



**Občina Komen
Komen 86
6223 Komen**

Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve

Številka: 011-0004/2023-8

Datum: 9. 8. 2023

Zapisnik

4. seje (mandat 2022-2026) Odbora za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve

Odbor v sestavi Damjan Grmek (predsednik), Jožef Strnad, Ivan Žvokelj, Marinka Žlebničnik, Alenka Tavčar (člani), se je sestala **v SREDO, 9. 8. 2023 ob 17,00 uri** v prostorih občinske uprave Občine Komen.

Odsotni: /

Ostali prisotni: Erik Modic, župan, Andreja Štok (občinska uprava), Aleš Vodičar k tč. 4 (ORA Krasa in Brkinov d.o.o.).

Predlagani dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje z dne 17. 5. 2023;
3. Seznanitev s poslovanjem Občine Komen (6- mesečno poročilo);
4. Seznanitev s poslovanjem ORA Krasa in Brkinov d.o.o. (6 - mesečno poročilo);
5. Razno.

Predsednik Odbora predlaga, da se na sejo odbora naknadno uvrsti še gradivo ZGRS Sežana in sicer Soglasje k zadolževanju ZGRS Sežana v letih 2023 -2024 za namen nabave dveh novih gasilskih vozil.

Sejo odbora vodi predsednik Damjan Grmek.

AD 1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;

Predsednik ugotavlja, da se seje udeležuje 5 članov, ter da je sklepčnost zagotovljena. Drugih predlogov na dnevni red ni bilo, člani odbora so tako soglasno sprejeli dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda;
2. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje z dne 17. 5. 2023;
3. Seznanitev s poslovanjem Občine Komen (6- mesečno poročilo);
4. Seznanitev s poslovanjem ORA Krasa in Brkinov d.o.o. (6 - mesečno poročilo);
5. Soglasje k zadolževanju ZGRS Sežana v letih 2023 -2024 za namen nabave dveh novih gasilskih vozil;
6. Razno.

AD 2. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje z dne 17. 5. 2023

K osnutku zapisnika 3. seje odbora z dne 17. 5. 2023 ni bilo pripomb, zato ga člani odbora soglasno potrdijo.

AD 3. Seznanitev s poslovanjem Občine Komen (6- mesečno poročilo)

Poročilo na predlog predsednika predstavi župan.

Jožef Strnad vpraša glede pravilne navedbe zneska primerne porabe (navedba različnih zneskov). Prosi za pojasnilo, morebiti na seji OS.

Vpraša glede majhnih prihodkov iz naslova komunalnega prispevka. Meni, da bi bilo potrebno razmisliti kako privabiti kapital ter postati iz tega vidika bolj zaželjena in tudi dostopna občina ter s tem zagotoviti večji prihodek iz tega naslova. Vpraša, kako je s sredstvi za ZD Komen, meni, da se zavlačuje s projektiranjem ter da se z gradnjo novega ZD zamika. Opozori, da je bil na zboru občanov pred volitvami 2022 dosežen konsenz glede gradnje. Župan pove, da je za projektno dokumentacijo namenjenih 50.000 eur.

Alenka Tavčar vpraša glede prerazporejanja sredstev – seznam prerazporeditev (hortikulturno urejanje FV, vaški dom Ivanji Grad in vaški dom Brje pri Komnu). Župan pojasni, da se sredstva prerazporejajo glede na potrebe, lahko pa gre tudi za napako pri načrtovanju sredstev ter povečano porabo energentov.

Ivan Žvokelj vpraša ali bo potrebno pripraviti rebalans tudi glede na letošnje naravne nesreče (v primeru zamika pridobivanja sredstev iz državnih ali evropskih skladov). Župan pove, da so za vse investicije podpisane pogodbe, ter da so sredstva zagotovljena.

Damjan Grmek vpraša glede objave razpisov (razpis za gospodarstvo, razpis za veteranske organizacije). Vpraša glede postavke »Drugi operativni odhodki« in glede postavk, ki zajemajo »študije« (kaj postavke zajemajo). Župan pojasni kateri odhodki so zajeti med druge operativne odhodke in tudi pojasni, glede posameznih »študij«.

Damjan Grmek vpraša glede sofinanciranja RRA. Župan pojasni, da gre za sofinanciranje regionalno razvojne agencije, pojasni, da je Občina Komen sredstva za projekt Geomob prejela preko RRC Koper.

Ivan Žvokelj vpraša glede glavarin, ki do konca junija še niso bile porabljene. Župan pojasni, da se sredstva prenašajo ter morajo biti porabljena v času mandatnega obdobja.

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 1

Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve se je seznanil s poslovanjem Občine Komen v prvih šestih mesecih leta 2023 (6- mesečna realizacija).

Sklep je soglasno sprejet.

AD 4. Seznanitev s poslovanjem ORA Krasa in Brkinov d.o.o. (6 - mesečno poročilo)

Damjan Grmek postavi Alešu Vodičarju več vprašanj ki so bila postavljena oziroma izpostavljena na 3. seji odbora z dne 17.5.2023:

- glede izvedbe revizije. Aleš Vodičar pove, da je revizija v teku, ORA trenutno oddaja dokumente izvajalcu revizije.
- kaj je bilo narejeno v zvezi z preučitvijo možnosti pridobivanja več sredstev iz tržnih virov. Aleš Vodičar pove, kaj je bilo narejeno na tem področju (trženje team buildingov, vzpostavitev spletne trgovine ipd), ne samo na področju dejavnosti TIC Štanjel temveč tudi celotne DMMO.

