



**OBČINA KOMEN**

**Občinski svet**

Komen 86, 6223 Komen  
Tel. 05/ 7310 450, fax. 05/ 7310 460

Številka: 032-0010/2021- 3  
Datum: 24. 11. 2021

## ZAPISNIK

17. redne seje občinskega sveta Občine Komen, ki je bila v sredo, 24. 11. 2021, ob 17.00 uri v prostorih vaškega doma v Svetem.

### PRISOTNI:

#### Člani občinskega sveta:

Brus Matjaž, Budal Boris, Grmek Damjan, Grmek Masič Urban, Kavčič Evgen, Konjedič Adrijana, Kosmina Stojan, Goran Živec, Mržek Marjan, David Zega, Tavčar Stojan.

**ODSOTNI ČLANI OS:** Ivo Kobal, Alenka Tavčar

**Občinska uprava:** Tanja Saražin Strnad, Denis Ostrouška, Soraja Balantič, Andreja Kočevar, Boštjan Frančeškin

### Vabljeni:

- Direktorica Kosovelove knjižnice, mag. Magdalena Svetina Terčon k tč. 4 (po e-pošti),
- Marko Korošic (MIR) k tč. 6 , (po e-pošti),
- Heidi Vrčon (odgovorna urednica občinskega glasila Burja) k tč. 5 (po e-pošti),
- JP Kraški vodovod Sežana (Tjaša Korošec, Primož Turšič, direktor) k tč. 8.
- Peter Švagelj (član NO).

**Predstavniki medijev:** Petra Mezinec, Primorske novice

### Ostali: /

Župan prisotne že uvodoma obvesti, da se seja občinskega sveta v skladu s Poslovníkom občinskega sveta snema.

Prisotne še naproša, da imajo celoten čas trajanja seje nameščeno zaščitno masko in upoštevajo ostale ukrepe v zvezi s preprečevanjem širjenja okužb s covid.

### Točka 1: Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Župan ugotovi, da se seja udeležuje 11 članov občinskega sveta ter da je sklepčnost zagotovljena.

Župan pove, da so svetniki z gradivom prejeli osnutek zapisnika 16. redne seje z dne 9. 6. 2021 in osnutek zapisnika 9. dopisne seje z dne 19. 7. 2021. kot tudi pregled realizacije sprejetih sklepov na obeh sejah.

## **Točka 2: Pregledi in realizacije sklepov ter potrditev zapisnika**

Pregledana je bila realizacija sklepov ter osnutki zapisnikov 16. redne in 9. dopisne seje.

Pripomb na zapisnika ni bilo.

V nadaljevanju sta bila na glasovanje dana naslednja sklepa:

### **SKLEP št. 1**

**Potrdi se zapisnik 16. redne seje občinskega sveta Občine Komen z dne 9. 6. 2021**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

### **SKLEP št. 2**

**Potrdi se zapisnik 9. dopisne seje občinskega sveta Občine Komen z dne 19. 7. 2021**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil z 10 glasovi ZA sprejet.

## **Točka 3: Določitev in potrditev dnevnega reda**

Župan predlaga, da se v skladu s 86. členom Poslovnika občine Komen tč. 9: *Predlog Odloka o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica*, obravnava po skrajšanem postopku.

Na glasovanje da naslednja sklepa:

### **SKLEP št. 3**

***Predlog Odloka o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica se v skladu s 86. členom Poslovnika občine Komen (Ur.l. RS 80/09) obravnava po skrajšanem postopku.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA, sprejet.

### **SKLEP št. 4**

***Sprejme se tako predlagani dnevni red:***

- 4. Predlog Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana;***
- 5. Predlog Sklepa o ceniku reklamnih in drugih oglasov v občinskem glasilu Občine Komen;***
- 6. Predlog Sklepa o oceni izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Komen v letu 2020;***
- 7. Predlog Odloka o občinskih cestah – prva obravnava;***
- 8. Predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Komen – prva obravnava;***
- 9. Predlog Odloka o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica – skrajšani postopek;***
- 10. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Zdravstvenega doma Sežana – prva obravnava;***
- 11. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za obračun občinskih taks za leto 2022;***
- 12. Predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2022;***



13. **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah št. 949/11, 949/12, 950/41, 950/42 in 950/44 vse k.o. Štanjel;**
14. **Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika ustanoviteljice v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sežana;**
15. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Komen za obdobje od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021;**
16. **Predlog Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2022 – prva obravnava;**
17. **Predlog Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2023 – prva obravnava;**
18. **Vprašanja, pobude, odgovori.**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 4: Predlog Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana**

Obrazložitev k predlogu sklepa poda direktorica JZ Kosovelova knjižnica Sežana, Magdalena Svetina Terčon.

