



**Občina Komen**  
**Komen 86**  
**6223 Komen**

Številka: 014-12/2019-42  
Datum: 16. 12. 2020

**OBČINA KOMEN**  
**Občinski svet**

**Zadeva: Predlog Sklepa o sprejemu zaključnega poročila o poteku likvidacijskega postopka Javnega zavoda Komenski Kras - v likvidaciji in o razdelitvi premoženja**

**Obrazložitev:**

S strani likvidacijskega upravitelja Petra Zoriča, ki je vodil postopek redne likvidacije Javnega zavoda Komenski Kras smo 14. 12. 2020 prejeli Zaključno poročilo o poteku likvidacijskega postopka javnega zavoda Komenski Kras - v likvidaciji in predlog za razdelitev premoženja.

Postopek prenehanja družbe ureja Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZPosS in 158/20 – ZIntPK-C; v nadaljevanju ZGD-1).

415. člen ZGD-1 določa, da likvidacijski upravitelj po plačilu dolgov družbe pripravi poročilo o poteku likvidacije in predlog za razdelitev premoženja, če v sklepu o likvidaciji ni določeno drugače.

416. člen ZGD-1 določa, da o predlogu poročila in predlogu za razdelitev premoženja odloča organ, ki je sprejel sklep o likvidaciji, če v njem ni določeno drugače.

Na podlagi sklepa o razdelitvi premoženja likvidacijski upravitelj razdeli premoženje v 30 dneh (417. člen ZGD-1). Po končani razdelitvi likvidacijski upravitelj izroči registrskemu organu na skupščini sprejeto poročilo o poteku likvidacijskega postopka in sklep skupščine o razdelitvi premoženja, izjavi, da je vse premoženje razdeljeno v skladu s sklepom o razdelitvi, in predlaga izbris družbe iz registra. (418. člen ZGD-1)

Priloženo posredujemo v sprejem zaključno poročilo o poteku likvidacijskega postopka ter predlog za razdelitev premoženja.

Na seji občinskega sveta bo sodeloval tudi likvidacijski upravitelj Peter Zorič.

Pripravila:  
Mag. Andreja Štok



**Mag. Erik Modic, župan**

Priloge:

- Zaključno poročilo o poteku likvidacijske postopka JZKK – v likvidaciji in predlog za razdelitev premoženja



**Občina Komen**  
**Občinski svet**  
**Komen 86**  
**6223 Komen**

Predlog sklepa

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur.l. RS 80/09, 39/14, 39/16) in prvega odstavka 416. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZPosS in 158/20 – ZIntPK-C; v nadaljevanju ZGD-1) je občinski svet Občine Komen na svoji ----- seji, dne ----- sprejel naslednji

## **S K L E P**

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme Zaključno poročilo o poteku likvidacijskega postopka Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji in Predlog za razdelitev premoženja na presečni dan 10. 12. 2020.

2.

Ugotovi se, da celotno premoženje Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji na dan 10. 12. 2020 predstavljajo:

- opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva, izkazana v vrednosti 33.357,65 EUR
- zaloge, izkazane v vrednosti 3.604,61 EUR
- terjatve, izkazane v vrednosti 15.355,21 EUR
- denarna sredstva, izkazana v vrednosti 45.618,01 EUR, ki bodo zmanjšana za plačilo stroškov v ocenjeni vrednosti 10.102,25 EUR.

3.

Celotno premoženje Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji iz prejšnje točke tega sklepa, se v roku 30 dni od sprejema tega sklepa prenese v last in posest ustanoviteljice Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji, to je na Občino Komen.

4.

Poslovne knjige in vsa dokumentacija Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji se preda v hrambo Občini Komen.

5.

Ustanoviteljica javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji ugotovi zaključek postopka in pooblašča likvidacijskega upravitelja za vložitev predloga za izbris javnega zavoda iz sodnega registra.

6.

*Ta sklep velja takoj.*

**Mag. Erik Modic, župan**

Vročiti:

- Peter Zorič, likvidacijski upravitelj (po e-pošti)



ZAKLJUČNO POROČILO O POTEKU

likvidacijskega postopka

**JAVNEGA ZAVODA  
KOMENSKI KRAS – v likvidaciji  
in  
PREDLOG ZA RAZDELITEV PREMOŽENJA**

december 2020

## 1. UVODNA POJASNILA

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), določil Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, 2/04, 57/12, 17/15, 52/16 – ZPPreb-1 in 29/17 – ZŠpo-1) in 16. členom Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na 8. redni seji dne 23.12.2015 sprejel Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Komenski Kras, z namenom učinkovitejše organizacije, razvoja in spodbujanja dejavnosti na področju turizma in kulture s ciljem boljše prepoznavnosti Občine Komen. V sodni register je bil vpisan 7. junija 2016.

Občinski svet Občine Komen je na 10. redni seji z dne 23. december 2019 sprejel Odlok o ukinitvi Javnega zavoda Komenski Kras (Uradni list RS, št. 82/2019) ter sklep o pričetku postopka redne likvidacije Javnega zavoda Komenski Kras.