Damjan Grmek meni, da ORA ni zaslužna za povišanje števila prenočitev. Povpraša glede izvedenih zaposlitev, delovanja Vinoteke v Štanjelu.

Ivan Žvokelj vpraša koliko denarja dejansko pride v ORO oziroma občino iz prenočitev v občini Komen. Aleš Vodičar pove, da je potrebno gledati širšo sliko delovanja ORE v Štanjelu in na

območju destinacije, pove, da izvajajo vse storitve v skladu s sprejetim planom. Prihodki tudi iz tržne dejavnosti se povišujejo.

Aleš Vodičar na prošnjo predsednika na kratko predstavi polletno poročilo.

Damjan Grmek pove, da bi želel natančnejše poročilo o planiranih in porabljenih sredstvih, podobno kot je to pri občini, tako, da je jasno razvidna poraba sredstev (odhodki) za namen vzdrževanja objektov.

Jožef Strnad vpraša glede sredstev za LAS v obdobju do leta 2027 ter kateri so poudarki sofinanciranja. Pove, da se mu način točkovanja pri vrednotenju projektov ne zdi pravilen.

Aleš Vodičar pojasni kateri cilji so bolj izpostavljeni (trajnostni cilji).

Jožef Strnad vpraša glede poročila za izvedbo občinskega praznika, glede na obiskanost praznika. Predlaga, da se razmisli o premiku lokacije ponovno v center Komna.

Vpraša glede letošnjih načrtov za Martinovanje.

Aleš Vodičar pove, kako je prišlo do izbora ansambla za občinski praznik. Glede Martinovanja pove, da je bila v tem tednu že dana prva objava.

Ivan Žvokelj vpraša glede stroškov za občinski praznik ter prihodkov iz Vinoteke (na kakšen način ugotovijo, da se je obisk Vinoteke povišal). Vpraša zakaj avtobus (Martinovanje) v lanskem letu ni vozil čez Komen. Aleš Vodičar pove, da je trasa avtobusa organizirana glede na obisk vinarjev, ponudnikov v kraju.

Damjan Grmek vpraša glede zaposlitev, trenutno je zaposlenih 18 oseb. Aleš Vodičar pove, da so v enoti Komen 4 zaposleni, drugi so zaposleni na projektih (za čas trajanja projekta) ali za določen čas. Zanima ga mnenje župana glede poročila in delovanja ORE v prvem polletju.

Župan pove, da hitrih rešitev ni, že zadnjih nekaj let so o tem iste debate, čeprav se razvoj v zadnjih 20ih letih opazi. Pričakovati, da bo občina dobila visoke prihodke čez noč ni realno. Posredno se pozna razvoj npr, pri ponudnikih prenočitev, iz občinskega ozkega vidika pa takšen razvoj (s poviševanjem prihodka) še ni viden. Potrebno je gledati širšo sliko, tudi razvoj in investicije v Grad.

Damjan Grmek meni, da možnosti za razvoj turizma v Štanjelu in občini niso izkoriščene, vsaj pri Vinoteki je tako. V vinoteki bi morala biti tudi ponudba suhomesnatih izdelkov, v trenutni situaciji pa je občina oziroma ORA odvisna od najemnika oz izvajalca storitev.

AD 5. Soglasje k zadolževanju ZGRS Sežana v letih 2023 -2024 za namen nabave dveh novih gasilskih vozil

Župan predstavi predlagano točko.

Damjan Grmek meni, da bi moral ZGRS Sežana obvestiti tudi komisarja EU Janeza Lenarčiča.

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 2

- 1. Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve soglaša z izdajo soglasja k zadolževanju ZGRS v letih 2023-2024 za namen nabave dveh novih vozil.**
- 2. Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve soglaša, da se izdaja soglasja obravnava in sprejema na dopisni seji občinskega sveta.**

AD 6. Razno

Jože Strnad :

- da se sejnina za prisotnost na seji nakaže eni od humanitarnih organizacij za pomoč prizadetim po naravni nesreči po ujmi in poplavih,
- ali bo občina kaj organizirala? Župan pove, da je bilo povprašano na CZ ter da je bila informacija, da sedaj to ni potrebno.
- Ali se kaj dogaja s pošto v Komnu (preusmeritev v Sežano?)
- Kaj je s projektom glede Tuš-a. Župan pojasni, da se trenutno čaka da TUŠ uredi z obema skladoma. Jožef Strnad izrazi bojazen, da bo šlo vse mimo.

Ivan Žvokelj:

- Vpraša glede športnem objektu ob šoli. Kaj se dogaja? Župan pove, da so bili vabljeni člani OS in člani odbora za negospodarstvo na predstavitveni sestanek. Zaradi slabe udeležbe se bo sestanek ponovil predvidoma v septembru..
- Ali imamo finančnika? Župan pojasni, da finančnik pride konec avgusta.
- Svetniki naj bi dobili računalnike. Predlaga, da se seje snema, ter da se seje OS predvaja, da občani vidijo kaj se na seji dogaja in kdo kaj dela, govori in kdo ne.

Jožef Strnad pove še glede športne dvorane. Meni, da vseh projektov ne bo mogoče izvesti, ter da je prioriteta ZD Komen.

Seja odbora je bila zaključena ob 19,00 uri.

Zapisala:
mag. Andreja Štok

Damjan Grmek, predsednik