Seznanitev z mnenjem Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti k predlaganemu sklepu poda Urban Grmek Masič, predsednik odbora (zapisnik je priložen gradivu).

Župan odpre razpravo.

**Marjan Mržek** pohvali pozitiven izid poslovanja Kosovelove knjižnice. Na zaprosilo **Borisa Budala** direktorica obrazloži še pomen kratic RIFD oprema.

Na glasovanje je bil dan:

#### **SKLEP št. 5**

**Presežek prihodkov nad odhodki javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana za leto 2020 v višini 9.818,00 EUR se v letu 2021 porabi za nakup:**

- **programa za evidentiranje prisotnosti na delu v višini 1.089,00 EUR,**
- **100 knjig v višini 2.100,00 EUR,**
- **knjižnih polic v višini 1.795,00 EUR,**
- **dodatne opreme za RFID sistem v višini 4.834,00 EUR.**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 5: Predlog Sklepa o ceniku reklamnih in drugih oglasov v občinskem glasilu Občine Komen**

Krajšo obrazložitev k predlogu sklepa poda odgovorna urednica občinskega glasila, Heidi Vrčon in svetnike seznaniti s predlogi članic uredniškega odbora.

Župan odpre razpravo.

**Matjaž Brus** vpraša, kje je vzrok, da v glasilu ni objavljenih več oglasov.

**Heidi Vrčon** odgovori, da za oglaševanje ni velikega zanimanja. Vključi se direktorica Kosovelove knjižnice (članica uredniškega odbora v sežanski občini) in pojasni, da je obseg oglaševanja tudi zakonsko določen.

Na glasovanje je bil dan

#### **SKLEP št. 6**

**Sprejme se cenik oglasnega prostora v občinskem glasilu Burja:**

<b>Dimenzije oglasnega prostora</b>		<b>Barvni oglas (brez DDV)</b>
<b>1/1 strani</b>	<b>180 x 250 mm</b>	<b>300</b>
<b>1/2 strani</b>	<b>88 x 250 mm (pokončno)</b>	<b>200</b>
	<b>185 x 124 mm (ležeče)</b>	
<b>1/3 strani</b>	<b>185 x 82 mm (ležeče)</b>	<b>170</b>
<b>1/4 strani</b>	<b>88 x 124 mm (pokončno)</b>	<b>125</b>
	<b>185 x 60 mm (ležeče)</b>	
<b>1/8 strani</b>	<b>87 x 57 mm (pokončno)</b>	<b>70</b>
	<b>185 x 28 mm (ležeče)</b>	
<b>1/16 strani</b>	<b>88 x 30 mm (ležeče)</b>	<b>50</b>

**Oglaševanje na prvi strani ni mogoče.**

**Cena oglasnega prostora na drugi, predzadnji ali izbrani strani se poveča za 20% glede na izhodiščno ceno.**

**Cena oglasnega prostora na zadnji strani se poveča za 30% glede na izhodiščno ceno.**

**O možnostih znižanja plačila objave posameznega oglasa odloča uredniški odbor.**

**Za ponovitev oglasa v vsaki naslednji številki oziroma izdaji, je naročnik oglasa upravičen do 20% znižanja cene oglasa glede na izhodiščno ceno.**

**Ta sklep velja takoj. Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep št. 032-8/2012-6 z dne 17. 10. 2012.**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 6: Predlog Sklepa o oceni izvajanja Občinskega programa varnosti Občine Komen v letu 2020**

Krajšo obrazložitev poda Marko Korošič, vodja MIR.

Župan odpre razpravo.

