



OBČINA KOMEN
Občinski svet

Komen 86, 6223 Komen
Tel. 05/ 7310 450, fax. 05/ 7310 460

Številka: 032-0006/2021-8
Datum: 9. 6. 2021

ZAPISNIK

16. redne seje občinskega sveta Občine Komen, ki je bila v sredo, 9. 6. 2021, ob 17.00 uri v prostorih vaškega doma v Tomačevici

PRISOTNI:

Člani občinskega sveta:

Brus Matjaž, Budal Boris, Grmek Damjan, Grmek Masič Urban, Kavčič Evgen, Konjedič Adrijana, Kosmina Stojan, Goran Živec, Ivo Kobal, Mržek Marjan, Tavčar Alenka, David Zega, Tavčar Stojan.

ODSOTNI: /

PRISOTNI:

Občinska uprava: mag. Andreja Štok, Tanja Saražin Strnad, Denis Ostrouška, Soraja Balantič, Andrejina Nardin, Andreja Kočevnar

Vabljeni:

- Radica Slavković, vd ravnateljice Vrtca Sežana (k tč. 6),
- Aleš Vodičar in Helena Kosmina, ORA (k tč. 10),
- Nives Cek, ravnateljica OŠ Komen (k tč. 7),
- Vlasta Kukanja, KSP d.d. Sežana (k tč. 8 in tč. 9)
- Bojan Stante, direktor DUNG (k tč. 4),
- Marga Milavec, NO občine Komen.

Predstavniki medijev: Lea Kalc Furlanič, Primorske novice

Ostali: Marko Adamič in Dimitrij Dokič, PGD Komen

Župan prisotne že uvodoma obvesti, da se seja občinskega sveta v skladu s Poslovnikom občinskega sveta snema.

Prisotne še naproša, da imajo celoten čas trajanja seje nameščeno zaščitno masko.

Točka 1: Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Župan ugotovi, da se seja udeležuje 13 članov občinskega sveta ter da je sklepčnost zagotovljena.

Župan pove, da so svetniki z gradivom prejeli osnutek zapisnika 15. redne seje z dne 5. 5. 2021 kot tudi pregled realizacije sprejetih sklepov na redni seji.

Točka 2: Pregledi in realizacije sklepov ter potrditev zapisnika

Pregledana je bila realizacija sklepov ter osnutek zapisnika 15. redne seje.

Na zapisnik so bile podane naslednje pripombe:

- **David Zega k tč. 14** (zapis se dopolni tako, da se bo glasil: *David Zega seznanil OS z mnenjem KMVVI k imenovanju ravnateljice Vrtca Sežana. Pove še, da se je osebno udeležil predstavitve kandidatke, a ga njen nastop ni prepričal.*
- **Ivo Kobal k tč. 15** (popravi se zapis izida glasovanja in sicer: *Prisotnih je 13 članov sveta. Sklep je bil z 12 glasovi ZA in 1 glasom PROTI, sprejet.*

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 1

Potrdi se zapisnik 15. redne seje občinskega sveta Občine Komen z dne 5. 5. 2021 s pripombami, ki sta jih podala David Zega in Ivo Kobal.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 3: Določitev in potrditev dnevnega reda

Župan pove, da so svetniki s sklicem seje prejeli predlagani dnevni red. Naknadno, in sicer v torek, 8. 6. 2021 so po elektronski pošti prejeli še predlog razširitve dnevnega reda z novima dvema točkama::

15. Predlog Obvezne razlage pojma »bivanje«, kot naj se uporablja v odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Komen (Uradni list RS 26/18);

16. Predlog Sklepa o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Gorjansko;

Župan pove, da smatra za potrebno člane občinskega sveta obvestiti o sledečem: predlog obvezne razlage je podal član Goran Živec. Iz Zapisnika Statutarno pravne komisije, ki je predlog obvezne razlage obravnavala 8. 6. 2021, izhaja, da predlagatelj s svojim predlogom zasleduje primarno svoj osebni interes, ter da obstaja sum nasprotja interesov. Zaradi navedenega je po prejetju zapisnika o tem obvestil Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, ki pa se do začetka seje ni sestala in zadeve obravnavala. Prav tako je mnenja, da je potrebno preveriti ali je član občinskega sveta sploh lahko prisoten pri obravnavi točke, v kolikor do razširitve DR pride.

