OBČINA KOMEN

Številka: 478-36/2020-4
Datum: 11. 5. 2022

Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen objavlja na podlagi prvega odstavka 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) naslednjo

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Naziv in sedež upravljalca:
Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen, davčna št.: SI98324390, matična št.: 5883091000, tel: 05 7310 450, fax: 05 7310 460, e-pošta: obcina@komen.si.

2 Opis predmeta neposredne pogodbe
Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 1/36 k.o. 2416 Štanjel, v izmeri 39 m2. Nepremičnina se prodaja po izklicni ceni 1.365,00 EUR. Kupec nosi tudi vse ostale stroške prodaje.

3. Rok za oddajo vloge oz. izjave o interesu
Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za nakup v roku 20 dni od objave namere.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži vloga oz. izjava o interesu
Stranke izkažejo interes pisno na naslov Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen ali po e-pošta: obcina@komen.si.

5. Pogajanja oz. način prodaje
Po prejemu vloge oz. izjave o interesu, se bodo v primeru več zainteresiranih oseb, z njimi opravila pogajanja o ceni.

6. Način in rok plačila kupnine
Kupnina se plača na podlagi računa, ki ga izstavi lastnik v roku 8 dni od izdaje.

7. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla.

8. Predkupna pravica ne obstaja.

9. Dodatne informacije
Dodatne informacije v zvezi s prodajo in ogledom nepremičnin lahko dobite vsak delovni dan v času uradnih ur Občine Komen, na tel. 05 7310 465 ali e- naslov: katja.mulic@komen.si – kontaktna oseba je Katja Mulič. Ogled nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

10. Ustavitev postopka
Lastnik si pridržuje pravico, da začeti postopek do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

11. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Nepremičnina se prodaja pod pogoji trenutno veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:
mag. Katja Mulič

OBČINA 6 KOMEN

mag. Erik Modic
župan

Objaviti:
- spletna stran Občine Komen