



OBČINA KOMEN

Občinski svet

Komen 86, 6223 Komen
Tel. 05/ 7310 450, fax. 05/ 7310 460

Številka: 032-07/2019- *4*
Datum: 25. 4. 2019

ZAPISNIK

5. redne seje občinskega sveta Občine Komen, ki je bila v četrtek, 25. 4. 2019, ob 17.00 uri v sejni sobi Občine Komen, Komen 86.

PRISOTNI:

Člani občinskega sveta:

Brus Matjaž, Budal Boris, David Zega, Grmek Damjan, Grmek Masič Urban, Kavčič Evgen, Konjedič Adrijana, Kosmina Stojan, Ivo Kobal (k tč. 3), Mržek Marjan, Tavčar Alenka, Tavčar Stojan, Goran Živec

Občinska uprava: mag. Andreja Štok, Uroš Skok, Tanja Saražin Strnad, Andreja Kočevar, Emil Grmek, Andrejina Nardin.

Vabljeni:

Predstavniki KSP d.d. Sežana: mag. Vlasta Kukanja, Milan Vitez in direktor Franko Šabec (k tč. 5 in tč. 6),

Predstavniki medijev: Katja Željani (Primorske novice), Uroš Simčič (radio Robin)

Ostali prisotni: /

Seji predseduje mag. Erik Modic, župan.

Točka 1: Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Vse navzoče je pozdravil župan Občine Komen mag. Erik Modic in ugotovil, da se seje udeležuje 12 članov občinskega sveta ter da je sklepčnost zagotovljena.

Točka 2: Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 4. redne seje z dne 14. 3. 2019.

Pregledana je bila realizacija sklepov ter osnutek zapisnika 4. redne seje. Pripomb na zapisnik ni bilo.

Župan da na glasovanje naslednji

SKLEP št. 1

Potrdi se zapisnik 4. redne seje občinskega sveta Občine Komen z dne 14. 3. 2019.

Prisotnih je 12 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 12 glasovi ZA sprejet.

Seji se ob 17.03 uri pridruži Ivo Kobal.

Točka 3: Določitev in potrditev dnevnega reda

Člani OS so predlog dnevnega reda prejeli s sklicem seje.

Župan pove, da je dne 24. 4. 2019 prejel predlog desetih članov občinskega sveta za umik 10. točke predlaganega dnevnega reda: »Predlog Sklepov o Priznanjih Občine Komen«. Pove, da bo predlog članov OS v skladu z 32. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Komen (Uradni list RS 80/09, 39/14) upošteval. O umiku 10. tč. bo Občinski svet glasoval.

Stojan Kosmina pove, da je Komisija za podelitev priznanj Občine Komen za leto 2019, delala v skladu z Odlokom o prazniku in priznanjih občine Komen.

Župan predlaga razširitev dnevnega reda in sicer z novo 4. točko: »Predlog Obvezne razlage posebnih prostorskih izvedbenih pogojev (PIIP) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS, št. 26/18), ki se nanašajo na členjeno linijo objektov v nizu ter odmike od gradbenih linij«.

Drugih predlogov na predlagani dnevni red ni bilo.

Župan da na glasovanje naslednje sklepe:

SKLEP št. 2

Predlagana 10. točka Predlog Sklepov o Priznanjih Občine Komen se umakne s predlaganega dnevnega reda 5. redne seje občinskega sveta Občine Komen.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil z 10 glasovi ZA in 3 glasovi PROTI, sprejet.

SKLEP št. 3

Predlagani dnevni red 5. redne seje, sklican z vabilom št. 032-7/2019-1 z dne 15. 4. 2019 se razširi z naslednjo 4. točko dnevnega reda in sicer: Predlog Obvezne razlage posebnih prostorskih izvedbenih pogojev (PIIP) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS, št. 26/18), ki se nanašajo na členjeno linijo objektov v nizu ter odmike od gradbenih linij.