Glede predlagane nove 16. točke pa župan pove, da je kljub temu, da iz gradiva ni razvidno, da bi razlogi nastali po sklicu seje, predlagal razširitev DR tudi za to točko, pri čemer člane OS opozori, da bi bil sklep, ki bi ga sam kot župan bil primoran sprejeti na podlagi sprejetega sklepa OS, nezakonit, saj temelji na zakonu, ki ni več v veljavi. Opozori tudi, da poleg navedenega, obstaja tudi pri tej točki sum nasprotja interesov.

Goran Živec jasno pove, da za vsakim ciljem in uspehom najprej stoji osebna zainteresiranost. Ugodna rešitev te problematike ne pomeni olajšanja dela samo njemu, ampak tudi ostalim potencialnim izvajalcem turistične dejavnosti v občini.

Poudari, da se je kot član OS v vsakem primeru pripravljen izločiti iz obravnave tč. 15 in tč. 16, če občinski svet tako odloči.

Na podlagi ugotovitev o konfliktu interesov in problematičnosti zadeve, župan predlaga krajšo prekinitev seje z namenom, da člani Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja odločijo ali obstajajo zakonsko-pravne podlage za obravnavo 15. in 16. tč.

Še pred prekinitvijo seje je sledila daljša izmenjava mnenj svetnikov.

David Zega, predsednik KMVVI, županu odgovori, da je odločanje o takih zadevah v pristojnosti župana in nikakor ne v pristojnosti KMVVI, še posebno ne v tako kratko odrejenem času.

Stojan Kosmina meni, da je potrebno na zadevi še delati oz. počakati na odzivno poročilo KMVVI. Predlaga, da se teh točk na seji ne obravnava.

Goran Živec pove, da se mu zdi predlog župana o glasovanju ustrezen in pravilen.

Marjan Mržek vpraša, ali ne gre za podoben konflikt interesov tudi takrat, ko starši odločajo v imenu svojih vrtčevskih in šolskih otrok.

Adrijana Konjedič meni, da ne gre samo za osebni interes. Reševanje te problematike je v javnem interesu vseh, ki delajo ali želijo delati in živeti od turizma.

David Zega županu predlaga krajšo prekinitev seje.

Župan ob 17.20 uri prekine sejo.

Seja se je nadaljevala ob 17.45 uri.

David Zega, predsednik KMVVI, pove, da so se člani KMVVI v času prekinitve seje posvetovali ter županu predlagajo, da predlog razširitve dnevnega reda do obravnave suma morebitnega nasprotja interesov v skladu z njegovim predlogom z dne 8. 6. 2021, umakne.

Župan pove, da umika predlog razširitve dnevnega reda in da na glasovanje

SKLEP št. 2

Sprejme se predlagani dnevni red:

- 4. Seznaničev s predvidenim delovanjem Dnevnega centra za starejše občane v Komnu;***
- 5. Predlog Sklepa o zagotovitvi sredstev za zamenjavo nadgradnje gasilskega vozila GVC 16/25 za potrebe PGD Komen;***
- 6. Predlog Sklepa o izdaji soglasja k številu in vrsti oddelkov ter sistemizaciji delovnih mest v javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana v šolskem letu 2021/2022;***
- 7. Predlog Sklepa o sofinanciranju ločenega izvajanja pouka posameznih predmetov v kombiniranem oddelku 1. in 2. razreda v Podružnični šoli Štanjel;***
- 8. Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2020 – seznaničev;***
- 9. Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2020 – seznaničev;***
- 10. Predlog Sklepa o potrditvi Letnega plana izvajanja dejavnosti na podlagi Koncesijske pogodbe za izvajanje javne službe upravljanja s spomeniškim območji in varstva nepremične dediščine v Občini Komen;***
- 11. Predlog Pravilnika o spremembi pravilnika o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov;***

