zmogljivosti infrastrukture javne službe in največjo projektirano zmogljivostjo infrastrukture javne službe, pri kateri se lahko infrastruktura normalno uporablja za opravljanje storitev javne službe in pri kateri se lahko zagotavlja normalen standard storitev javne službe ob upoštevanju razpoložljive tehnike in veljavnih standardov. Javna infrastruktura za izvajanje javne službe je izkoriščena v višini 56%.

NASELJE	Zmogljivost KČN v PE*	Število pri-klopljenih	STOPNJA IZKORIŠČENOSTI (v %)
KOMEN	1600	675	56

**PE-populacijski ekvivalent je enota za obremenjevanje vode, ki ustreza onesnaževanju, ki ga povzroča en prebivalec na dan*

3.15. Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska cena se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in Uredbo. Izračunana je na podlagi načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca ter načrtovanih količin opravljenih storitev.

Ceno storitve izračunamo tako, da predvidene stroške opravljanja storitev javne službe delimo s predvideno količino opravljenih storitev za prihodnje obračunsko obdobje (v našem primeru za leto 2026). Poračun cene za leto 2024 predstavlja razliko med obračunsko in potrjeno ceno za leto 2024.

a) Izračun predračunske cene opravljanja storitve javne službe odvajanje odpadnih voda

		v EUR	
	OBČINA KOMEN	Odvajanje odpadnih voda	
	STROŠKI	2026	delež (%)
1.	Neposredni stroški izvajanja JS	14.950	79,23%
a.	neposredni stroški materiala	1.650	8,74%
	-stroški električne energije	900	4,77%
	-stroški pogonskega goriva	750	3,97%
	-stroški materiala		0,00%
b.	neposredni stroški storitev	6.200	32,86%
c.	neposredni stroški dela	7.100	37,63%
d.	drugi neposredni stroški		0,00%
2.	Splošni posredni proizvaj.stroški izvajanja JS	1.600	8,48%
a.	stroški materiala		0,00%
b.	stroški amortizacije		0,00%
c.	stroški storitev		0,00%
d.	stroški dela	1.600	8,48%
3.	Stroški nabavno-prodajne službe		0,00%
4.	Splošni upravni stroški(mater.AM,stor.delo)	1.599	8,48%
a.	stroški materiala	109	0,58%
b.	stroški amortizacije	120	0,64%
c.	stroški storitev	420	2,23%
d.	stroški dela	950	5,03%
5.	Obresti financiranja		0,00%
6.	Drugi poslovni odhodki	75	0,40%
7.	Donos na vložena poslovno potr.osnovna sredstva	645	3,42%
	STROŠKI SKUPAJ	18.869	100,00%
	Poračun dobiček, izguba	1.524	
		17.345	

Predračunska količina prodaje v letu 2026

30.000 m3

Lastna cena odvajanja odpadne vode

0,5782 EUR/m3

b) Izračun predračunske cene opravljanja storitve javne službe čiščenje odpadnih voda

		v EUR	
OBČINA KOMEN		Čiščenje odpadnih voda	
STROŠKI		2026	delež (%)
1.	Neposredni stroški izvajanja JS	56.100	77,87%
a.	neposredni stroški materiala	8.900	12,35%
	-stroški električne energije	6.200	8,61%
	-stroški pogonskega goriva	800	1,11%
	-stroški materiala	1.900	2,64%
b.	neposredni stroški storitev	25.600	35,54%
c.	neposredni stroški dela	21.600	29,98%
d.	drugi neposredni stroški		0,00%
2.	Splošni posredni proizvodni stroški izvajanja JS	10.800	14,99%
a.	stroški materiala	470	0,65%
b.	stroški amortizacije	480	0,67%
c.	stroški storitev	7.500	10,41%
d.	stroški dela	2.350	3,26%
3.	Stroški nabavno-prodajne službe		0,00%
4.	Splošni upravni stroški (mater. AM, stor. delo)	4.710	6,54%
a.	stroški materiala	280	0,39%
b.	stroški amortizacije	170	0,24%
c.	stroški storitev	900	1,25%
d.	stroški dela	3.360	4,66%
5.	Obresti financiranja		0,00%
6.	Drugi poslovni odhodki	250	0,35%
7.	Donos na vložena poslovno potr. osnovna sredstva	180	0,25%
STROŠKI SKUPAJ		72.040	100,00%
Poračun dobiček, izguba		-36.441	
		108.481	

Predračunska količina prodaje v letu 2026

138.000 m³

Lastna cena čiščenja odpadne vode

0,7861 EUR/m³

c) Izračun predračunske cene opravljanja storitve javne službe storitve povezane z greznicami in MKČN