Ostale točke predlaganega dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

SKLEP št. 4

Sprejme se tako spremenjeni dnevni red:

- 4. Predlog Obvezne razlage posebnih prostorskih izvedbenih pogojev (PIIP) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS, št. 26/18), ki se nanašajo na členjeno linijo objektov v nizu ter odmike od gradbenih linij;***
- 5. Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2018;***
- 6. Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2018;***
- 7. Predlog Sklepa o določitvi parkirnih površin, na katerih se uvede plačilo parkirnine;***
- 8. Predlog Sklepa o določitvi pomožnih površin za potrebe parkiranja;***

9. **Predlog Sklepa o razveljavitvi sklepa št. 032-3/2016-6 z dne 24. 2. 2016;**
10. **Predlog Sklepa o določitvi parkirnega reda in vzpostavitvi območja kratkotrajnega parkiranja;**
11. **Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika v svet javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana;**
12. **Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika v svet javnega zavoda Komenski Kras;**
13. **Zaključni račun proračuna Občine Komen za leto 2018;**
14. **Predlog rebalansa-1 proračuna Občine Komen za leto 2019;**
15. **Vprašanja, pobude, odgovori.**

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil z 12 glasovi ZA sprejet.

Točka 4: Predlog Obvezne razlage posebnih prostorskih izvedbenih pogojev (PIIP) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS, št. 26/18), ki se nanašajo na členjeno linijo objektov v nizu ter odmike od gradbenih linij
Andrejina Nardin, občinska uprava, obrazloži, da gre za reševanje nekaterih nejasnosti, ki izhajajo iz OPN-ja in se nanašajo na potek gradbenih linij. Pojasni, da so se problemi pokazali na območjih, kjer gradbene linije sovpadajo s parcelnimi mejami zemljišč.

Stojan Kosmina (Statutarno pravna komisija) in Alenka Tavčar (Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe) svetnike seznanita z mnenji odborov (zapisniki so priloženi gradivu).

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 5

Sprejme se Obvezna razlaga posebnih prostorskih izvedbenih pogojev (PIIP) Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS, št. 26/18), ki se nanašajo na členjeno linijo objektov v nizu ter odmike od gradbenih linij v predlagani obliki in vsebini.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 5: Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2018

Obrazložitev k Letnemu poročilu poda mag. Vlasta Kukanja, KSP d.d. Sežana.

Župan odpre razpravo.

Urban Grmek Masič vpraša, kako je s čistočo (pranjem) zabojnikov in vrečkami za organske odpadke.

Mag. Vlasta Kukanja odgovori, da razmišljajo o nabavi ustrežnejših vrečk. Pove, da pranje zabojnikov zagotavljajo enkrat mesečno. Pojasni, da gre na celotnem območju za veliko količino zabojnikov in se zavedajo, da je ustrezno čiščenje in pranje problem, še posebej v poletnih mesecih.

V nadaljevanju razprave so si sledila vprašanja **Marjana Mržka** (kako posluje CERO), **Stojana Kosmine** (zbiranje in odvoz kosovnih odpadkov), **Evgena Kavčiča** (kam s prazno cisterno od kurilnega olja) in **Iva Kobala** (delovanje zbirnega centra v Komnu, kompostiranje bio odpadkov).

Mag. Vlasta Kukanja odgovori na zastavljena vprašanja.

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 6

Občinski svet občine Komen se je seznanil z Letnim poročilom koncesionarja Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana, o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2018.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 6: Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2018

Krajšo obrazložitev k Letnemu poročilu poda Milan Vitez, KSP d.d. Sežana.

Sledila je razprava.

Urban Grmek Masič vpraša, kako je s širitvijo pokopališč in kje se načrtujejo polja za žarne grobove ter nova raztrosna mesta.

Milan Vitez odgovori, da v letu 2019 nekaterim grobovom (neznani lastniki) poteče 10 letni moratorij. To pomeni, da se ta grobna mesta lahko ukinejo in obravnavajo kot nova. Glede žarnih grobov, širitve pokopališč in ostalega pa pojasni, da mora izkazati interes občina oz. vaše skupnosti. Pove, da žarne grobove izdelata KSP d.d., ki jih potem ponudi v odkup zainteresiranim.