- 12. Predlog Sklepa o predlaganju kandidata za predstavnika delničarjev občin v Nadzorni svet Komunalnega stanovanjskega podjetja d.d. Sežana za mandatno obdobje 2021-2025;**
- 13. Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah št. 305/11 k.o. 2419 Koboli, 3545/38 k.o. 2412 Komen in 2715/6 k.o. 2415 Kobjeglava;**
- 14. Predlog Odloka o rebalansu-1 proračuna Občine Komen za leto 2021;**
- 15. Vprašanja, pobude, odgovori.**

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil s 7glasovi ZA in 6 glasovi PROTI, sprejet.

Točka 4: Seznanitev s predvidenim delovanjem Dnevnega centra za starejše občane v Komnu

Direktor Doma upokojencev Nova Gorica, Bojan Stante, poda daljšo seznanitev s potekom izvedbe projekta Dnevni center starejših občanov v Komnu.

Sledila so vprašanja svetnikov.

Marjan Mržek vpraša, zakaj se zadeva vleče.

Župan odgovori, da zadeve potekajo v skladu s terminskim planom. Začetek delovanja centra je predviden za pomlad 2022.

Bojan Stante še pove, da se lokacija bodočega centra nahaja na območju zaščitenega gozda, kar nekoliko otežuje situacijo. Z deli naj bi pričeli še to jesen. Še pred pričetkom del bo izbrani izvajalec, Arboretum Volčji potok, odstranil določena drevesa.

Stojan Tavčar vpraša, ali so za uporabnike predvidene tudi večje nastanitvene kapacitete (več kot 15 oseb) in ali obstaja možnost prevoza starejših do centra.

Urban Grmek Masič vpraša, s katerimi problemi se srečujejo pri uvajanju oseb v novo okolje, kako se ljudje privajajo, kakšne so izkušnje.

Evgen Kavčič povpraša po možnostih vključevanja mladih v aktivnosti centra.

Bojan Stante in **župan** sta na vprašanja sprotno in izčrpno odgovarjala.

Sledila je obravnava naslednje točke:

Točka 5: Predlog Sklepa o zagotovitvi sredstev za zamenjavo nadgradnje gasilskega vozila GVC 16/25 za potrebe PGD Komen

Krajšo obrazložitev k predlogu sklepa poda Denis Ostrouška, Občinska uprava.

Nadaljuje Ivo, Kobal, predsednik Odbora za proračun, premoženjske in splošne zadeve, ki svetnike seznani z mnenjem odbora (zapisnik odbora z dne 1. 6. 2021 je priložen gradivu).

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 3

Občinski svet Občine Komen se je seznanil o nastali poškodbi nadgradnje vozila GVC 16/25 v lasti PGD Komen.

Občinski svet Občine Komen se strinja z zamenjavo nadgradnje gasilskega vozila GVC 16/25 za potrebe PGD Komen.

Občinski svet sprejme, da se v proračunu za leto 2021 in 2022 zagotovi potrebna sredstva v višini 85.000 Eur za potrebe zamenjave nadgradnje vozila.

Občinski svet sprejme, da se v primeru zmanjšanja prihodkov iz naslova požarne takse, ki so namenski prihodek iz državnega proračuna pokrije razliko in s tem društvu

PGD Komen zagotovi sredstva za redno odplačevanje obveznosti za zamenjavo nadgradnje.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 6: Predlog Sklepa o izdaji soglasja k številu in vrsti oddelkov ter sistemizaciji delovnih mest v javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana v šolskem letu 2021/2022

Vd ravnateljice Vrtca Sežana, Radica Slavković, poda krajšo obrazložitev k predlogu sklepa.