OBČINA KOMEN		Odvoz blata		Čiščenje	
STROŠKI		2026	delež (%)	2026	delež (%)
1.	Neposredni stroški izvajanja JS	45.980	77,15%	56.100	77,87%
a.	neposredni stroški materiala	4.480	7,52%	8.900	12,35%
	-stroški električne energije	180	0,30%	6.200	8,61%
	-stroški pogonskega goriva	2.900	4,87%	800	1,11%
	-stroški materiala	1.400	2,35%	1.900	2,64%
b.	neposredni stroški storitev	6.300	10,57%	25.600	35,54%
c.	neposredni stroški dela	35.200	59,06%	21.600	29,98%
d.	drugi neposredni stroški		0,00%		0,00%
2.	Splošni posredni proizvod.stroški izvajanja JS	6.200	10,40%	10.800	14,99%
a.	stroški materiala		0,00%	470	0,65%
b.	stroški amortizacije		0,00%	480	0,67%
c.	stroški storitev		0,00%	7.500	10,41%
d.	stroški dela	6.200	10,40%	2.350	3,26%
3.	Stroški nabavno-prodajne službe		0,00%		0,00%
4.	Splošni upravni stroški(mater.AM,stor.delo)	7.100	11,91%	4.710	6,54%
a.	stroški materiala	520	0,87%	280	0,39%
b.	stroški amortizacije	480	0,81%	170	0,24%
c.	stroški storitev	1.900	3,19%	900	1,25%
d.	stroški dela	4.200	7,05%	3.360	4,66%
5.	Obresti financiranja		0,00%		0,00%
6.	Drugi poslovni odhodki	320	0,54%	250	0,35%
7.	Donos na vložena poslovno potr.osnovna sredstva		0,00%	180	0,25%
	STROŠKI SKUPAJ - odvajanje odpadnih vod	59.600	100,00%	72.040	100,00%
	Poračun 2024-dobiček, izguba	31.451		-20.157	
		28.149		92.197	
Predračunska količina prodaje v letu 2026		108.000 m ³		138.000 m ³	
Lastna cena storitev greznic odpadne vode		0,2606 EUR/m ³		0,6681 EUR/m ³	
				0,9288	

d) Izračun predračunske cene javne infrastrukture-omrežnina

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture posamezne javne službe. Omrežnina se za posamezni obračunski vodomera izračuna tako, da se vsota vseh stroškov javne infrastrukture deli z vsoto faktorjev omrežnine glede na premer posameznega obračunskega vodomera. Tako dobljeni količnik se nato pomnoži s faktorjem omrežnine glede na premer posameznega obračunskega vodomera.

Premera vodomera	faktor	obračunska omrežnina odvajanje 2024	predračunska omrežnina odvajanje 2026	obračunska omrežnina čiščenje 2024	predračunska omrežnina čiščenje 2026	obračunska omrežnina greznice 2024	predračunska omrežnina greznica 2026
DN ≤ 20	1	9,3262	9,3362	2,3982	2,2300	0,1853	0,1886
20 < DN < 40	3	27,9786	28,0086	7,1946	6,6900	0,5559	0,5658
40 ≤ DN < 50	10	93,2620	93,3620	23,9820	22,3000	1,8530	1,8860
50 ≤ DN < 65	15	139,8930	140,0430	35,9730	33,4500	2,7795	2,8290
65 ≤ DN < 80	30	279,7860	280,0860	71,9460	66,9000	5,5590	5,6580
80 ≤ DN < 100	50	466,3100	466,8100	119,9100	111,5000	9,2650	9,4300
100 ≤ DN < 150	100	932,6200	933,6200	239,8200	223,0000	18,5300	18,8600
150 ≤ DN	200	1.865,2400	1.867,2400	479,6400	446,0000	37,0600	37,7200

4.16. Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnosti ter po občinah

Stroške in prihodke ob nastanku razvrstimo glede na vir nastanka na posamezne dejavnosti oz. stroškovna mesta, na katerih so pri izvajanju storitev dejansko nastali, skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov.

Stroške, ki jih je mogoče neposredno knjižiti na dejavnost, na katero se nanašajo, imenujemo neposredni stroški. Vsi neposredni stroški in prihodki se že ob knjiženju razporejajo na posamezna stroškovna mesta na podlagi knjigovodske listine.

Stroške in prihodke, ki jih na podlagi razpoložljive dokumentacije ni mogoče ob knjiženju razporediti na posamezne dejavnosti (stroškovna mesta), se najprej poknjižijo na splošna stroškovna mesta, nato pa z uporabo sodil razdelijo na posamezna stroškovna mesta.

