

OBČINA KOMEN

Komen 86, 6223 Komen
tel: 05 7310450 fax: 05 7310460
e-pošta: obcina@komen.si

**NAPOVED PODATKOV ZA ODMERO NADOMESTILA ZA
UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA**

A. PODATKI O PLACNIKU NUSZ:	
Ime in priimek / naziv podjetja / s.p. :	
Stalno bivališče / sedež podjetja / s.p. :	
EMŠO / MŠ :	
Davčna številka :	

B. PODATKI O ODMERNEM PREDMETU:	
Namembnost uporabe stavbnega zemljišča: (vpiši križec)	<input type="checkbox"/> Stanovanjski namen <input type="checkbox"/> Proizvodni namen <input type="checkbox"/> Poslovni namen (trgovska, turistična, gostinska dejav.....) <input type="checkbox"/> Namen družbenih dejavnosti <input type="checkbox"/> Nepokrite površine
Naslov objekta:	
Parc. št. in katastrska občina:	
Površina za obračun NUSZ*:	

S svojim podpisom jamčim za resničnost navedenih podatkov.

(kraj in datum)

(podpis prijavitelja)

* Pojasnila za izpolnjevanje so na hrbtni strani obrazca

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se plačuje od stanovanjske oziroma poslovne površine stavb in nepokritih površin:

- **za uporabno tlorisno stanovanjsko površino** se šteje čista tlorisna površina sob, predsob, hodnikov v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter zaprtih garažnih prostorov v stavbi ali posebnem objektu,
- **za uporabno površino poslovnega prostora** se šteje tlorisna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki tvorijo funkcionalno celoto s poslovnim prostorom (pisarne, hodniki, sanitarije, umivalnice, garderobe, garaže, skladišča in drugi zaprti poslovni prostori).
- **nepokrite površine** so nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem in podobno.

OBČINA KOMEN

Komen 86, 6223 Komen
tel: 05 7310450 fax: 05 7310460
e-pošta: obcina@komen.si

**SPREMEMBA LASTNIŠTVA ALI UPORABNIKA NEPREMIČNINE
ZA NAPOVED ODMERE NUSZ**

	PRODAJALEC / DAROVALEC	KUPEC / PREJEMNIK
Priimek in ime / naziv podjetja / s.p.		
Kraj, h.št.		
Pošta		
EMŠO / MŠ		
Davčna številka		

Sprememba lastništva - uporabnika je opravljena na podlagi prodajne / darilne pogodbe oz. _____ z dne _____ za:

VRSTA OBJEKTA	Naslov (ulica; kraj, h.št.; pošta)	tlorisna površina v m ²	Parc. št.	Katastrska občina
1. Stanovanjski prostor				
2. Garaža (samostojna enota)				
3. Poslovni prostor				
4. Nepokrite poslovne površine				
5. Nezazidano stavbno zemljišče				

Poslovni prostor se bo uporabljal za opravljanje dejavnosti	DA	NE
---	----	----

Podatke posredujem na podlagi drugega odstavka 17. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Komen (Ur.l. RS, št. 118/03 in 56/05).

S svojim podpisom jamčim za resničnost navedenih podatkov.

(kraj in datum)

(priimek in ime prijavitelja)

(podpis prijavitelja)