Od začetka likvidacijskega postopka do priprave tega sporočila je likvidacijski upravitelj opravil vse naloge, ki so opredeljene v 412. členu ZGD-1, ki določa, da likvidacijski upravitelj zastopa in predstavlja pravno osebo v likvidaciji, sestavi začetno bilanco, konča začete posle, poplača terjatve upnikom, objavi poziv upnikom naj prijavijo svoje terjatve v roku, ki ne sme biti krajši od 30 dni od dneva objave, izterja terjatve, unovči likvidacijsko maso, pripravi predlog poročila o poteku likvidacijskega postopka in predlog za razdelitev premoženja, predlaga izbris družbe iz registra ter opravi druge naloge v zvezi z likvidacijo, ki so določene v zakonu ali drugem upoštevanem aktu. Na podlagi 418. člena ZGD-1, bo slednje likvidacijski upravitelj opravil po končani razdelitvi premoženja in registerskemu organu izročil sprejeto poročilo o poteku likvidacijskega postopka in sklep o razdelitvi premoženja ter predlagal izbris zavoda iz registra.

### 1.1. Opis opravljenih nalog

Likvidacijski upravitelj sem registerskemu sodišču predložil predlog za vpis začetka postopka likvidacije, kar je bilo realizirano s sklepom in vpisom Okrožnega sodišča v Kopru dne 06.01.2020. Likvidacijski upravitelj je dne 13.01.2020 na AJPESU objavil poziv upnikom, da prijavijo svoje terjatve.

Upošteva določilo 421. člena ZGD-1, premoženje v likvidaciji ne mogoče razdeliti, dokler ne preteče 6 mesecev od zadnje objave poziva upnikom, naj prijavijo svoje terjatve. Glede na čas zadnje objave poziva na spletnih straneh AJPES, tj. 13.01.2020, se je 6-mesečno obdobje za varovanje terjatev upnikov izteklo z dnem 13.07.2020.

Opravljen je bila primopredaja poslov, o čemer je bilo izdelano primopredajno poročilo na presečni dan 22.12.2019.

Zavod je bil ob začetku likvidacijskega postopka udeležen v treh večjih projektih, in sicer:

- VISITKRAS - Razvoj in promocija turistične ponudbe vodilnih destinacij v Sloveniji, Zavod je vodil projekt;
- PROJEKT KAŠTELIR, INTERREG V-A SLO-HR, Zavod je bil pridružen partner;
- LAS KRASA IN BRKINOV IZ SREDSTEV EKSRRP, Zavod je bil pridružen partner

in nekaj manjših, ki so bili v glavnem že v fazi zaključevanja. Zavod je ob začetku likvidacijskega postopka upravljal z Galerijo Lojzeta Spacapala, izvajal promocijo prirediteljev na Komenskem Krasu, zaključeval dejavnost trgovine v prostorih TIC, bil nosilec pogodbe upravljanja s sanitarijami in čebelnjakom ter koordiniral izvajanje vodniške službe. Projekti in aktivnosti so se tekom likvidacijskega postopka zaključili ali pa prenesli na nove izvajalce.

Konec leta 2019 so bile na zavodu zaposlene tri osebe. Direktorici zavoda je z imenovanjem likvidacijske upravitelja potekel mandat, vendar ji ob tem ni poteklo delovno razmerje. Po prenehanju potrebe po njeni zaposlitvi ji je likvidacijski upravitelj dne 3.4.2020 vročil redno odpoved o zaposlitvi iz poslovnega razloga z odpovednim rokom 30 dni. Uslužbenki zadolženi za opravljanje administrativnih del je bila dne 20.07.2020 vročena redna odpoved pogodbe o zaposlitvi iz poslovnega razloga z odpovednim rokom 30 dni. Dne 30.09.2020 je bila prekinjena še pogodba o zaposlitvi s preostalo zaposleno, ki se je brez odpravnine zaposlila pri drugem delodajalcu.

Ob začetku likvidacijskega postopka je zavod večji del osnovnih sredstev, ki jih je uporabljal, predhodno dobil v uporabo od edinega ustanovitelja. Ker se je tekom likvidacijskega postopka z zaključevanjem projektov in aktivnosti, zmanjševala potreba po uporabi sredstev, je bila v mesecu marcu 2020 prekinjena pogodba za upravljanje Galerije Lojzeta Spacapala. Občini Komen so bile vrnjene nepremičnine in osnovna sredstva v skupni nabavni vrednosti 964.834,86 € oziroma odpisani vrednosti 16.919,97 €.

V mesecu juniju 2020 je bil med zavodom in Občino Komen sprejet sporazum o prenehanju pogodbe o prenosu v upravljanje za Fabijanijev čebelnjak z 18 panji po skupni nabavni vrednosti 6.621,56 € oziroma odpisani vrednosti 2.067,50 € ter javne sanitarije v Štanjelu po nabavni vrednosti 57.888,26 € oziroma odpisani vrednosti 1.591,93 €.

Likvidacijski postopek se je zaradi epidemije COVID-19 nekoliko zavlekel. Po predloženem načrtu je bilo načrtovano, da se bo postopek zaključil konec meseca julija 2020.

V nadaljevanju so predstavljeni zaključni računovodski izkazi Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji s pojasnili, izdelani po SRS 39, in sicer:

- otvoritvena likvidacijska bilanca na dan 23.12.2019,
- zaključna likvidacijska bilanca na dan 10.12.2020,
- izkaz denarnih tokov v obdobju od 23.12.2019 do 10.12.2020,
- izkaz poslovnega izida v obdobju od 23.12.2019 do 10.12.2020.

