



OBČINA KOMEN
župan

Številka: 3503-0004/2024-39

Datum: 6. 8. 2025

Na podlagi četrtega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 30.člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) župan Občine Komen s tem

JAVNIM NAZNANILOM

obvešča javnost o javni razgrnitvi Elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju parcel št. 123/3 in 124/4, k.o. 2412-Komen, v EUP KO-16 (CU)
(identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 5187)

1. Občina Komen naznanja javno razgrnitev Elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih ureditvenih pogojev, **na območju parcel št. 123/3 in 124/4, obe k.o. 2412-Komen**, ki ga je pripravilo podjetje Studio Črta, arhitekt Blanka Šuler s.p, Ulica tolminskih puntarjev 4, 5000 Nova Gorica, z datumom januar 2025. Identifikacijska številka lokacijske preveritve v prostorskem informacijskem sistemu je 5187.
2. Gradivo iz prejšnje točke bo javno razgrnjeno od **22. 8. 2025 do vključno 7. 9. 2025** na spletni strani Občine Komen (<https://www.komen.si/novice/objave/>), v fizični obliki pa si ga bo v času razgrnitve možno ogledati vsak dan v času uradnih ur v drugem nadstropju Občine Komen.
3. Postopek lokacijske preveritve se nanaša na odstopanje od v Občinskem prostorskem načrtu Občine Komen predpisanega faktorja zazidanosti in faktorja zelenih površin, za potrebe prizidave stavbe Gasilskega doma, na zemljišču s parcelnimi številkami 123/3 in 124/4, obe k.o. 2412-Komen (EUP KO-16 (CU)).
4. V času javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo. Pripombe in predloge se lahko poda:
 - pisno v knjigo pripomb in predlogov, dostopno ob razgrnjenem gradivu,
 - pisno po pošti na naslov: Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen s pripisom »Lokacijska preveritev Komen - pripombe« ali
 - pisno na elektronski naslov: obcina@komen.si, pri čemer se pod »zadeva« navede »Lokacijska preveritev Komen - pripombe«

Ob oddaji pripombe se bodo osebni podatki v skladu z 59. členom ZUreP-3 obdelovali le za namen uveljavitve razgrnjene lokacijske preveritve ter ne bodo javno objavljeni in bodo varovani s Splošno evropsko uredbo o varstvu osebnih podatkov (GDPR), veljavnim zakonom o varstvu osebnih podatkov ter internimi akti občine Komen.

Občina Komen bo prispele pripombe in predloge javnosti obravnavala, do njih zavzela stališča in jih priložila gradivu za obravnavo na občinskem svetu Občine Komen ter jih objavila na spletni strani občine Komen.

Javno naznanilo se objavi na spletni strani Občine Komen ter na oglasni deski na sedežu Občine Komen in vaške skupnosti Komen.

mag. Erik Modic
župan