**Damjan Grmek** vpraša, kako se rešuje redarstvo v Štanjelu.

**Marko Korošič** odgovori, da se prisotnost redarjev v Štanjelu rešuje v dogovoru z občinsko upravo. Poudari, da turisti predstavljajo le polovični problem, ostalo so domačini, ki niso pripravljeni spoštovati odloka o prometni ureditvi v Štanjelu. Kot najbolj smiselno rešitev vidi postavitve rampe ob vznožju poti na grad.

Vključi se **župan** in pove, da se v dogovoru z domačini razmišlja o postavitvi potopnih količkov.

**Marjan Mržek** meni, da bi morali redarji včasih pokazati malo več človeškega pristopa in tolerance (npr. pri parkiranju in dostavah prtljage v turistične nastanitve v starem delu Štanjela).

**Stojan Tavčar** seznanja prisotne z nedavnim dogodkom v jami v okolici Ivanjega Gradu.

**Marko Korošič** pojasni, da jame spadajo pod državo, problematika podzemnih jam je v pristojnost okoljske inšpekcije.

**Adrijana Konjedić** pove, da je ogorčena nad arogantnostjo in načinom komunikacije g. Korošiča, katere so bili deležni domačini ob lanskem dogodku v Tomačevici. Prosi, da v prihodnje spremeni način komuniciranja in sploh pristopa do občanov.

Na glasovanje je bil dan:

#### **SKLEP št. 7**

**Občinski svet Občine Komen na podlagi Poročila o delu MIR-a za Občino Komen ter ocene stanja varnosti na območju Občine Komen za leto 2020 št. 061-31/2021/1 z dne 20. 5. 2021 in na podlagi Ocene stanja varnosti v Občini Komen v letu 2020 št. 061-**



**1/2021/2 z dne 12. 8. 2021, ocenjuje, da je izvajanje Občinskega programa varnosti potekalo v skladu s programskimi izhodišči in smernicami.**

Prisotnih je 11 članov sveta.  
Sklep je bil z 9 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 7: Predlog Odloka o občinskih cestah – prva obravnava**

Denis Ostrouška, občinska uprava, navede razloge za sprejem novega odloka in poda krajšo obrazložitev. Pojasni, da so pripombe in predlogi delovnih teles že posredovani pripravljavcu odloka.

Stojan Kosmina, predsednik Statutarno pravne komisije, opozori na nekatere tiskovne napake v besedilu odloka in svetnike seznaniti s pripombami in predlogi komisije ter predlaga OS, da ob upoštevanju le teh, odlok sprejme v I. obravnavi (zapisnik je priložen gradivu).

David Zega (član Odbora za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe), ki na seji zastopa odsotno predsednico odbora, Alenko Tavčar, seznaniti prisotne s predlogi in pripombami odbora (zapisnik je priložen).

**Župan** pove, da bo v pripravi odloka za drugo obravnavo v največji možni meri upošteval vse predloge in pripombe, ki so bili podani s strani delovnih teles.

Sledila je razprava.

**Damjan Grmek** poda pripombo na 5. odstavek 3. čl. odloka (besedilo naj bo bolj precizirano, navede naj se način reševanja neurejenih geodetsko/zemljiškoknjžnih razmerji, ki se nanašajo na občinske ceste). Meni še, da 2. odstavek 27. čl. odloka ni v skladu z ustavo.

**Stojan Tavčar** pove, da zakon govori, da lahko občina z odlokom predpiše manjšo širino varovalnih pasov ob občinskih cestah, zato tudi Odbor za gospodarstvo okolje in prostor ter gospodarske javne službe predlaga ožje varovalne pasove.

**Denis Ostrouška** in **župan** pojasnita, da bi potrditev te spremembe v odloku pomenila pravno nasprotovanje dveh občinskih aktov; OPN in Odlok o občinskih cestah ne bi bila usklajena.

**Evgen Kavčič** še vpraša, ali se izvajalcem plačuje samo košnja ob občinskih cestah ali tudi čiščenje cestišča po košnji (nevarnost zdrsov, če trava ostane na cesti).