**2. OTVORITVENA LIKVIDACIJSKA BILANCA NA DAN 23.12.2019 IN ZAKLJUČNA LIKVIDACIJSKA BILANCA NA DAN 10.12.2020 JAVNEGA ZAVODA KOMENSKI KRAS – v likvidaciji**

Otvoritvena likvidacijska bilanca na dan 23.12.2019 in zaključna likvidacijska bilanca na dan 10.12.2020 je prikazana v nadaljevanju.

	otvoritvena likvidacijska bilanca na dan 23.12.2019	zaključna likvidacijska bilanca na dan 10.12.2020
<b>SREDSTVA</b>	<b>1.141.374,81</b>	<b>97.935,48</b>
<b>I. Neopredmetena sredstva</b>	<b>20.824,75</b>	<b>20.849,69</b>
1. Koncesije, patenti, licence, blagovne znamke in podobne pravice	20.824,75	20.849,69
2. Predujmi za neopredmetena sredstva	0,00	0,00
<b>II. Opredmetena osnovna sredstva</b>	<b>1.021.295,77</b>	<b>12.507,96</b>
1. Zemljišča	0,00	0,00
2. Zgradbe	414.807,30	0,00
3. Proizvajalna oprema	0,00	0,00
4. Druga oprema	606.488,47	12.507,96
5. Osnovna čreda	0,00	0,00
6. Večletni nasadi	0,00	0,00
7. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji oz. izdelavi	0,00	0,00
8. Predujmi za opredmetena osnovna sredstva	0,00	0,00
9. V finančni najem vzeta osnovna sredstva	0,00	0,00
<b>III. Zaloge</b>	<b>3.251,46</b>	<b>3.604,61</b>
1. Material	0,00	0,00
2. Proizvodi in trgovsko blago	3.251,46	3.604,61
3. Predujmi za zaloge	0,00	0,00
<b>IV. Terjatve, nastale do začetka postopka</b>	<b>63.349,27</b>	<b>13.294,15</b>
1. Terjatve do kupcev	23.497,70	0,00
2. Terjatve za nevplačani vpisani kapital	0,00	0,00
3. Druge terjatve	39.851,57	13.294,15
4. Varščine	0,00	0,00
<b>V. Terjatve nastale v času postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>2.061,06</b>
1. Terjatve do kupcev	0,00	0,00
2. Druge terjatve	0,00	2.061,06
3. Varščine	0,00	0,00
<b>VI. Finančne naložbe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VII. Finančne naložbe, nastale v času postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VIII. Denarna sredstva</b>	<b>32.653,56</b>	<b>45.618,01</b>
<b>IX. Izguba</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>X. Zabilančna sredstva</b>	<b>10.496,88</b>	<b>0,00</b>



	otvoritvena likvidacijska bilanca na dan 23.12.2019	zaključna likvidacijska bilanca na dan 10.12.2020
<b>OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV</b>	<b>1.141.374,81</b>	<b>97.935,48</b>
<b>A. Obveznosti do lastnikov</b>	<b>1.106.308,60</b>	<b>86.727,97</b>
A1.sredstva pridobljena v upravljanje od ustanovitelja na podlagi medsebojnih pogodb, zagotovljena denarna sredstva iz občinskega proračuna pokrivanju stroškov investicij, poraba presežka prihodkov nad odhodki proračunskega uporabnika za investicije	1.023.292,40	17.586,54
A2. dotacije za investicije iz projektov	15.765,31	15.715,63
A3. Obveznosti do dobavitelja na podlagi prejetih računov	4.727,52	0,00
A4. presežek prihodkov nad odhodki iz preteklih let ter tekoči presežek prihodkov nad odhodki	25.944,31	25.944,31
A5. presežek odhodkov nad prihodki iz preteklih let ter/ali tekoči presežek odhodkov nad prihodki	0,00	-9.097,43
A6. razmejeni prihodki od ustanovitelja ("založena sredstva za projekte")	36.579,06	36.578,92
<b>B. Obveznosti do upnikov z izločitveno pravico</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C. obveznosti do upnikov z izločitveno pravico</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Obveznosti za prerekanе terjatve</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E. Obveznosti do upnikov navadnih terjatev</b>	<b>19.652,89</b>	<b>0,00</b>
<b>F. Obveznosti do upnikov prednostnih terjatev</b>	<b>15.413,32</b>	<b>0,00</b>
<b>G. Obveznosti do upnikov podrejenih terjatev</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>H. Obveznosti do pogojnih terjatev</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Obveznosti pobotane v času postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>J. Obveznosti iz financiranja, nastale v času postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>K. Obveznosti iz poslovanja, nastale v času postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>5.128,81</b>
K.1. Obveznosti do dobaviteljev	0,00	4.025,45
K.2. Obveznosti do zaposlenih	0,00	0,00
K.3. Obveznosti do države	0,00	1.103,36
K.4. Obveznosti za predujme	0,00	0,00
K.5. Druge obveznosti iz poslovanja	0,00	0,00
<b>L. Obveznosti za stroške vodenja postopka</b>	<b>0,00</b>	<b>6.078,70</b>
1. Obveznosti za stroške nagrad upravitelju	0,00	6.078,70
2. Obveznosti za druge stroške postopka	0,00	0,00
<b>M. Zabilančne obveznosti do virov sredstev</b>	<b>10.496,88</b>	<b>0,00</b>

## 2.1. Neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva

Javni zavod je na dan otvoritvene bilance razpolagal z opredmetenimi in neopredmetenimi osnovnimi sredstvi po neodpisani vrednosti v višini 1.042.120,52 €. Vsa osnovna sredstva so bila v upravljanju od Občine Komen. V času postopka likvidacije so se nekatera opredmetena osnovna sredstva, ki jih je imel

zavod v upravljanju na podlagi pogodb, že prenesla nazaj na občino. Prekinjena je bila pogodba za Galerijo Lojzeta Spacala, Fabijanijev čebelnjak in javne sanitarije Štanjel.