Urban Grmek Masič, predsednik Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti, pove, da je odbor po daljšem usklajevanju mnenj predlagal črtanje 10. člena v sklepu, ki določa prioritete za sprejem v vrtec na podlagi otrokovega stalnega prebivališča (zapisnik odbora z dne 7. 6. 2021 so svetniki prejeli na mizo pred sejo).

Župan odpre razpravo.

Ivo Kobal vpraša, kako in na kakšen način je zamišljeno delo fizioterapevta v vrtcu.

Urban Grmek Masič izpostavi predlog in sklep odbora (poišče se vse pravne možnosti z namenom pridobitve podatkov potrebnih za analizo odcepitve vrtca).

Marjan Mržek vpraša, kje je vzrok, da je vrtec odgovor tako dolgo pripravljal (podatki za analizo odcepitve vrtca).

Adrijana Konjedič meni, da je financiranje fizioterapevta dolžnost vseh občin soustanoviteljic in ne le občin posameznic.

V.d. ravnateljice, **Radica Slavković**, je sproti odgovarjala na vprašanja.

Potekala je daljša razprava in izmenjava mnenj glede rezervacij in prioritet za sprejem otrok v vrtec.

Marjan Mržek izpostavi primer otrok iz drugih občin (vasi Avber, Ponikve), ki že sedaj obiskujejo štanjelski vrtec in bodo po vsej verjetnosti postali učenci naših šol.

Razprava se zaključi z mnenjem **Gorana Živca**, da je odločitev odbora pravilna, rezervacije v vrtcu ne morejo biti podane samo na osnovi nekih predvidevanj o možnem številu vpisa.

Župan da na glasovanje sklep brez 10. člena sklepa:

»Pri sprejemu otrok v enoti Vrtca Sežana na območju občine Komen imajo prednost otroci s stalnim prebivališčem v občini Komen, nato otroci s stalnim prebivališčem v eni izmed občin soustanoviteljic Vrtca Sežana in šele nato ostali otroci«, tako kot ga je predlagal Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti..

SKLEP št. 4

Sprejme se pregled števila vpisanih otrok in izda se soglasje k predlaganemu številu in vrsti oddelkov v javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana (v nadaljevanju: Vrtec Sežana) z enotama na območju občine Komen v šolskem letu 2021/2022 kot izhaja iz predloga Vrtca Sežana, št. 131/2-2021, z dne 7. 5. 2021.

V primeru, da se med letom pojavi potreba po spremembi vrste oddelka zaradi starostne strukture vpisanih otrok, in da ta sprememba ne vpliva na število zaposlenih, se na podlagi obrazloženega predloga Vrtca Sežana pooblašča župana za izdajo soglasja k spremembi vrste oddelka.

Daje se soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Vrtcu Sežana v šolskem letu 2021/2022 kot izhaja iz predloga Vrtca Sežana, št. 131/2-2021, z dne 7. 5. 2021 in v skladu s predpisi, ki urejajo zaposlovanje v vrtcih.

V primeru, da število vpisanih otrok v posameznem oddelku Vrtca Sežana na območju občine Komen presega z zakonom določen normativ, Občinski svet Občine Komen soglaša, da lahko Vrtec Sežana uporabi fleksibilni normativ, ki dovoljuje v vsakem oddelku še enega ali dva otroka več kot je najvišje dovoljeno število, vendar le v primerih, ko je to nujno potrebno.

V primeru, da število vpisanih otrok v posameznem oddelku Vrtca Sežana na območju občine Komen ne presega z zakonom določenega normativa, Občinski svet Občine Komen soglaša, da lahko Vrtec Sežana uporabi nižji normativ števila otrok v posameznih oddelkih, kot jih določa 25. člen Pravilnika o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje.