Po zaključeni razpravi je bil na glasovanje dan

#### **SKLEP št. 8**

***Sprejme se Odlok o občinskih cestah v prvi obravnavi.***

***Pri pripravi odloka za drugo obravnavo se v največji možni meri upošteva pripombe in predloge podane na pristojnih delovnih telesih in na seji občinskega sveta.***

Prisotnih je 11 članov sveta.  
Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 8: Predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Komen – prva obravnava**

Kratko obrazložitev k predlogu odloka poda direktor podjetja Kraški vodovod d.o.o., Primož Turšič.

Mnenja odborov ter seznanitev s predlogi in pripombami podata: David Zega (Odbor za gospodarstvo, okolje in prostor ter gospodarske javne službe) in Stojan Kosmina (Statutarno pravna komisija). Zapisnika sta priložena gradivu.

Župan odpre razpravo

**Goran Živec** vpraša, kje je pravna osnova za zadnji odstavek 34.člena predlaganega odloka. Predlagani tekst navaja, da v primeru, ko posamezna občina ne potrdi elaborata do navedenega roka, se za ta vmesni čas (do potrditve), najemnina za infrastrukturo določi v višini, ki jo v omrežnini zaračunava izvajalec uporabnikom. Meni, da se iz navedenega da sklepati, da se v primeru nepotrditve elaborata najemnina avtomatsko določi v višini omrežnine, ki jo izvajalec zaračunava uporabnikom, kar po njegovem mnenju ni skladno z določili MEDO uredbe oziroma je celo v nasprotju. Zaproši za pojasnilo, kje je zakonska osnova za tovrstno določilo.

**Primož Turšič** odgovori, da zakonske osnove ni in da se lahko to določbo tudi črta.

Na glasovanje je bil dan

#### **SKLEP št. 9**

***Sprejme se Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Komen v prvi obravnavi. Pri pripravi odloka za drugo obravnavo se v največji možni meri upošteva pripombe in predloge podane na pristojnih delovnih telesih in na seji občinskega sveta.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet

#### **Točka 9 Predlog Odloka o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica – skrajšani postopek**

Uvodno obrazložitev poda Soraja Balantič, občinska uprava.

Sledila je seznanitev z mnenji Statutarne pravne komisije (Stojan Kosmina) in Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti (Urban Grmek Masič). Zapisnika sta priložena gradivu.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

#### **SKLEP št. 10**

***Sprejme se Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica v predlagani vsebini.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet

#### **Točka 10: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Zdravstvenega doma Sežana – prva obravnava**

Krajšo obrazložitev k predlogu odloka poda Soraja Balantič.

Urban Grmek Masič seznanil svetnike z mnenjem Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnosti. Stojan Kosmina pove, da Statutarne pravna komisija občinskemu svetu predlaga združitev obeh obravnav, v kolikor na predlagano besedilo ne bi bilo pripomb.

Župan odpre razpravo.

**Damjan Grmek** ostro nasprotuje predlaganemu odloku. Pove, da se je Zdravstveni dom Sežana pred leti že znašel v taki situaciji (imenovan je bil direktor in strokovni vodja) in se to ni obneslo. Meni, da je v takih primerih direktor politično imenovan in obstaja verjetnost, da skupno sodelovanje s strokovnim vodjo ne bo uspešno. Zaproši za natančno utemeljitev, zakaj se gre v to spremembo odloka.



**Urban Grmek Masič** pove, da bo predlog odloka sicer podprl, a poudari, da so potrebne še nekatere vsebinske spremembe.

**Župan** pojasni, da se s predlaganimi postopki mudi, saj se spomladi izteče mandat sedanji direktorici in bi bilo zaradi tega potrebno pred začetkom postopka za izbor in imenovanje novega direktorja spremeniti tovrstne določbe sedanjega odloka.

**Boris Budal** deloma soglaša z mnenjem Damjana Grmeka. Meni, da dejansko stanje delovanja ZD ni v redu, pozna se problematika pomanjkanja strokovnega dela, prihaja do časovnih zamikov pri opravljanju storitev.

**Evgen Kavčič** vidi vzrok težav tudi v pomanjkanju kadra.

Župan da na glasovanje

#### **SKLEP št. 11**

***Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Zdravstvenega doma Sežana v prvi obravnavi.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil s 6 glasovi ZA in 1 glasom PROTI, sprejet.