Na dan 10.12.2020 ima zavod v upravljanju še neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva po sedanji vrednosti 33.357,65 €. Neopredmetena osnovna sredstva predstavljajo spletna stran Visitkras, spletni portal, računovodski paket in Eregistrator. Osnovna sredstva se v letu 2020 niso amortizirala. Z zaključkom likvidacijskega postopka se bodo vsa neopredmetena in opredmetena osnovna sredstva prenesla na ustanovitelja.

## **2.2. Zaloge**

Zavod v zaključni likvidaciji bilanci izkazuje zaloge v vrednosti 3.604,61 €. Zaradi prenehanja opravljanja tržne dejavnosti oziroma prodaje trgovskega blaga takoj po objavi o začetku postopka likvidacije javnega zavoda, ostaja količina zalog približno enaka kot je bila v otvoritvi bilance. Z edinim ustanoviteljem je bilo že predhodno dogovorjeno, da bo slednji prevzel vse zaloge, kar bo realizirano z zaključkom likvidacijskega postopka.

Vrednost zalog v končni likvidacijski bilanci pa je višja v primerjavi z otvoritvijo na račun poročuna odbitka DDV. Javni zavod je zanje uveljavljal pravico do odbitka pri pridobitvi.

## **2.3. Terjatve**

Javni zavod na dan 10.12.2020 ne izkazuje terjatev do kupcev. Vse terjatve so bile s strani kupcev plačane.

Med drugimi terjatvami so vključene terjatve za vplačane akontacije davka od dohodkov pravnih oseb v višini 279,35 € in bodo le te poravnane ob oddaji obračuna davka od dohodka pravnih oseb.

Med drugimi terjatvami so upoštevani tudi predhodno še nezaračunani prihodki za nastale stroške na projektih, ki jih je zavod izvajal v letu 2019/20. Nezaračunani prihodki predstavljajo vrednost 15.075,86 €. 13.014,80 € se nanaša na terjatve, ki so nastale pred začetkom likvidacije, 2.061,06 € pa se nanaša na obdobje v času likvidacije zavoda. Po projektih so vrednosti vzpostavljenih terjatev naslednje:

- LAS Kamen in kulinarika v višini 2.987,63 €,
- LAS Krasnost Krasa v višini 6.559,64 €,
- Projekt Kaštelir v višini 5.528,59 €.

Z zaključkom likvidacijskega postopka se bodo terjatve prenesle na ustanovitelja.

## **2.4. Denarna sredstva**

Denarna sredstva v zavodu predstavljata stanje denarnih sredstev na računu UJP in gotovina v blagajni. Na dan 10.12.2020 zavod razpolaga s sredstvi na računu UJP v višini 45.148,57 € in gotovino v blagajni v višini 469,44 €. Denarna sredstva bodo do izbrisa zavoda iz registra zmanjšana za plačilo stroškov, za katere opravila še niso bila izstavljeni računi oz. opravila še niso bila izvedena, je pa te stroške, ki bodo nastali do predvidenega izbrisa zavoda iz registra možno oceniti in so razvidni v točki 2.6.

## 2.5. Zabilančna sredstva

V zabilančnih sredstvih na aktivni oziroma zabilančnih obveznostih do virov sredstev zavod v otvoritveni bilanci izkazuje nabavno vrednost blaga v komisijski prodaji, ki ga je imel na dan začetka likvidacije. Z ukinitvijo prodaje v januarju 2020 tudi ni bilo potrebe več po zalogah komisijskega blaga. Vsa zaloga blaga izkazana v izvenbilančni evidenci je bila konec januarja 2020 vrnjena dobaviteljem.

## 2.6. Obveznosti do virov sredstev

Na strani obveznosti do virov sredstev so izkazane obveznosti do lastnikov oziroma lastnika – Občine Komen. Postavka začetne likvidacijske bilance izkazuje znesek 1.106.308,60 € medtem, ko zaključna likvidacijska bilanca samo še 86.727,97 €.

Razlogi za zmanjšanje so sledeči:

- Ob prekinitvi pogodb za osnovna sredstva v upravljanju se je za enak znesek znižala tudi postavka na obveznostih (konto 980).
- Zavod je poravnal v času likvidacijskega postopka vse prejete obveznosti do občine Komen na podlagi prejetih računov.
- Obveznost do lastnika oziroma ustanovitelja zmanjšuje tudi predviden presežek odhodkov nad prihodki likvidacijskega obdobja.

Vse ostale priznane obveznosti kot so obveznosti do zaposlenih in obveznosti do dobaviteljev so do dneva sestavitve zaključne bilance poravnane.