Župana se pooblašča, da lahko, v skladu s potrebami in ob izpolnitvi minimalnih normativov za odprtje posamezne vrste oddelka, izda soglasje k odprtju dodatnega oddelka in k dodatnim zaposlitvam.,

Župana se pooblašča, da v primeru možnosti znižanja cene posamezne vrste programa oziroma programov vrtca, izda Vrtcu Sežana soglasje k znižanju cene posameznega programa oziroma programov.

Župana se pooblašča, da izda soglasje k zvišanju cene programov, če je predlog za zvišanje cene do 3 %.

Daje se soglasje, da se v času šolskih počitnic, ko so tako imenovani »mostovi«, dan pred praznikom ali dan po prazniku otroci združijo in sicer otroci iz Štanjela v Komen.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 7: Predlog Sklepa o sofinanciranju ločenega izvajanja pouka posameznih predmetov v kombiniranem oddelku 1. in 2. razreda v Podružnični šoli Štanjel

Nives Cek, ravnateljica OŠ Komen, se uvodoma zahvali občinskemu svetu in županu za uspešno dokončanje investicije – izgradnja nove kuhinje ob osnovni šoli. Nadaljuje z obrazložitvijo predlaganega sklepa.

Sledila je seznanitev z mnenjem Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti, ki ga poda predsednik, Urban Grmek Masič (zapisnik odbora z dne 7. 6. 2021 so svetniki prejeli na mizo pred sejo).

Župan odpre razpravo.

V razpravo se najprej vključi **Marjan Mržek**. Pohvali delo in ugled, ki si ga je šola pridobila s svojim delovanjem.

Pohvali se pridruži **Ivo Kobal** in vpraša, kakšno je mnenje ravnateljice glede morebitne priključitve vrtca osnovni šoli.

Ravnateljica odgovori, da vidi več plusov kot minusov. Delo bodočega ravnatelja bo v tem primeru vsekakor zahtevnejše. Nekatere storitve in aktivnosti (prehrana, vzdrževanje objektov, jutranje varstvo otrok, kombiniranje pouka in varstva), pa bodo poenostavljene.

Ivo Kobal predlaga, da se v razpisni dokumentaciji za ravnatelja OŠ (v letu 2022) že predvidi to možnost (možnost, da bi en ravnatelj vodil vrtec in šolo).

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 5

Občina Komen bo zagotovila sofinanciranje ločenega izvajanja pouka posameznih predmetov v kombiniranem oddelku 1. in 2. razreda v Podružnični šoli Štanjel v šolskem letu 2021/2022 v skladu z razpoložljivimi finančnimi sredstvi, zagotovljenimi v proračunih za leti 2021 in 2022 na proračunski postavki 190313 'Sofinanciranje ločenega izvajanja pouka v POŠ Štanjel'.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 8: Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2020 – seznanitev

Mag. Vlasta Kukanja, KSP d.d., Sežana svetnike seznanili z letnim poročilom.

Župan odpre razpravo

Sledila so si vprašanja svetnikov.

David Zega vpraša ali se uničevanje odpadkov plačuje, in katerih, ter kako je s plastenkami?

Ivo Kobal: Ali se razmišlja v smeri, da bi gospodinjstva imela tudi zabojnik za ekološke odpadke?

Stojan Kosmina: Ste morda naredili analizo o količini odpadnih gospodinskih olj in kakšen je način, da bi zbirali tudi ta?

Marjan Mržek: V vasi primanjkuje ekoloških otokov, ob vikendih se količine odpadkov (vikendaši, pikniki) močno povečajo. Zabojniki ob pokopališču v Hruševici so vedno na udaru turistov, kolesarjev.

Mag. Vlasta Kukanja odgovori, da se brez ozaveščenja posameznikov ne da delati. Vedno se najdejo ljudje, ki se ne držijo pravil in odpadke nalagajo na neustrezna mesta. Pojasni še, da cene odvoza odpadkov zaračunavajo na podlagi veljavnega registra prebivalcev. Povečanemu številu oseb, zlasti ob vikendih in še v hišah, kjer ni nihče prijavljen, pa ne morejo slediti. Problema se zavedajo, a nimajo pristojnosti ukrepati v takih primerih.

