

Številka: 224-1/2023/1

Datum: 17.3.2023

Občina Hrpelje – Kozina

Županja, ga. Saša Likavec-Svetelšek

Občina Divača

Županja, ga. Alenka Štrucl Dovgan

Občina Komen

Župan, g. Erik Modic

Občina Miren - Kostanjevica

Župan, g. Mauricij Humar

Občina Sežana

Župan, g. Andrej Sila

Spoštovani!

Javno podjetje Kraški vodovod Sežana d.o.o. bo imelo v letu 2023 enormno visoke stroške električne energije, kateri se bodo odrazili v višjih cenah komunalnih storitev. Ker bodo nove cene sprejete šele proti koncu drugega četrtletja pričakujemo v naslednjih mesecih likvidnostne težave. Letni strošek elektrike je znašal ponavadi cca 600.000-650.000 EUR, sedaj bo ta strošek v prvih treh mesecih znašal cca 900.000 EUR. Danes smo prejeli cene za električno obdobje za obdobje 1.4.-31.8.2023, cene bodo pod veljavno državno kapico oz. Uredbo, vendar še vedno za trikrat višje od lanskega leta.

Ker smo za povračilo stroška električne energije na Agencijo SPIRIT vložili zahtevek, bomo s strani države prejeli tudi subvencijo, vendar bo ta izplačana za prve tri mesec šele v mesecu maju ali kasneje. Zato predlagamo revolving kredit v višini 400.000 EUR, ki bi ga črpali glede na potrebe v podjetju.

Ta vloga na vašo Občino oz. Občinski svet je namenjena zaradi našega predloga, da revolving kredit uporabimo predvsem za potrebe ohranjanja likvidnosti podjetja.

Za ponudbo smo zaprosili banko INTESA SANPAOLO BANK, kjer imamo tudi odprt poslovni transakcijski račun našega podjetja. Nesmotrno bi bilo odpirati še en bančni račun pri drugi banki. Kredit bi zavarovali z menicami ali s hipoteko.

Skladno z 88. členom Zakona o javnih financah (ZJF – UPB4) in skladno s predpisi Družbene pogodbe o ustanovitvi Javnega podjetja Kraški vodovod Sežana d.o.o. se javno podjetje lahko zadolžuje samo pod pogoji, ki jih določi občinski svet (za naš primer 5 občinskih svetov). Glede na ponudbo prej navedene banke bi bil Kraški vodovod Sežana sposoben sam odplačevati najeti kredit in izdano soglasje vašega občinskega sveta ne bi posegalo v največji obseg možnega zadolževanja občine. Sami smo tudi mnenja, da so ponujeni pogoji kreditodajalca zelo ugodni in sprejemljivi.

V zaključku vas vljudno prosimo, da to našo vlogo preučite in nam po navedenih pogojih banke ponudnice najetje revolving kredita odobrite. Prosimo vas tudi, da to točko uvrstite čimprej na vaše Občinske svete in nam izdate sklep oz. soglasje k zadolžitvi javnega podjetja Kraški vodovod Sežana d.o.o..

S spoštovanjem,

Direktor

Primož Turšič, univ.dipl.inž.grad.



PRILOGE:

-Ponudba banke Intesa Sanapaolo Bank d.d.

-Vrednost revolving kredita v višini 400.000 EUR po občinah

VREDNOST REVOLVING KREDITA 400.000 EUR po občinah

		Delež LASTNIŠTVA	Sredstva po občinah za razdelitev
1.	Miren - Kostanjevica	2,17%	8.680,00
2.	Komen	14,99%	59.960,00
3.	Sežana	49,68%	198.720,00
4.	Divača	15,99%	63.960,00
5.	Hrpelje - Kozina	17,17%	68.680,00
		100,00%	400.000,00

Sežana, 17.3.2023

Pripravila: Petra Gombač





Zahodna regija
Lokacija Koper

Banka Intesa Sanpaolo d.d.
Pristaniška 14
6502 Koper
Telefon: (05)6662-420
www.intesasampaolobank.si

Koper, 17.03.2023

190
KRAŠKI VODOVOD SEŽANA D.O.O.
BAZOVIŠKA CESTA 6
6210 SEŽANA

ZADEVA: Ponudba za kratkoročni revolving kredit

Spoštovani,

zahvaljujemo se za vaše povpraševanje ter vam skladno z razgovori posredujemo našo **PONUDBO ZA KRATKOROČNI REVOLVING KREDIT s pogoji, kot sledi:**

Vrsta kredita:	Kratkoročni revolving kredit
----------------	------------------------------

Znesek kredita:	400.000,00 EUR
Rok porabe kredita:	po podpisu kreditne pogodbe in ureditvi zavarovanja, z možnostjo večkratne porabe in večkratnega vračila
Način in namen porabe kredita:	Sredstva kredita bo banka po nalogu kreditjemalca nakazala na transakcijski račun (TRR) odprt pri banki
Obrestna mera kredita:	- Variabilna: EURIBOR* (za posle z ročnostjo 6 mesecev, 360) + 1,00 p.a. *V kolikor je EURIBOR določen kot negativno število, se šteje, da je enak 0!