V zaključni likvidacijski bilanci sicer zavod izkazuje še obveznosti tako do dobaviteljev kot do obveznosti za stroške vodenja postopka likvidacije. Te obveznosti so narejene na podlagi lastne ocene saj zavod še ni prejel ustrezne listine (računa), saj storitve še niso bile v celoti opravljene. Upoštevane so obveznosti za katerega zagotovo vemo, da bodo še do končnega izbrisa zavoda nastale. Te obveznosti so: vzdrževanje računovodskega programa I-center, bančni stroški, računovodske storitve ter nagrada in stroški službenih poti likvidatorja. Planirano je, da naj bi izbris zavoda izveden do konca meseca februarja 2021, zato so v poročilu upoštevani stroški do tega obdobja, ocenjeni v znesku 10.102,25 €, in sicer:

- stroški vzdrževanja programa i-center v višini 273,27 € (strošek po pogodbi zamesec december 2020, januar in februar 2021),
- stroški računovodskih storitev v višini 3.750,28 € (strošek po pogodbi za mesec december 2020, januar in februar 2021 ter izdelava končnega zaključnega poročila z obračunom DDPO),
- strošek storitve likvidacijskega upravitelja in s tem povezanih stroškov z vključenim DDV v višini 6.078,70 € (nadomestilo po pogodbi in stroški specificirani stroški likvidacijskega upravitelja),
- strošek plačilnega prometa na računu UJP.

Izkazana obveznost do države predstavlja poračun dokončnega odbitnega deleža za DDV v letu 2020. Zavod si je v letu 2020 na podlagi izračunanega dokončnega odbitnega deleža iz leta 2019, začasno odbijal DDV v višini 23%. Za leto 2020 z ukinitvijo vseh nenujnih dejavnosti, zavod nima več pravice do odbitka DDV, kar pomeni, da mora ves začasno odbiti DDV med letom, poračunati in plačati.

### 3. IZKAZ DENARNIH TOKOV JAVNEGA ZAVODA KOMENSKI KRAS - v likvidaciji od 23.12.2019 do 10.12.2020

POSTAVKA	23.12.2019..10.12.2020
<i>Začetno stanje denarnih sredstev</i>	<b>30.976,38</b>
<b>A. Prejemki pri udenarjenju premoženja</b>	<b>23.497,70</b>
A.1. Prejemki pri udenarjenju terjatev iz otvoritvene bilance	23.497,70
A.2. Prejemki pri udenarjenju finančnih naložb iz otvoritvene bilance	0,00
A.3. Prejemki pri udenarjenju zalog iz otvoritvene bilance	0,00
A.4. Prejemki pri udenarjenju neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev iz otvoritvene bilance	0,00
A.5. Drugi prejemki pri udenarjenju sredstev iz otvoritvene bilance	0,00
<b>B. Prejemki pri delovanju med postopkom</b>	<b>121.227,02</b>
B.1. Prejemki pri prodaji proizvodov in storitev, proizvedenih med postopkom	119.306,61
B.2. Prejemki od obresti in drugi prejemki pri investiranju	0,00
B.3. Drugi prejemki pri poslovanju med postopkom	1.920,41
<b>C. Razpoložljiva denarna sredstva (A + B)</b>	<b>144.724,72</b>
<b>Č. Izdatki pri delovanju med postopkom</b>	<b>130.083,09</b>
Č.1. Izdatki za nakupe materiala in storitev med postopkom	65.030,13
Č.2. Izdatki za plače in druge stroške dela	65.032,41
Č.3. Izdatki za dajatve	0,00
Č.4. Izdatki za obresti in druge odhodke za financiranje	20,55
<b>D. Izdatki v zvezi s postopkom</b>	<b>0,00</b>
D.1. Izdatki za nagrade likvidacijskemu upravitelju	0,00
D.2. Drugi izdatki v zvezi s postopkom	0,00
<b>E. Razpoložljiva denarna sredstva za poplačilo upnikov (C-Č-D)</b>	<b>14.641,63</b>
E.1. Izdatki za izplačila obveznosti iz otvoritvene bilance, ki se poravnajo kot stroški postopka	0,00
E.2. Izdatki za izplačila upnikom z ločitveno pravico	0,00
E.3. Izdatki za izplačila upnikom prednostnih terjatev	0,00
E.4. Izdatki za izplačila upnikom navadnih terjatev	0,00
E.5. Izdatki za izplačila upnikom podrejenih terjatev	0,00
<b>F. Končno stanje denarnih sredstev</b>	<b>45.618,01</b>

#### 3.1. POJSNILA K IZKAZU DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov je narejen za obdobje od 23.12.2019 do 10.12.2020.

Začetno stanje denarnih sredstev (sredstva na UJP računu in gotovine v blagajni) na dan 23.12.2019 je znašalo 30.976,38 €. Končno stanje denarnih sredstev na dan 10.12.2020 pa znaša 45.618,01 €. V izkazanem obdobju zavod izkazuje 144.724,72 € prejemkov in 130.083,09 € izdatkov.

Ker bodo obveznosti zavoda nastajale tudi še po 10.12.2020 in jih bo moral zavod še poravnati, pomeni, da bo končno stanje denarnih sredstev v blagajni in na UJP računu ustrezno manjše.