Boris Budal meni, da bi morda pomagalo fotografiranje smeti in nereda ob zabojnikih ter objava teh fotografij vsem na vpogled.

Po zaključeni razpravi je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 6

Občinski svet Občine Komen se je seznanil z Letnim poročilom koncesionarja Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana, o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe »Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov« v Občini Komen za leto 2020.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 9: Letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2020 – seznanitev

Tudi k tej točki poda krajšo seznanitev z LP predstavnica koncesionarja, mag. Vlasta Kukanja.

Župan odpre razpravo.

Stojan Kosmina predlaga, da se grobna polja neznanih lastnikov spremeni v prosta grobna polja.

Mag. Vlasta Kukanja odgovori, da bodo to uredili samo v primeru pridobljenega soglasja občinskega sveta.

Župan pove, da bo občinska uprava, predvsem na podlagi dogovora z vaškimi skupnostmi, pripravila ustrezen sklep, ki bo obravnavan na eni prihodnjih sej.

Ivo Kobal poudari, da morajo domačini biti predhodno obveščeni o kakršnem koli ravnanju z neznanimi grobovi.

Adrijana Konjedić vpraša, zakaj na njihovem pokopališču ni izobešen kataster grobov.

Stojan Tavčar pove, da je koncesionarju že posredoval podatke o »verjetnih« lastnikih neznanih grobov in vpraša, če so z njimi vzpostavili stik.

Razprava se je zaključila z odgovori mag. Vlaste Kukanja na vprašanja.

Na glasovanje je bil dan

SKLEP št. 7

Občinski svet Občine Komen se je seznanil z Letnim poročilom koncesionarja Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana, o izvajanju gospodarske javne službe »Urejanje in vzdrževanje pokopališč« v Občini Komen za leto 2020.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 10: Predlog Sklepa o potrditvi Letnega plana izvajanja dejavnosti na podlagi Koncesijske pogodbe za izvajanje javne službe upravljanja s spomeniškim območji in varstva nepremične dediščine v Občini Komen

Uvodno obrazložitev k predlogu sklepa poda Aleš Vodičar, direktor ORA.

Župan odpre razpravo.

Ivo Kobal predlaga, da se v predlaganem ceniku najema oz. uporabe prostorov gradu Štanjel natančneje opredeli/definira cene in urne postavke.

Marjan Mržek predlaga, da se zapis na zadnji strani LP dopolni tako, da se bo glasil: »Strežba hrane in pijače na območju gradu Štanjel je mogoča zgolj preko *trenutnega* gostinskega ponudnika Bistro Grad Štanjel.«

Ivo Kobal ponovno opozori na problem neurejenega parkiranja v Štanjelu. Omeni, da bi bilo bolj smiselno, da za ta namen občina zaposli lastnega redarja.

Župan pove, da je v jeseni predviden sestanek s prebivalci starega dela Štanjela z namenom poenotenja. Med ostalimi bodo obravnavane tudi zadeve v zvezi z urejanjem prometa, parkiranjem in namestitvijo zapornice ob vzhodju gradu.

Po zaključeni razpravi je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 8

Občinski svet Občine Komen potrjuje Letni plan izvajanja dejavnosti na podlagi Koncesijske pogodbe za izvajanje javne službe upravljanja s spomeniškim območji in varstva nepremične dediščine v Občini Komen s prilogami (Cenik najema oz. občasne uporabe prostorov in storitev (redni cenik), Cenik najema oz. uporabe prostorov in storitev (izjeme), Cenik za Galerijo Lojzeta Spacala, Cenik turističnih vodenih ogledov za individualne obiskovalce, Cenik turističnih vodenih ogledov za skupine ter Urnik TIC Štanjel).