Plačilo obresti:	Način obračuna obresti in obračunsko obdobje: obresti se obračunavajo v pogodbeni valuti z upoštevanjem dejanskega števila dni v obračunskem obdobju in 360 dni v letu, na linearen način. Način plačila obresti: obresti se plačujejo v pogodbeni valuti, in sicer v roku 10 dni od dneva obračuna oziroma skladno z vsakokrat veljavnimi pravili Banke, na račun naveden v vsakokratnem Obvestilu o obračunanih obrestih.
------------------	--

Rok vračila kredita:	12 mesecev od datuma sklenitve pogodbe oz. 31.12.2023
----------------------	---

Način vračila kredita:	Kredit se vrača v pogodbeni valuti na račun Banke Intesa Sanpaolo d.d.
------------------------	--

Nadomestila:	
Nadomestilo za obdelavo	0,2% od zneska kredita

zahtevka:	
Nadomestilo za neizkoriščen del	0,2% letno od neizkoriščenega zneska.
Nadomestilo za vodenje kredita:	9,50 EUR/mesečno. Zaračuna se enkratno za predvidene polne mesece od dneva sklenitve pogodbe do konca koledarskega leta. Za nadaljnja leta do končnega roka vračila, se nadomestilo zaračuna v začetku vsakega leta in sicer vnaprej za predvidene polne mesece v letu oz. za celo leto.
Vsa druga nadomestila, kot so cenitve nepremičnin, izbrisna dovoljenja, ipd. po vsakokrat veljavni Tarifi nadomestil Banke.	

Zavarovanja:
- 6 blanko menic Kreditojemalca s pooblastilom za izpolnitev in unovčitev
- po dogovoru

Ponudba Banke je informativnega značaja in velja do 31.03.2023.

Zavezujočo ponudbo bomo lahko izdali po vaši potrditvi s to ponudbo predstavljenih pogojev ter po prejemu druge dokumentacije, ki bo osnova za pridobitev pozitivnega sklepa o odobritvi s strani pooblaščenega organa banke. V primeru, da pooblaščen organ Banke ne bi sprejel pozitivnega sklepa o odobritvi, bo naša ponudba brezpredmetna.

BANKA INTESA SANPAOLO D.D. in KRAŠKI VODOVOD SEŽANA D.O.O. ne bosta razkrila tretjim, razen svojim strokovnim svetovalcem, povezanim osebam ali v primeru zahteve zakona ali oblastvenih organov, pogojev te zavezujoče ponudbe ali razmerja med strankami, kakor tudi ne vsebine razgovorov v zvezi s to ponudbo. Prav tako tudi ne bosta razkrivala nobenih medsebojno pridobljenih informacij, ki niso splošno znane.

Ključne informacije o produktih v ponudbi si lahko ogledate na spletnih straneh Intesa Sanpaolo Bank d.d.: <https://www.intesasanpaolobank.si/podjetja>.

Glede na dosedanje uspešno in korektno sodelovanje je naš interes, da tega še poglobimo s sklenitvijo nove pogodbe po predmetni ponudbi. Verjamemo, da smo se s predstavljenim kar v največji meri približali vašim pričakovanjem. Za vsa dodatna pojasnila vezi ponudbe in nadaljnja dogovarjanja za realizacijo poslan smo Vam z veseljem na razpolago:

- Dejan Ausec, Regijski vodja za mala in srednja podjetja, dejan.ausec@intesasanpaolobank.si, 05 666 2445

- Iris Stubelj, Svetovalka za mala in srednja podjetja, iris.stubelj@intesasanpaolobank.si, 05 666 2420

V pričakovanju nadaljnega uspešnega poslovnega sodelovanja pričakujemo vaš cenjeni odgovor in Vas lepo pozdravljamo.

Intesa Sanpaolo Bank d.d.

Svetovalka za mala
in srednja podjetja
Iris Stubelj

Regijski vodja za mala
in srednja podjetja
Dejan Ausec