#### 4. IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA V OBDOBJU OD 23.12.2019 DO 10.12.2020

POSTAVKA	23.12.2019 - 10.12.2020 (28.02.2021)
A. Čisti prihodki od prodaje v času likvidacije	88.990,74
B. Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0,00
C. Vredn. usredstvenih (aktiviranih) lastnih proizvodov in/ali storitev	0,00
Č. Drugi prihodki od poslovanja	0,00
<b>D. Kosmati donos poslovanja organizacije</b>	<b>88.990,74</b>
<b>E. Stroški blaga, materiala in storitev</b>	<b>35.822,78</b>
1. Nabavna vrednost prodanega blaga	110,29
2. Stroški materiala	2.275,19
3. Stroški storitev	33.437,30
<b>F. Stroški dela med postopkom</b>	<b>56.120,96</b>
1. Stroški plač zaposlenih	39.102,17
2. Stroški socialnega in pokojninskega zavarovanja zaposlenih	6.316,71
3. Drugi stroški dela	10.702,08
<b>G. Amortizacija neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev</b>	<b>0,00</b>
<b>H. Odpisi obratnih sredstev</b>	<b>94,23</b>
<b>I. Poslovni izid iz poslovanja organizacije</b>	<b>-3.047,23</b>
<b>J. Prihodki od deležev iz dobička</b>	<b>0,00</b>
<b>K. Prihodki od obresti in drugi prihodki od financiranja</b>	<b>0,00</b>
<b>L. Stroški obresti in drugi odhodki za financiranje</b>	<b>5,97</b>
<b>M. Poslovni izid iz rednega delovanja</b>	<b>-3.053,20</b>
<b>N. Čisti prihodki/odhodki od udenarjanja terjatev iz otvoritvene bilance</b>	<b>0,00</b>
<b>O. Čisti prihodki/odhodki od udenarjenja finančnih naložb iz otv. bilance</b>	<b>0,00</b>
<b>P. Čisti prihodki/odhodki od udenarjenja zalog iz otvoritvene bilance</b>	<b>0,00</b>
<b>R. Čisti prihodki/odhodki od udenarjanja neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev iz otvoritvene bilance</b>	<b>0,00</b>
<b>S. Drugi čisti prihodki/odhodki od udenarjanja sredstev iz otvorit. bilance</b>	<b>0,00</b>
<b>Š. Stroški postopka</b>	<b>6.078,70</b>
1. Stroški nagrad likvidacijskemu upravitelju	6.078,70
2. Drugi stroški postopka	0,00
<b>T. Poslovni izid, nastal med postopkom</b>	<b>-9.131,90</b>
U. Davek iz dobička	8,53
<b>V. Čisti poslovni izid, nastal med postopkom</b>	<b>-9.140,43</b>

## **4.1. Pojasnila k postavkam izkaza poslovnega izida**

### **4.1.1. Čisti prihodki od prodaje**

Čisti prihodki od prodaje so v višini 86.021,65 € in predstavljajo v največji meri občinska sredstva, ki jih občina ustanoviteljica namenja zavodu za pokrivanje stroškov blaga in storitev ter za plače zaposlenim.

V manjšem obsegu so tudi prihodki iz državnega proračuna in sicer od Zavoda RS za zaposlovanje kot kritje povračila stroška za plače zaposlenim v odpovednem roku za odsotnost zaposlenega zaradi vključevanja delavca v ukrepe na trgu dela v skupni višini 356,16 € (letu 2020). Od Ministrstva za pravosodje oziroma Urada za probacijo je zavod dobil povrnjenih 33,42 € za pokrivanje nastalih stroškov izvajanja družbeno koristnega dela.

Ostali državni prihodki se nanašajo na vzpostavljene prihodke za izvedene projekte LAS in Kaštelir, vse v višini 85 % nastalih upravičenih stroškov. Preostali del v višini 15 % nastalih stroškov so prihodki bili zagotovljeni iz občinskih sredstev občine Komen in so bili črpani iz vira konta 29, ki jih je zavod prejel od občine Komen za LAS projekta že v letu 2018, za Kaštelir pa v letu 2019.

Pri izvajanju dejavnosti javne službe in s tem povezane prihodke je zavod prejel prihodke iz naslova vstopnin in lokalnega vodenja. V letu 2020 so se vse aktivnosti pridobivanja sredstev na trgu prekinila, zato zavod v letu 2020 iz tega naslova beleži minimalne prihodke. Izpeljana so bila lokalna vodenja in ogledi in še to le za naročnike, ki so imeli potrjeno rezervacijo pred odločitvijo ustanovitelja o likvidaciji javnega zavoda.

Minimalni prihodki iz tržne dejavnosti so nastali od prodaje trgovskega blaga in prejete provizije od komisijske prodaje do prekinitev izvajanja tržne dejavnosti v zavodu.

V kolikor se bo datum končne likvidacije zamaknil v leto 2021 (najkasneje 28.02.2021), se ne pričakuje, da bo zavod po 10.12.2020 še imel dodatne prihodke.

### **4.1.2. Drugi prihodki iz poslovanja**

Med druge prihodke iz poslovanja je uvrščena namenska donacija od tuje pravne osebe za pokrivanje stroškov na programu poletnega avtobusa Štanjel- Devin – Štanjel.

V to postavko so vključeni tudi prevrednotevalni poslovni prihodki in sicer končni poračun odbitka DDV v letu 2019 in v letu 2020 odpisane obveznosti do dobaviteljev.