Stojan Tavčar poudari, da je tudi pri neznanih grobovih najprej potrebno upoštevati načelo pietete in predlaga, da se koncesionar za pomoč pri pridobivanju podatkov o lastnikih obrne na vaše skupnosti.

Milan Vitez odgovori, da morajo podatke pridobivati v skladu z zakonodajo (uredba o varstvu osebnih podatkov).

V razpravo se vključita **Adrijana Konjedič in Boris Budal** (objava katastrov grobnih mest).

Ivo Kobal pohvali delo koncesionarja in predlaga skupni sestanek na katerem bi dogovorili, kaj in kako z grobnimi mesti po izteku moratorija.

Po zaključeni razpravi je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 7

Občinski svet občine Komen se je seznanil z Letnim poročilom koncesionarja Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana, o izvajanju gospodarske javne službe »Urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2018.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

V nadaljevanju se je župan predlaga skupno obravnavo naslednjih dveh točk:

Točka 7: Predlog Sklepa o določitvi parkirnih površin, na katerih se uvede plačilo parkirnine

in

Točka 8: Predlog Sklepa o določitvi pomožnih površin za potrebe parkiranja

Obrazložitev k obema predlogoma poda Emil Grmek, občinska uprava.

Mnenji odborov podata še Alenka Tavčar (Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe ter Ivo Kobal (predsednik Odbora za proračun, finance,

premoženje in premoženjske zadeve). Ivo Kobal pove, da je s predlogoma seznanjen tudi Vaški odbor VS Štanjel in z njima soglaša.

Razprave ni bilo. Na glasovanje sta bila dana:

SKLEP št. 8

S tem sklepom se določijo javne parkirne površine v občini Komen, na katerih se plačuje parkirnina, njena višina, način in čas plačevanja in na podlagi katerega se pristopi k izvedbi potrebne prometne signalizacije in opreme.

Kot javna parkirna površina, za uporabo katere je potrebno plačilo parkirnine, se določita naslednji parkirišči:

Zap. št.	Naselje	Ime parkirišča	Zemljišče/parcela	Katastrska občina
1.	Štanjel	Polje	500/274	Štanjel
2.	Štanjel	Pod bivšo gostilno Zoro	500/159	Štanjel

Grafični prikaz plačljivih parkirišč je priloga tega sklepa.

Višina parkirnine na plačljivih parkirnih površinah znaša:

- prva ura enkrat dnevno brezplačno
- vsaka naslednja ura 1 € z ddv,
- maksimalni dnevni znesek 5 € z ddv.

Plačilo parkirnine se izvaja elektronsko preko mobilne ali spletne aplikacije. Za dokazilo o plačilu parkirnine se šteje ustrezno dokazilo iz elektronske evidence plačil.

Parkiranje je plačljivo vse dni v tednu med 8. in 20. uro.

Na urejenih in označenih parkirnih mestih, rezerviranih za polnjenje električnih vozil, lahko vozniki vozil na električni pogon za polnjenje brezplačno parkirajo vozila do največ tri ure. Voznik mora v vozilu, na notranji strani vetrobranskega stekla, označiti čas prihoda tako, da je z zunanje strani vozila dobro viden in v celoti čitljiv skozi vetrobransko steklo.

Na parkirnih prostorih, za uporabo katerih je določeno plačilo parkirnine, lahko parkirajo vozila, ki so označena z veljavno dovolilnico, ki mora biti nameščena v vozilu, na notranji strani vetrobranskega stekla tako, da je dobro vidna in v celoti čitljiva z zunanje strani vozila skozi vetrobransko steklo.

Podrobnejši pogoji izdaje parkirne dovolilnice (postopek, upravičenci, letna taksa, oblika, vsebina...) se določijo z aktom, ki ga izda župan.

Na podlagi vloge upravičenca je za izdajo parkirne dovolilnice pristojna občinska uprava. Parkirna dovolilnica se izda za obdobje tekočega leta.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 15. 6. 2019 dalje.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

SKLEP št. 9

S tem sklepom se določijo pomožne površine za potrebe parkiranja v naselju Štanjel, na katerih se zaračunava plačilo uporabnine, njena višina, način plačevanje in na podlagi katerega se pristopi k izvedbi potrebne označitve.