#### **Točka 11: Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za obračun občinskih taks za leto 2022**

Kratko obrazložitev k predlogu sklepa poda župan.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

#### **SKLEP št. 12**

***Vrednost točke za obračun taks za leto 2022 znaša 0,0632 EUR.***

***Vrednost točke za obračun občinskih taks za oglaševanje za leto 2022 znaša 0,0632 EUR.***

***Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne 1. januarja 2022.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 12: Predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2022**

Župan uvodoma poda krajšo obrazložitev in odpre razpravo.

**Stojan Kosmina** pove, da je Odlok o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Komen že zelo star in predlaga, da se novi odlok pripravi do 1. 5. 2022. Novi odlok (tudi po vzoru nekaterih sosednjih občin) naj bi obravnaval nezazidana stavbna zemljišča, ker je to je ena izmed možnosti, da se prodaja ali gradnja na teh zemljiščih pospeši.

Župan da na glasovanje

#### **SKLEP št. 13**

***Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Komen za leto 2022 znaša 0,0052 EUR.***

***Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2022 dalje.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

**Točka 13: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah št. 949/11, 949/12, 950/41, 950/42 in 950/44 vse k.o. Štanjel**

Uvodno obrazložitev poda župan.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

**SKLEP št. 14**

*Ugotavlja se, da nepremičnine s parc. št. 949/11, v izmeri 2 m<sup>2</sup>, s parc. št. 949/12, v izmeri 2 m<sup>2</sup>, s parc. št. 950/41, v izmeri 59 m<sup>2</sup>, s parc. št. 950/42, v izmeri 61 m<sup>2</sup> in s parc. št. 950/44, v izmeri 25 m<sup>2</sup>, vse k.o. 2416 Štanjel, v zemljiški knjigi vpisane z zaznambo grajenega javnega dobra v lasti Občine Komen, ne služijo več vpisanemu namenu, zato se status grajenega javnega dobra ukine.*

*Navedene nepremičnine izgubijo status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o grajenem javnem dobru. Z izbrisom zaznambe javnega dobra postanejo parcele št. 949/11, 949/12, 950/41, 950/42 in 950/44 vse k.o. Štanjel, last Občine Komen*

*Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.*

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

**Točka 14: Predlog Sklepa o imenovanju predstavnika ustanoviteljice v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sežana**

David Zega, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, pove, da je komisija prejela dva predloga; za predstavnika v svet JZ ZD Sežana predlaga Stojana Kosmino.

Župan odpre razpravo.

**Marjan Mržek** vpraša, kateri razlogi so prevladali pri odločitvi, da se v svet zavoda predlaga Stojana Kosmino.

**David Zega** odgovori, da je KMMVI samostojna komisija in tako tudi odloča.

Na glasovanje je bil dan

**SKLEP št. 15**

*V svet javnega zavoda Zdravstveni dom Sežana se kot predstavnik ustanoviteljice Občine Komen imenuje Stojan Kosmina, Volčji Grad 2, 6223 Komen.*

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil s 6 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejet.

**Točka 15: Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Komen za obdobje od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021**

Obrazložitev k poročilu poda Andreja Kočevar, občinska uprava.

Boris Budal (nadomešča odsotnega predsednika Odbora za proračun, finance, splošne in premoženjske zadeve, Iva Kobala) seznanj svetnike z mnenjem odbora.

Brez razprave je bil na glasovanje dan



Brez razprave je bil na glasovanje dan

### **SKLEP št. 16**

**V predlagani obliki in vsebini se sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Komen za obdobje od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021.**

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

### **Točka 16: Predlog Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2022 – prva obravnava**

Uvodno obrazložitev k predlogu odloka poda Andreja Kočever, občinska uprava.

Sejo nadaljuje župan. Svetnike obvesti, da sta na spletni strani Občine Komen razgrnjena predloga obeh proračunov – tako za leto 2022 kot 2023, javna razgrnitev poteka od 10.11.2021 do 30. 11. 2021. Pove, da bodo o prejetih in upoštevanih predlogih oziroma pripombah obveščeni ob obravnavi predloga proračuna za 2022 in 2023 v drugi obravnavi. V nadaljevanju župan poda podrobnejšo obrazložitev prihodkov in odhodkov proračuna, s poudarkom na večjih investicijah, ki so predvidene v proračunu za leto 2022 in 2023.