### **4.1.3. Stroški blaga, materiala in storitev**

V likvidacijskem obdobju so v zavodu nastali stroški, ki so bili nujno potrebni za izpeljavo končne likvidacije zavoda ter zaključevanje vseh aktivnih projektov, za katere je bilo dogovorjeno, da jih po planu izpelje zavod. V likvidacijskem obdobju v letu 2019 so bili projekti trije in sicer LAS Kamen in kulinarika, LAS Krasnost Krasa ter Kaštelir, v letu 20 pa samo še projekta LASa. Aktivnosti projekta Kaštelir so bile s 1.1.2020 prenesene v izvajanje na Občino Komen.

Stroški, ki so v likvidacijskem obdobju nastali, po obsegu ne odstopajo od v predračunu stroškov načrtovanih. Posamezne postavke so sicer presežene in sicer zaradi podajšanja trajanja likvidacijskega postopka, v posledici epidemije COVID-19.

Stroški materiala zajemajo stroške električne energije, pisarniškega materiala, čistil in drugega materiala.

Med stroške storitev pa so vključeni stroški telefona, poštnih storitev, vzdrževanje računalniških programov, opreme in objektov, zavarovalnih storitev, bančnih stroškov, računovodskih storitev in pravnih svetovanj, obratovalne stroške, stroške čiščenja, študentskega dela, podjemnih pogodb in podobno.

V izkazu poslovnega izida so vključeni tudi stroški, ki se še predvidevajo, da bodo nastali med 11.12.2020 in končne razdelitve premoženja oziroma izbrisa zavoda iz poslovnega registra.

#### **4.1.4. Stroški dela**

Zavod je ob nastopu začetka likvidacije imel 5 zaposlenih oseb, od tega 3 za nedoločen čas in 2 za določen čas.

Pogodbi z zaposlenima za določen čas sta bili sklenjeni do 31.12.2019 in nista bili podaljšani, saj zavod s krčenjem dejavnosti ni imel potrebe po zaposlitvi. Z zaposlenimi za nedoločen čas pa so se pogodbe postopoma prekinjale med letom 2020 glede na potrebe zavoda po teh delovnih mestih. V mesecu maju 2020 je bila prekinjena pogodba o zaposlitvi z direktorico javnega zavoda, ostali pogodbi sta se prekinili kasneje in sicer ena v avgustu 2020, zadnja pa konec septembra 2020.

Plače zaposlenim so bile obračunane in izplačane v skladu z veljavno Kolektivno pogodbo za javni sektor. Vse obveznosti do zaposlenih so poravnane.

#### **4.1.5. Amortizacija neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev**

Zavod ne izkazuje stroškov za obračunano amortizacijo. V letu 2019 so bili stroški amortizacije pokriti v breme obveznosti za sredstva, prejeta v upravljanje oziroma dolgoročno odloženih prihodkov, oblikovanih ob prejemu denarnih sredstev, namenjenih pridobitvi osnovnega sredstva.

V letu 2020 amortizacija za osnovna sredstva ni obračunana v skladu s SRS 39.

#### **4.1.6. Stroški postopka**

Strošek postopka likvidacije predstavlja ocenjeni znesek v višini 6.078,70 € in zajema:

- stroške nagrade likvidacijskemu upravitelju na podlagi sklenjene pogodbe v višini 3.050 € z vključenim 22% DDV in
- stroške službenih poti likvidacijskega upravitelja v višini 3.028,70 € z vključenim 22% DDV.

Ker so stroški službenih poti ocenjeni na podlagi že opravljenih poti oziroma še načrtovanih poti, bo dejanski znesek lahko tudi odstopal od planiranega zneska.

#### **4.1.7. Poslovni izid oziroma čisti poslovni izid in davek iz dobička**

Glede na trenutno znane podatke in dogovore se ocenjuje, da bo zavod v likvidacijskem obdobju izkazoval izgubo v višini 9.131,90 €. Čisti poslovni izid, pa nakazuje, da bo izguba v višini 9.140,43 € saj

je znašal obračun davka od dohodka pravnih oseb v obdobju od 23.12.2019 do 31.12.2019 8,53 €. Osnove za plačilo davka iz dobička za leto 2020 se ne pričakuje.

## 5. PREDLOG ZA RAZDELITEV PREMOŽENJA

Likvidacijski upravitelj je v skladu s 412., 415., 416. in 417. členom ZGD-1 pripravil predlog za razdelitev premoženja, ki je ustanoviteljici zavoda, Občini Komen na voljo po poplačilu vseh obveznosti zavoda.

Iz zaključnega poročila o poteku likvidacijkega postopka Javnega zavoda komenski Kras – v likvidaciji je razvidno, da je premoženje zavoda na dan 10.12.2020, t.j. na dan sestave zaključne bilance predstavlja:

- opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva izkazana v vrednosti 33.357,65 €,
- zaloge izkazane v vrednosti 3.604,61 €,
- terjatve izkazane v vrednosti 15.355,21 € in
- denarna sredstva izkazana v vrednosti 45.618,01 €, ki bodo zmanjšana za plačilo stroškov, v ocenjeni vrednosti 10.102,25 €.

V prilogi tega likvidacijskega poročila je predlog sklepa o spejetju predmetnega zaključnega poročila in predlog za razdelitev premoženja.