Pomožni površini za potrebe parkiranja v Štanjelu, na katerih se zaračunava plačilo uporabnine, sta naslednji:

- **travnata površina za zadružnim domom, parc. št. 914/8, k.o. Štanjel,**
- **travnata površina severno od zadružnega doma, parc. št. 914/24, k.o. Štanjel.**

Ob prireditvah se ob nujnih potrebah, v dogovoru z vaško skupnostjo, parkiranje izjemoma omogoči tudi na asfaltnem igrišču ob zadružnem domu, parc. št. 1114, k.o. Štanjel.

Grafični prikaz navedenih površin je priloga tega sklepa.

Višina uporabnine za uporabo v 2. členu navedenih pomožnih površin za potrebe parkiranja znaša:

- **prva ura 1 € z ddv,**
- **vsaka naslednja ura 1 € z ddv,**
- **maksimalni dnevni znesek 5 € z ddv.**

Plačilo uporabnine se izvaja elektronsko preko mobilne ali spletne aplikacije. Za dokazilo o plačilu uporabnine se šteje ustrezno dokazilo iz elektronske evidence plačil.

Na pomožnih površin za potrebe parkiranja se uporabnina zaračunava vse dni v tednu med 8. in 20 uro.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 15. 6. 2019 dalje.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Župan predlaga skupno obravnavo tč. 9 in tč. 10.

Točka 9: Predlog Sklepa o razveljavitvi sklepa št. 032-3/2016-6 z dne 24. 2. 2016
in

Točka 10: Predlog Sklepa o določitvi parkirnega reda in vzpostavitvi območja kratkotrajnega parkiranja

Krajšo obrazložitev poda Emil Grmek, občinska uprava.

Brez razprave sta bila na glasovanje dana

SKLEP št. 10

Razveljavi se sklep občinskega sveta št. 032-3/2016-6 z dne 24. 2. 2016

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

SKLEP št. 11

Na levi strani parkirišča se za pet parkirnih mest vzpostavi območje kratkotrajnega parkiranja.

Območje parkirišča se označi s postavitvijo prometnih znakov »območje prepovedanega parkiranja« in »konec območja prepovedanega parkiranja« ter ustrezno pojasnilno tablo.

Parkirna mesta, določena za kratkotrajno parkiranje, se označi z ustrezno horizontalno prometno označbo modre barve.

V območju kratkotrajnega parkiranja je parkiranje časovno omejeno do ene ure.

Omejitev kratkotrajnega parkiranja velja vsak delovnik med 8.00 in 17.00 uro. Ob sobotah, nedeljah in praznikih parkiranje ni omejeno.

Na območju kratkotrajnega parkiranja mora voznik v vozilu obvezno označiti čas prihoda, na notranji strani vetrobranskega stekla tako, da je z zunanje strani vozila dobro viden in v celoti čitljiv skozi vetrobransko steklo.

Na desni strani parkirišča se na treh parkirnih mestih omogoči časovno neomejeno parkiranje, dve parkirni mesti pa se preuredita v parkirno mesto, rezervirano za vozila invalidov.

Rezervirano parkirno mesto za vozila invalidov se označi z ustrezno vertikalno in horizontalno signalizacijo.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne po izvedbi potrebnih tehničnih ukrepov.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 11: Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika v svet javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana

David Zega, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, seznanil svetnike z odstopno izjavo dosedanjega člana JZ Vrtec Sežana, Rajka Lisjaka (priloženo gradivu). Predstavi predlog za imenovanje novega člana.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 12

Občinski svet Občine Komen ugotavlja, da je predstavniku Občine Komen v svetu javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana Rajku Lisjaku, imenovanemu s sklepom št. 032-16/2015-8 z dne 4. 4. 2019 zaradi odstopa prenehala funkcija člana sveta zavoda.