Sledila je seznanitev z mnenji Odbora za proračun, finance, splošne in premoženjske zadeve (Boris Budal) in Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnost, ki ga je podal Urban Grmek Masič (zapisnika sta priložena gradivu).

Župan odpre razpravo.

**Goran Živec** vpraša, kaj je z zaposlitvijo dodatnega urbanista. Pove, da te zaposlitve kadrovske načrte ne predvideva. Pripravlja se nova gradbena zakonodaja na podlagi katere bo precej pristojnosti preneseni na občine. Po vsej verjetnosti bo na oddelku urbanizma potreben dodaten kader. Kaj se bo naredilo?

Predlaga še popravek besedila postavke: »Urejanje parkirne infrastrukture pri TUŠ-u«. Navede naj se, da gre za javno parkirišče.

**Župan** odgovori, da bo precejšnji del zadev s področja urbanizma prevzel zaposleni, ki je do sedaj polovico svojega časa delal na projektu Kaštelir, ki se trenutno zaključuje. Drugo polovico delovnega časa, ki ga nameni področju gospodarstva, pa naj bi prevzel novi direktor občinske uprave. In tako bi lahko zaposleni 100% svojega delovnega časa namenil urbanizmu. Soglašča s popravkom besedila postavke in pove, da gre pri investiciji TUŠ za štiripartitno sodelovanje (Kraške lekarne, Pošta, Občina in TUŠ).

**Stojan Tavčar** zastavi več vprašanj.

- Ali je možnost, da se vaškim skupnostim nameni več sredstev, tudi na račun višje povprečnine, ki jo prejmejo občine (postopki legalizacije trajajo predolgo, investicijska in obnovitvena dela se preveč časa vlečejo).
- Za katere lokacije v občini bodo nabavljeni prikazovalniki hitrosti in ali je mogoče te podatke pridobiti do naslednje seje.
- Ali in v kakšnem deležu je predvideno sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav.

**Župan** odgovori, da ne pozna na pamet točnega prioritete seznama lokacij za postavitev prikazovalnikov hitrosti, ki ga določa Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

Pove, da je občina sprejela Operativni program urejanja komunalne javne infrastrukture, kar jo omejuje pri sofinanciranju malih čistilnih naprav v aglomeracijah, kjer bi sicer morali zgraditi javno kanalizacijsko omrežje. Pove še, da je občina vedno pripravljena dodatno pomagati oz. sofinancirati investicije, ki jih vaše skupnosti uspešno izvajajo.

V razpravo se vključi **Marjan Mržek**; soglašča s Stojanom Tavčarjem glede povišanja zneskov glavarine.



**Stojan Kosmina** vpraša, ali se na občini morda razmišlja o odkupu praznih prostorov bivše Banke Koper in o vodooskrbi na Volčjem Gradu.

**Župan** odgovori, da bili tudi ti prostori v vsakem primeru potrebni prenove, glede cene morebitnega odkupa ni natančno informiran, predvideva pa, da bi bila kupnina kar visoka.

Pred glasovanjem o proračunu za leto 2022 župan opozori člane občinskega sveta še na to, da glasujejo o odloku o proračunu v celoti, torej o sprejemu Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2022 s prilogami: Kadrovskim načrtom občinske uprave Občine Komen ter Načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen

O sklepu, na podlagi katerega se sklene neposredna pogodba z GUD Pihalni orkester Komen se glasuje posebej

Župan da na glasovanje:

#### **SKLEP št. 17**

***V predlagani obliki in vsebini se sprejme Odlok o proračunu občine Komen za leto 2022 s prilogami v prvi obravnavi.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **SKLEP št. 18**

***Z Glasbeno umetniškim društvom Pihalni orkester Komen, Komen 118, 6223 Komen se sklene neposredna pogodba za sofinanciranje dejavnosti, programov in projektov v letu 2022.***

***Društvo iz prvega odstavka tega člena ima z odločbo Ministrstva za kulturo podeljen status nevladne organizacije v javnem interesu, št. 0140-143/2019/2 z dne 27. 3. 2018.***