## 6. KONČANJE LIKVIDACIJSKEGA POSTOPKA

Po opravljeni razdelitvi premoženja, bo likvidacijski upravitelj posredoval Okrožnemu sodišču v Kopru sprejeto Zaključno poročilo o poteku likvidacijskega postopka in sklep o razdelitvi premoženja ter izjavo, da je vse premoženje razdeležno v skladu s sklepom o razdelitvi ter predlagal izbris zavoda iz sodnega registra.

Poslovne knjige in vsa dokumentacija Javnega zavoda komenski Kras – v likvidaciji bo predana v hrambo ustanoviteljici zavoda.

## 7. SEZNAM PRILOG

- Predlog sklepa o sprejetju Zaključnega poročila o poteku likvidacijskega postopka Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji in Predlog za razdelitev premoženja,
- Dokazila o objavi poziva upnikom naj prijavijo svoje terjatve

Maribor, 14.12.2020

Likvidacijski upravitelj:

Peter Zorič, s.p.





Na podlagi 416. in prvega odstavka 417. člena Zakona o gospodarskih družbah – ZGD-1 in Sklepa o redni likvidaciji Javnega zavoda Komenski Kras, št. 032-21/2019-7 z dne 23. 12. 2019, je Občinski svet Občine Komen na \_\_\_\_\_ seji \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **SKLEP**

### **o sprejetju**

### **Zaključnega poročila o poteku likvidacijskega postopka Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji**

### **in potrditev**

### **Predloga za razdelitev premoženja**

#### **1.**

Občinski svet Občine Komen sprejeme Zaključno poročilo o poteku likvidacijskega postopka Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji in Predlog za razdelitev premoženja na presečni dan 10. 12. 2020.

#### **2.**

Ugotovi se, da celotno premoženje Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji na dan 10.12.2020 predstavljajo:

- opredmetena in neopredmetena osnovna sredstva izkazana v vrednosti 33.357,65 €,
- zaloge izkazane v vrednosti 3.604,61 €,
- terjatve izkazane v vrednosti 15.355,21 € in
- denarna sredstva izkazana v vrednosti 45.618,01 €, ki bodo zmanjšana za plačilo stroškov, v ocenjeni vrednosti 10.102,25 €.

#### **3.**

Celotno premoženje Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji iz prejšnje točke, se v roku 30 dni od sprejema tega sklepa prenese v last in posest ustanoviteljice Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji, na Občino Komen.

#### **4.**

Poslovne knjige in vsa dokumentacija Javnega zavoda Komenski Kras – v likvidaciji se preda v hrambo Občini Komen.

#### **5.**

Ustanoviteljica javnega zavoda ugotovi zaključek postopka in daje pooblastilo likvidacijskemu upravitelju za vložitev predloga za izbris javnega zavoda iz sodnega registra.

#### **6.**

Ta sklep začne veljati z dnem, ko ga sprejme Občinski svet Občine Komen.

Številka: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Mag. Erik Modic, župan



**JAVNI ZAVOD KOMENSKI KRAS – v likvidaciji**  
Štanjel 1a, -6222 Štanjel  
Matična številka: 7086458000, davčna številka: 16173597

**POZIV UPNIKOM ZA PRIJAVO TERJATEV DO JAVNEGA ZAVODA LIKVIDACIJI**

Likvidacijski upravitelj JAVNEGA ZAVODA KOMENSKI KRAS – v likvidaciji, Štanjel 1a, 6222 Štanjel, na podlagi pooblastil iz 412. člena ZGD-1 objavlja naslednje obvestilo in poziv upnikom:

1. Občinski svet Občine Komen je dne 23.12.2019 sprejel Sklep o redni likvidaciji Javnega zavoda Komenski Kras, Štanjel 1a, 6222 Štanjel, številka 032-21/2019.
2. Za likvidacijskega upravitelja je bil imenovan Peter Zorič, upravitelj v postopkih zaradi insolventnosti, s.p., Confidentijeva ulica 8, 2351 Kamnica.
3. Okrožno sodišče v Kopru je s sklepom opr. št. Srg 2019/51553 z dne 06.01.2020 v sodni register vpisalo začetek redne likvidacije nad JAVNIM ZAVODOM KOMENSKI KRAS – v likvidaciji.
4. Upniki JAVNEGA ZAVODA KOMENSKI KRAS – v likvidaciji, se pozivajo, da v roku 30 dni od dneva objave tega poziva na spletnih straneh Agencije Republike za javnopravne evidence in storitve, prijavljajo svoje terjatve do javnega zavoda v likvidaciji in jih s priloženimi dokazili o temelju in višini terjatev, pošljejo s priporočeno pošto na naslov JAVNI ZAVOD KOMENSKI KRAS – v likvidaciji, Štanjel 1a, 6222 Štanjel, s pripisom: »prijava terjatve za ZKK – v likvidaciji«.
5. Likvidacijski upravitelj vse dolžnike JAVNEGA ZAVODA KOMENSKI KRAS – v likvidaciji, Štanjel 1a, 6222 Štanjel, poziva, da nemudoma poravnajo svoje obveznosti do javnega zavoda v likvidaciji.

Komen, 13.01.2020

**JAVNI ZAVOD KOMENSKI KRAS – v likvidaciji**  
**Likvidacijski upravitelj**  
**Peter Zorič, s.p.**