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 11: Predlog Pravilnika o spremembi pravilnika o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov

David Zega, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (KMVVI), pove, da je komisija obravnavala predlog NO za povišanje zneska za opravljeni nadzor ter predlog spremembe pravilnika.

Župan odpre razpravo.

Marjan Mržek vpraša, kdo določa, kaj se bo nadzorovalo oz. ali je to od nekod dirigirano. Meni, da Nadzorni odbor opravlja nadzore samo določenih investicij oz. subjektov.

David Zega in Stojan Kosmina soglasno pripomnita, da je NO samostojni organ.

Vključi se **Marga Milavec**, predsednica NO občine Komen. Pojasni postopke nadzorov in poudari, da ima vsak (tudi svetniki) pravico predlagati predmet nadzora. O izbiri pa odloča NO sam, kot samostojni organ.

Na glasovanje je bil dan naslednji

SKLEP št. 9

Občinski svet Občine Komen sprejme Pravilnik o spremembi pravilnika o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov.

Prisotnih je 13 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 12: Predlog Sklepa o predlaganju kandidata za predstavnika delničarjev občin v Nadzorni svet Komunalnega stanovanjskega podjetja d.d. Sežana za mandatno obdobje 2021-2025

David Zega, KMVVI, uvodoma seznani svetnike s predlogom komisije.

Sledila je razprava.

David Zega pove, da mu je jasno, da obstajajo neki tihi dogovori med delničarji in ostalimi tremi občinami, zato se tudi sedaj počuti izigran, tako kot že v prvem poskusu predlaganja kandidata.

Župan pojasni, kako je usklajevanje glede skupnega kandidata potekalo že v »prvem krogu« in pove, da bo na skupščini delničarjev podjetja KSP, d.d. Sežana, vseeno predlagal našega kandidata.

Damjan Grmek pove, da nima niti smisla glasovati, ker je že vse dogovorjeno med večinskim lastnikom podjetja in ostalimi tremi občinami.

Župan da na glasovanje

SKLEP št. 10

Občinski svet Občine Komen predlaga Skupščini Komunalno stanovanjskega podjetja Sežana d.d., da v Nadzorni svet delniške družbe kot predstavnika delničarjev občin Divača, Hrpelje – Kozina, Komen in Sežana za mandatno obdobje 2021 - 2025 izvoli Damjana Grmeka.

Prisotnih je 13 članov sveta.
Sklep je bil z 12 glasovi ZA sprejet.

Točka 13: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah št. 305/11 k.o. 2419 Koboli, 3545/38 k.o. 2412 Komen in 2715/6 k.o. 2415 Kobjeglava
Uvodno obrazložitev poda župan.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 11

Ugotavlja se, da nepremičnine s parc. št. 305/11 k.o. 2419 Koboli, v izmeri 11 m², s parc. št. 3545/38 k.o. 2412 Komen, v izmeri 79 m² in s parc. št. 2715/6 k.o. 2415 Kobjeglava, v izmeri 20 m², v zemljiški knjigi vpisane z zaznambo grajenega javnega dobra v lasti Občine Komen, ne služijo več vpisanemu namenu, zato se status grajenega javnega dobra ukine.

Navedene nepremičnine izgubijo status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o grajenem javnem dobru. Z izbrisom zaznambe javnega dobra postanejo parcele št. 305/11 k.o. 2419 Koboli, 3545/38 k.o. 2412 Komen in 2715/6 k.o. 2415 Kobjeglava, last Občine Komen.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Prisotnih je 12 članov sveta.
Sklep je bil soglasno, z 12 glasovi ZA sprejet.

Točka 14: Predlog Odloka o rebalansu-1 proračuna Občine Komen za leto 2021
Obrazložitev k predlogu odloka poda Andreja Kočevar, občinska uprava.