4.17. Primerjava trenutno veljavne cene s predračunsko ceno javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode in storitev povezanih z greznicami in MKČN**4.17.1. Cene storitev odvajanje, čiščenje ter storitve povezane z greznicami in MKČN**

Storitev	potrjena cena 1.10.2024		predračunska cena 2026		I
	brez DDV	z 9,5% DDV	brez DDV	z 9,5% DDV	
Odvajanje kom. odpadne vode [€/m ³]	0,5656	0,6193	0,5782	0,6331	1,02
Čiščenje kom. odpadne vode [€/m ³]	0,6402	0,7010	0,7861	0,8608	1,23
Storitve povezane z greznicami in MKČN [€/m ³]	0,8538	0,9349	0,9288	1,0170	1,09

4.17.2. Omrežnina odvajanje komunalne odpadne vode

Dimenzija vodomera	Potrjena cena 1.10.2024		Predračunska cena 2026		Indeks
	brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV	
DN ≤ 20	9,4157	10,3102	9,3362	10,2231	0,9916
20 < DN < 40	28,2471	30,9306	28,0086	30,6694	0,9916
40 ≤ DN < 50	94,1570	103,1019	93,3620	102,2314	0,9916
50 ≤ DN < 65	141,2355	154,6529	140,0430	153,3471	0,9916
65 ≤ DN < 80	282,4710	309,3057	280,0860	306,6942	0,9916
80 ≤ DN < 100	470,7850	515,5096	466,8100	511,1570	0,9916
100 ≤ DN < 150	941,5700	1.031,0192	933,6200	1.022,3139	0,9916
150 ≤ DN	1.883,1400	2.062,0383	1.867,2400	2.044,6278	0,9916

4.17.3. Omrežnina čiščenje komunalne odpadne vode

Dimenzija vodomera	Potrjena cena 1.10.2024		Predračunska cena 2026		Indeks
	brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV	
DN ≤ 20	2,2280	2,4397	2,2923	2,5101	1,0289
20 < DN < 40	6,6840	7,3190	6,8769	7,5302	1,0289
40 ≤ DN < 50	22,2800	24,3966	22,9230	25,1007	1,0289
50 ≤ DN < 65	33,4200	36,5949	34,3845	37,6510	1,0289
65 ≤ DN < 80	66,8400	73,1898	68,7690	75,3021	1,0289
80 ≤ DN < 100	111,4000	121,9830	114,6150	125,5034	1,0289
100 ≤ DN < 150	222,8000	243,9660	229,2300	251,0069	1,0289
150 ≤ DN	445,6000	487,9320	458,4600	502,0137	1,0289

4.17.4. Omrežnina za storitev greznic in MKČN

Dimenzija vodomera	Potrjena cena 1.10.2024		Predračunska cena 2026		Indeks
	brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV	
DN ≤ 20	0,1995	0,2185	0,1886	0,2065	0,9454
20 < DN < 40	0,5985	0,6554	0,5658	0,6196	0,9454
40 ≤ DN < 50	1,9950	2,1845	1,8860	2,0652	0,9454
50 ≤ DN < 65	2,9925	3,2768	2,8290	3,0978	0,9454
65 ≤ DN < 80	5,9850	6,5536	5,6580	6,1955	0,9454
80 ≤ DN < 100	9,9750	10,9226	9,4300	10,3259	0,9454
100 ≤ DN < 150	19,9500	21,8453	18,8600	20,6517	0,9454
150 ≤ DN	39,9000	43,6905	37,7200	41,3034	0,9454

4.18. Zaključek

Namen tega elaborata je oblikovanje predračunske cene izvajanja storitve javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode ter storitev povezanih z greznicami in MKČN za leto 2026. V okviru predračunskih cen za leto 2026 so izvedeni tudi cenovni poračuni za leto 2024.

Predračunske cene za leto 2026

a) Predračunske cene storitev izvajanja javne službe

Postavka na računu	Cena storitve	
	brez DDV	z 9,5% DDV
Odvajanje kom. odpadne vode [€/m ³]	0,5782	0,6331
Čiščenje kom. odpadne vode [€/m ³]	0,7861	0,8608
Storitve povezane z greznicami in MKČN [€/m ³]	0,9288	1,0170

b) Predračunska cena omrežnin-cena javne infrastrukture

Dimenzija vodomera	Cena omrežnina odvajanje (EUR/mesec)		Cena omrežnina čiščenje (EUR/mesec)		Cena omrežnina greznice (EUR/mesec)	
	brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV	brez DDV	z DDV
DN ≤ 20	9,3362	10,2231	2,2923	2,5101	0,1886	0,2065
20 < DN < 40	28,0086	30,6694	6,8769	7,5302	0,5658	0,6196
40 ≤ DN < 50	93,3620	102,2314	22,9230	25,1007	1,8860	2,0652
50 ≤ DN < 65	140,0430	153,3471	34,3845	37,6510	2,8290	3,0978
65 ≤ DN < 80	280,0860	306,6942	68,7690	75,3021	5,6580	6,1955
80 ≤ DN < 100	466,8100	511,1570	114,6150	125,5034	9,4300	10,3259
100 ≤ DN < 150	933,6200	1.022,3139	229,2300	251,0069	18,8600	20,6517
150 ≤ DN	1.867,2400	2.044,6278	458,4600	502,0137	37,7200	41,3034

