



Številka: 478-20/2018-3  
Datum: 25. 9. 2018

Občinska uprava Občine Komen izdaja na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) in sklepa občinskega sveta Občine Komen št. 032-11/2018-7 z dne 12. 9. 2018, po uradni dolžnosti naslednjo

### UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Pri nepremičninah s parc. št. 949/7 (ID 6877953) in 949/8 (ID 6877954) obe k.o. 2416 Štanjel se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena iz 1. točke izreka te odločbe, pri nepremičninah s parc. št. 949/7 (ID 6877953) in 949/8 (ID 6877954) obe k.o. 2416 Štanjel, se predlaga po pravnomočnosti te odločbe.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### O b r a z l o ž i t e v:

Iz vpogleda v zemljiško knjigo je razvidno, da je pri nepremičninah s parc. št. 949/7 (ID 6877953) in 949/8 (ID 6877954) obe k.o. 2416 Štanjel vpisana zaznamba javnega dobra ter lastništvo Občine Komen.

Status grajenega javnega dobra se nepremičninam odvzame na podlagi 247. člena ZUreP-2, po postopku iz 245. člena citiranega zakona. V takšnih primerih izda pristojni občinski upravni organ odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena in sicer pod pogojem, da je občinski svet sprejel odločitev o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Dne 12. 9. 2018 je občinski svet Občine Komen sprejel sklep št. 032-11/2018-7, s katerim je odločil o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah s parc. št. 949/7 (ID 6877953) in 949/8 (ID 6877954) obe k.o. 2416 Štanjel, ki sta v lasti Občine Komen. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 62/2018 dne 21. 9. 2018 in je začel veljati naslednji dan po objavi. Navedeni sklep je občinski svet sprejel na podlagi utemeljene obrazložitve, da nepremičnini, ki imata status javnega dobra, ne služita več namenu, zaradi katerega jima je bil dodeljen status.

2. odstavek 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Ur. l. RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 – ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17 in 11/18 – ZIZ-L) pravi, da če zakon določa, da se pravno dejstvo o javnopravnih omejitvah zaznamuje v zemljiški knjigi, zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi določi po uradni dolžnosti na podlagi obvestila. Četrty odstavek istega člena navaja, da če je javnopravna omejitev, v konkretnem primeru zaznamba javnega dobra, nastala na podlagi odločbe, mora biti obvestilu priložena tudi odločba. V petem odstavku istega člena pa je določeno, da se za izbris zaznambe javno pravne omejitve smiselno uporabljata drugi in četrty odstavek tega člena. Po pravnomočnosti se ta odločba, zaradi izbrisa zaznambe statusa grajenega javnega dobra, pri nepremičnini navedeni v prvi točki izreka, posreduje zemljiškoknjižnemu sodišču.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski organa in na spletni strani organa, ki je to odločbo izdal. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e-uprava.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT-UPB-5 Ur. list RS, št. 106/10 - UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš, v nadaljevanju: ZUT) je ta odločba takse prosta.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Komen v roku 15 dni od vročitve. Pritožba se lahko vloži (priporočeno) pisno ali ustno na zapisnik pri tem organu, ki je odločbo izdal (naslov: Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen). Ob vložitvi pritožbe se plača upravna taksa po tarifni št. 2 ZUT v znesku 18,10 EUR. Upravno takso se lahko plača osebno v računovodstvu na EZR Občine Komen št. 01249-4490309166, odprt pri Banki Slovenije, sklic 11 75485-7111002017, namen »upr. taksa pritožba«.

Postopek vodila:  
mag. Katja Mulič  
višja svetovalka za  
stvarno premoženje



mag. Andreja Štok  
direktorica občinske uprave



**Poslati:**

- pristojnemu sodišču (po spletni aplikaciji)

**Objaviti:**

- oglasna deska in spletna stran Občine Komen
- državni portal Republike Slovenije, e-oglasna deska,  
<http://e-uprava.gov.si/e-uprava/oglasnadeska.html>