V nadaljevanju Ivo Kobal, predsednik Odbora za proračun, premoženjske in splošne zadeve. svetnike seznani z mnenjem odbora.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 12

V predlagani obliki in vsebini se sprejme Odlok o rebalansu-1 proračuna Občine Komen za leto 2021.

Prisotnih je 13 članov sveta.
Sklep je bil soglasno, s 13 glasovi ZA sprejet.

Točka 15: Vprašanja, pobude, odgovori

Stojan Kosmina vpraša. Kako napreduje tista zadeva od lani o sofinanciranju stanovanjskih kreditov tistim, ki imajo otroke v vrtcu.

Župan odgovori, da bo občinska uprava pripravila pisni odgovor.

David Zega meni, da zapisniki sej občinskega sveta niso jasni, ni razvidno, kaj kdo reče, niso konkretni, so nepopolni, niso ničemur podobni.

Damjan Grmek pove, da se stroški ORE že približujejo stroškom bivšega JZ KK. Zaproši za pisno poročilo o porabi sredstev ORE in pisno poročilo o porabi sredstev na projektu Kaštelir.

Evgen Kavčič vpraša, kako napreduje izdelava analize »odcepitev vrtca« in opozori na nevarnost v prometu zaradi nepokošenih brežin ob robovih cest.

Stojan Tavčar pove, da je s strani župana prejel sila siromašen odgovor na njegovo vprašanje, zastavljeno na 15. seji OS glede obtožb navedenih v magistrski nalogi objavljeni na spletu. Pove, da je pričakoval širši odgovor o ukrepih, posebej ob dejstvu, da je KMVVI v prejšnjem mandatu ugotovila dvojne kršitev. Meni, da v noben primeru skrivanje kršitev pod preprogo ne bo opralo nestrokovnosti občinske uprave v konkretnem primeru. Pove, da brez zanikanja z ustreznimi dokazili ne bo oprana poštenost občinske uprave in posledično članov občinskega sveta, ki mora delovati v prid občanom. Zaradi želje razpravljavcev po minimiziranju problema in ob dejstvu, da nekateri svetniki obravnavane tematike podrobno ne poznajo, je obljubil, da jim bom posredoval dostop do ogleda magistrske naloge na spletu, zapisnik o opravljenem inšpekcijskem nadzoru pri izdaji soglasja za podaljšanje obratovalnega časa gostinskega obrata ter še dodatne dokumente v zvezi s tem. V kolikor jih bo uspel pridobiti. Z namenom, da v bližnji prihodnosti o tem razpravlja OS, in da tisti, kateremu je bila v tej zadevi storjena krivica, prejme ustrezno opravičilo.

Mag. Andreja Štok, pove, da je bilo na koordinaciji izrečeno, da bo občina ukrepala na podlagi ugotovitev ter tudi seznanitve pravnih strokovnjakov v zvezi z navedenim, zagotovo pa bo o tem obveščena tudi fakulteta.

Ivo Kobal pove, da je odgovor ZD Sežana (cepljenje proti Covid-19, vprašanja in pripombe s prejšnje seje) nedosleden. Ponovno poudari, da cepljenje ni bilo ustrezno organizirano. Opozori na nevarnost padcev na vhodu v grad Štanjel, ker na vgrajenih kamnitih kolesnicah zelo drsi.

Župan pove, da je bila odločitev za tako izdelan tlak v rokah ZVKD-ja.

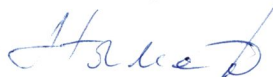
Evgen Kavčič poudari, da se moramo zavedati problema odgovornosti, če se kdo ob padcu poškoduje.

Stojan Tavčar izpostavi problem nevarnosti Preserske jame (brezno jame se nahaja v bližini pohodne poti, ni zavarovano).

Adrijana Konjedić vpraša, zakaj je Potrdilo o prebolelosti covid ponekod plačljivo.

Seja se je zaključila ob 21.00 uri

Zapisala: Tanja Saražin Strnad



mag. Erik Modic,
župan