***Podlaga za sklenitev pogodbe o sofinanciranju dejavnosti, programov in projektov je predložen finančni načrt za leto 2022.***

***Dejavnosti, programi in projekti društva iz prvega odstavka tega člena so lahko sofinancirani iz sredstev občinskega proračuna največ v višini do 50 % sredstev, kot izhaja iz predloženega finančnega načrta.***

***Višina sredstev se določi s sprejetjem občinskega proračuna za leto 2022.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil z 10 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 17: Predlog Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2023 – prva obravnava**

Župan Erik Modic je že v prejšnji točki, vzporedno z obrazložitvijo predloga proračuna za leto 2022, podal še obrazložitev postavk predloga proračuna za leto 2023.

Navede povzetek investicij, ki se bodo nadaljevale in poudari, da je sprejem proračuna za leto 2023 ključnega pomena za nemoteno delovanje občine v prihodnjem mandatu.

Sledila je seznanitev z mnenji Odbora za proračun, finance, splošne in premoženjske zadeve (Boris Budal) in Odbora za negospodarstvo in družbene dejavnost, ki ga je podal Urban Grmek Masič (zapisnika sta priložena gradivu).

Župan odpre razpravo.

**Urban Grmek Masič** pohvali namero in trud za izgradnjo športnega parka v Komnu.

Pred glasovanjem o proračunu za leto 2023 župan znova opozori člane občinskega sveta, da glasujejo o odloku o proračunu v celoti, torej o sprejemu Odloka o proračunu Občine Komen za leto 2023 s prilogami: Kadrovskim načrtom občinske uprave Občine Komen ter Načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen



O sklepu, na podlagi katerega se sklene neposredna pogodba z GUD Pihalni orkester Komen se glasuje posebej.

Na glasovanje sta bila dana

#### **SKLEP št. 19**

***V predlagani obliki in vsebini se sprejme Odlok o proračunu občine Komen za leto 2023 s prilogami v prvi obravnavi.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil soglasno, z 11 glasovi ZA sprejet.

#### **SKLEP št. 20**

***Z Glasbeno umetniškim društvom Pihalni orkester Komen, Komen 118, 6223 Komen se sklene neposredna pogodba za sofinanciranje dejavnosti, programov in projektov v letu 2023.***

***Društvo iz prvega odstavka tega člena ima z odločbo Ministrstva za kulturo podeljen status nevladne organizacije v javnem interesu, št. 0140-143/2019/2 z dne 27. 3. 2018.***

***Podlaga za sklenitev pogodbe o sofinanciranju dejavnosti, programov in projektov je predložen finančni načrt za leto 2023.***

***Dejavnosti, programi in projekti društva iz prvega odstavka tega člena so lahko sofinancirani iz sredstev občinskega proračuna največ v višini do 50 % sredstev, kot izhaja iz predloženega finančnega načrta.***

***Višina sredstev se določi s sprejetjem občinskega proračuna za leto 2023.***

Prisotnih je 11 članov sveta.

Sklep je bil z 10 glasovi ZA sprejet.

#### **Točka 18: Vprašanja, pobude in odgovori**

**Župan** uvodoma odgovori na svetniško vprašanje s prejšnje seje v zvezi z sofinanciranjem stanovanjskih kreditov tistim, ki imajo otroke v vrtcu (pisni odgovor je priložen gradivu).

**Adrijana Konjedić** spomni, da je bilo govora o tem že v l. 2019, občina naj bi se povezala s CSD, a ni še nič realizirano. Prosi, da se občinska uprava poveže z občinami, ki so to že uvedle (npr. Ankaran) in preveri, kako in na kakšen način to sofinanciranje poteka pri njih.

**Soraja Balantič** meni, da je pri reševanju te problematike potrebno pogledati širše, ker se podobne potrebe izkazujejo tudi pri starših osnovnošolskih otrok, dijakov in študentov.

