



Številka: 007-08/2015-3

Datum: 27. 9.2018

Podžupan v začasnem opravljanju funkcije župana Občine Komen sprejme v skladu s 30. členom Statuta Občine Komen (Ur. l. RS št. 80/09, 39/14, 39/16) naslednji

PRAVILNIK O ODDAJI PROSTOROV GRADU ŠTANJEL V OBČASNO UPORABO

1. člen

S tem pravilnikom se določa pogoje za oddajo prostorov Gradu Štanjel in grajskega dvorišča v enkratno uporabo, ravnanje prosilcev za pridobitev prostorov v občasno uporabo, odgovornost uporabnika v prostorih ob uporabi ter oprostitev plačila za uporabo.

2. člen

Občina Komen oddaja v občasno uporabo brez javnega natečaja prostore Gradu Štanjel društvom, političnim strankam ter drugim fizičnim in pravnim osebam.

3. člen

Cena prostorov in prostori, ki se oddajajo v uporabo so navedeni v sklepu, ki ga izda župan.

V primeru posebnih dogodkov (propagandna snemanja, snemanje videospotov ipd.) se cene določijo na podlagi primerljivih cen na trgu.

4. člen

Prosilec za uporabo prostorov mora, po predhodnem dogovoru glede prostega termina, najmanj tri tedne pred uporabo, oddati pisno vlogo, ki je podlaga za izstavitel računa katerega izstavi lastnik prostorov najkasneje v roku 8 dni od uporabe.

Pristojna oseba v občinski upravi, v primeru potrebe po režijskem delavcu in/ali uporabi dodatne opreme posreduje vlogo pristojnim osebam v občinski upravi za odrejanje nadur režijskim delavcem oziroma opreme, najmanj deset dni pred uporabo.

Odobritev uporabe s podpisom potrdi pristojna oseba v občinski upravi na obrazcu, ki je priloga tega pravilnika.

Evidenco o zasedenosti prostorov vodi pristojna oseba v občinski upravi.

5. člen

Primopredaja prostorov se opravi na podlagi predhodnega dogovora.

6. člen

Uporabnik prostorov je materialno odgovoren za morebitno škodo v prostorih v uporabi in inventarja v njih, ki bi nastala v času uporabe. V primeru nastale škode bo lastnik objekta odpravil škodo, pri čemer bo račun za nastale stroške izstavil uporabniku.

Ob delni uporabi Kvadratnega stolpa, velja prvi odstavek tega člena za celoten del objekta.

7. člen

Uporabnik mora poskrbeti za red in varnost v prostorih v uporabi, ter spoštovati vse veljavne predpise s področja hrupa, reda in miru, varnosti in iz drugih področij ter pridobiti potrebna morebitna soglasja za izvedbo dejavnosti za katero je prevzel prostore v uporabo.

8. člen

Uporabnik mora zapustiti prostore v stanju kot jih je prevzel. V primeru večje količine odpadkov, mora z izvajalcem gospodarske javne službe skleniti pisni dogovor za odvoz odpadkov. Uporabnik in lastnik prostorov se lahko dogovorita, da naroči morebitno potrebno čiščenje prostorov lastnik na stroške uporabnika.

9. člen

Lastnik ne prevzame nikakršne odgovornosti za osebno opremo in lastnino uporabnika ter obiskovalcev kot tudi do tretjih oseb.

10. člen

V primeru nepridobitnih prireditvev (npr. dobrodelne prireditve ipd.) in prireditvev v interesu občine lahko župan s sklepom odloči o brezplačni uporabi prostorov.

11. člen

Z dnem začetka veljavnosti tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o oddaji prostorov v gradu Štanjel v enkratni najem št. 007-08/2015-1 z dne 1. 2. 2015.

12. člen

Ta pravilnik začne veljati s 1. 10. 2018 in velja do preklica.

Valter Ščuka
podžupan
v začasnem opravljanju funkcije
župana