Kot predstavnik Občine Komen se v svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana, imenuje Goran Živec

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 12: Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika v svet javnega zavoda Komenski Kras

David Zega pove, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja prejela en predlog za imenovanje predstavnika v svet JZ KK.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 13

Občinski svet Občine Komen ugotavlja, da je predstavniku ustanoviteljice v svetu Javnega zavoda Komenski Kras, imenovanemu s sklepom št. 032-7/2016-8 z dne 26. 4. 2016, Eriku Modicu z dnem 17. 7. 2018 prenehalo članstvo v svetu javnega zavoda Komenski Kras.

Namesto Erika Modica se v svet javnega zavoda Komenski Kras kot predstavnik ustanoviteljice za preostanek mandata imenuje Uroš Skok.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet

Točka 13: Zaključni račun proračuna Občine Komen za leto 2018

Andreja Kočevar, občinska uprava, poda krajšo obrazložitev k tč. 13.

Ivo Kobal pove, da Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve, soglaša s predlogom zaključnega računa.

Razprave ni bilo.

Na glasovanje sta bila dana dva sklepa in sicer:

SKLEP št. 14

Občinski svet Občine Komen sprejme poročilo o realizaciji Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leto 2018, ki je priloga tega sklepa. Ta sklep prične veljati z dnem uveljavitve sklepa o sprejetju zaključnega računa Občine Komen za leto 2018.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet

SKLEP št. 15

Sprejme se Zaključni račun proračuna Občine Komen za leto 2018 v predlagani obliki in vsebini.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet

Točka 14: Predlog rebalansa-1 proračuna Občine Komen za leto 2019

Župan občinskemu svetu podrobneje obrazloži predlog rebalansa-1 proračuna za leto 2019.

V nadaljevanju podata mnenji odborov še Ivo Kobal (Odbor za proračun, finance, premoženjske in splošne zadeve in Urban Grmek Masič (Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti).

Župan odpre razpravo.

Župan pojasni (na vprašanja Davida Zege) kakšen tip oz. model kombija namerava občina kupiti za potrebe raznih prevozov.

Marjan Mržek in **Urban Grmek Masič** predlagata, da naj bo delež, ki ga bosta občina Sežana in občina Komen namenjali za sofinanciranje dežurnega centra Hrpelje, sorazmeren številu prebivalstva.

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 16

V predlagani obliki in vsebini se sprejme Odlok o rebalansu-1 proračuna Občine Komen za leto 2019.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet

Točka 15: Vprašanja, pobude, odgovori

Adrijana Konjedič vpraša ali obstaja možnost, da bi prazno stanovanje v Komnu namenili za namestitev zdravnika.

Župan pove, da je v okviru prenove lokacije TUŠ marketa v Komnu predvidena tudi izgradnja nekaterih dodatnih kapacitet, tako poslovnih kot stanovanjskih prostorov.

Urban Grmek Masič poda pobudo, da občina odpre svoj FB profil.

Marjan Mržek vpraša, kako »napreduje« sanacija šolske kuhinje.

Stojan Tavčar vpraša ali so kakšne spremembe na področju obračunavanja komunalnega prispevka.

Župan odgovori, da bo občinski svet na podlagi nove Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč, že na prihodnjih sejah obravnaval nov Odlok o komunalnem prispevku.

Evgen Kavčič predlaga, da se na eno prihodnjih sej povabi Komisijo za mlade. Ta naj bi svetnikom predstavila plane in cilje delovanja.

Stojan Kosmina predlaga, da se javnosti ponudi možnost sodelovanja (preko spletne strani) v pripravi besedila Odloka o javnem redu miru občine Komen.

Stojan Tavčar predlaga srečanje z gospodarstveniki občine Komen.

Pred zaključkom seje so si svetniki in župan izmenjali še nekatera vprašanja, povabila in informacije: **Marjan Mržek** (kolesarska dirka po SLO za 21. 6. 2019), **David Zega** (problem pobegov konj), **Evgen Kavčič** (seznanj s koncerti GUD), **Stojan Kosmina** (povabilo na Volčji Grad za 26. 4. 2019, dogodek v okviru projekta Kaštelir).

Seja se je zaključila ob 18.50 uri.

Zapisala: Tanja Saražin Strnad



mag. Erik Modic,
župan