**Župan** pove, da bomo pri občini Ankaran preverili, kako so oni to uredili.

**Stojan Tavčar** zastavi več vprašanj:

- *predlaga, da se začne resno razmišljati o možnosti postavitve sončne elektrarne pri črpališču v Klaričih, glede na to, da je v znesek 1m<sup>3</sup> vode vkalkuliran velik procent električne energije. Meni, da je ideja vredna razmisleka, tudi med deležniki: občino, Kraškimi vodovodom in Elektro podjetjem«.*
- *Pove, da je bilo na lokaciji v okolici vasi Lipa po vsej verjetnosti odloženo komunalno blato in vpraša, kako ukrepati oz. določiti izvor odpadka.*
- *Opozori še na nevarnost dostopanja do preserske jame (potrebna ograja okrog brezna).*

**Peter Švagelj** (Kraški vodovod d.o.o.) poda konkretna navodila, kako ravnati v primerih, ko naletimo na odpadke, katerim ne vemo izvora (poklicati na 113, obvestiti policijo, analiza odpadkov).

**Župan** odgovori, da so zadeve okrog fotovoltaike pri črpališču vezane tudi na veljavni OPN, ki tega ne dovoljuje.

**Damjan Grmek** zastavi več vprašanj na katera je župan sproti odgovarjal.

- *Kako se odvijajo zadeve okrog izgradnje križišča v Štanjelu (križišče z glavne ceste do železnice in OŠ)?*

**Župan:** Na DRSI so pripravili idejno zasnovo celostne prometne ureditve na relaciji Kobdilj-Štanjel. PZI naj bi bil izdelan do poletja 2022, na podlagi tega bo podpisan sporazum med DRSI in občino.

**Grmek Damjan:**

- *Kakšen je za občino učinek projekta Kaštelir? Kaj ima občina od tega? Ali je izkazani minus v višini 70.000 eur, kot izhaja iz poročila, poravnan? Je veliko nejasnosti, zadeva naj gre v obravnavo Nadzornemu svetu.*

**Župan:** Kot pri vsakem EU projektu se zneski dokončno poravnajo po zaključku projekta in na podlagi izdelanega poročila. Projekt je bil kontroliran s strani različnih pristojnih inštitucij (prvostopenjska kontrola in dodatni nadzor s strani urada za nadzor proračuna), nepravilnosti niso bile ugotovljene, zadeva bo zaključena do konca februarja 2022, svetniki bodo povabljeni na ogled rezultatov projekta.

**Grmek Damjan:**

- *Kaj počne podžupanja?*
- *Ali se kaj ve, kako je trenutno urejeno lastništvo CERO Sežana, ker vemo, da se je lastniška struktura podjetja KSP d.d., Sežana, spremenila?*
- *Za kaj gre pri majskem izplačilu ORI v znesku 93.000 eur?*

**Župan** pove, da bo občina pripravila pregled dejanskih izplačil podžupanji in na zadnji dve vprašanji podala pisni odgovor.

**Goran Živec** predlaga, da se glede letnega števila sej OS upošteva poslovnik OS.

**Župan** odgovori, da bo kvota izpolnjena, v decembru 2021 bo še 6. zaporedna seja v tem letu.

**Evgen Kavčič** ponovno vpraša, kako smo daleč s priključitvijo vrtca k OŠ.

**Župan:** izdelovalec analize čaka še na nekatere finančne podatke za zaključitev izdelave analize.

**David Zega:**

- *Čemu so namenjeni novi prostori v pritličju občine? Je smiselno, da jih oddajamo Upravni enoti in policiji, ker v Komnu skoraj niso prisotni?*
- *Podaj pobudo za zagotovitev dodatne zaščitne ograje na izpostavljenem prostoru v FV.*
- *Pove, da je potrebno poskrbeti za ustrezno prometno varnost v Gorjanskem in ostalih naseljih.*

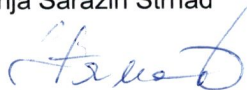
**Župan** pojasni, da bo v spodnjih prostorih občine delovala sprejemna pisarna in pove še, da je v pripravi idejna zasnova rekonstrukcije državne ceste Komen-MP Gorjansko.

**Adrijana Konjedić** predlaga, da se preveri, kako imajo ostale občine urejeno sofinanciranje dijaških vozovnic.

**Župan** odgovori, da bo občina pripravila pisni odgovor.

Seja se je zaključila ob 20.05 uri

Zapisala:  
Tanja Saražin Strnad



mag. Erik Modic,  
župan

