



Občina Komen

Komen 86

6223 Komen

Odbor za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose
Delovna skupina za področje turizma

Številka: 322-2/2020-²³

011-8/2019-²⁷

Datum: 15.12.2021

ZAPISNIK

skupne seje Odbora za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose (10. seja) ter Delovne skupine za področje turizma (7. seja), ki je potekala v sredo, 15. 12. 2021 s pričetkom ob 17,00 uri v prostorih Občine Komen.

Seje so se udeležili: Evgen Kavčič, Goran Živec, Damjan Grmek, dr. Ivan Žežlina, Urban Grmek Masič

Odsotna: Adrijana Konjedič, Marjan Colja

Prisotna še Andreja Štok, občinska uprava.

Sejo je sklical predsednik Evgen Kavčič.

Predlagan je bil naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 9. seje Odbora za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose ter 6. seje Delovne skupine za področje turizma z dne 18. 11. 2021;
2. Analiza Strategije razvoja in trženja turizma destinacije Kras in Brkini 2022 – 2028;
3. Razno.

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

Točka 1: Potrditev zapisnika 9. seje Odbora za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose ter 6. seje Delovne skupine za področje turizma z dne 18. 11. 2021

Damjan Grmek poda pripombo na zapisnik – ni jasna tema razprave v zapisniku, predlaga da je zapisnik pripravljen bolj profesionalno.

Brez razprave je bil na glasovanje dan

SKLEP št. 1:

Potrdi se zapisnik 9. seje Odbora za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose ter 6. seje Delovne skupine za področje turizma z dne 18. 11. 2021

Prisotni so trije člani Odbora, sklep je bil soglasno sprejet.

Člana delovne skupine se strinjata s sprejetim sklepom.

Točka 2: Analiza Strategije razvoja in trženja turizma destinacije Kras in Brkini 2022 – 2028

Predsednik odpre razpravo.

Urban Grmek Masič pove, da je sicer zadovoljen s povzetkom in nima bistvenih pripomb na vsebino, se mu pa vseeno zdi, da bi lahko bil povzetek krajši s poudarjenimi točkami vsebine. Damjan Grmek predlaga, da se odbor o ORI resno pogovori, tudi glede na vložena sredstva s strani ORE. Kaj iztržimo od tega, ni jasno. Ta strategije je dejansko le prepisana iz drugih dolgoročnih projektov, pisali so jo trije avtorji, ki niso niti iz tega območja. Poudari, da občine Divača in Hrpelje Kozina ni zraven. Poudari ponovno, kolikšni so stroški za delovanje ORE. Zahtevati je potrebno od ORE, da predstavi svoj načrt delovanja do leta 2025. To, kar je sedaj, je slabše kot je bil JZKK. Potrebno je resno pristopiti k delovanju ORE, strategijo ter poslovni načrt mora pripraviti direktor. Občina Komen bo največ izgubila, saj plačuje največ. Nujno je tudi videti pogodbo, kaj ORA mora delati po javnem pooblastilu in kaj ne. Mnenja je, da direktor dela samo na podlagi javnih sredstev in ne naredi nič, da bi pridobil sredstva od druge. Meni, da bi bilo dobro se dobiti tudi z drugimi odbori drugih občin.

Pove, da bo glasoval proti sprejemu strategije. Meni, da je celoten koncept delovanja ORE zgrešen, ni težava samo v kadrih.

Goran Živec pove, da je pripravil za točko Razno gradivo. Pove, občina Hrpelje – Kozina prenaša v ORO mitski park. NA zadnji skupščini so obravnavali poročilo za 9 mesecev. Prihaja do drugačnih tolmačenj glede sklenjenih koncesijskih pogodb (plačevanje po dvanajstinah oziroma plačevanje po zahtevkih). Šele to zadnje poročilo je pripravljeno tako kot je potrebno ter prikazuje znaten prihodek (presežek plačil) nad porabo. Direktor je pripravil predlog rebalansa, ki naj bi bil realiziran do konca leta. Pove pa tudi, da je bilo že ob ustanovitvi predvideno, s čimer so bili svetniki seznanjeni, da bo z vidika plačil znesek s strani občine Komen toliko višji prav zaradi okoliščin (TIC Štanjel, zgradbe v Štanjelu ipd). V projektni nalogi, ki je bila dana pripravljavcu, je bilo navedeno, da mora upoštevati stališča iz projektne naloge Kras Carso. Meni, da so bila stališča v tej projektni nalogi Kras Carso jasneje napisana.

Damjan Grmek vpraša, kaj je občina za denar, ki ga je namenila ORI. Andreja Štok pojasni pripravo in sklenitev koncesijske pogodbe ter postopek izplačil.

Damjan Grmek vpraša, ali je skupščina sprejela sklep da občinski svet obravnava strategijo. Goran Živec pove, da je bila skupščina soglasna, da ORA pripravi strategijo ter da jo sprejmejo člani občinskega sveta vseh štirih občin.

Damjan Grmek predlaga, da se strategija umakne z dnevnega reda seje OS.

Goran Živec pove, da je bila strategija Kras Carso sprejeta 2013 za obdobje petih let, zato meni, da bi bilo smiselno sprejeti strategijo za celotno območje. Pove še, da je strategija poudarila eno posebnost območja – enodnevne goste.

Urban Grmek Masič se strinja, da bi bilo smiselno sprejeti strategijo, pohvali akcijski načrt z datumi, pomembno se mu zdi, da se spremlja realizacija strategije.

Damjan Grmek je mnenja, da bi morala ORA sama pripraviti strategijo ter ne se izgovarjati, da nima kadra za to. Najema se ljudi izven območja, čeprav plačujemo zaposlene, ki bi morali imeti znanja s področja turizma.

Urban Grmek Masič ponovno izpostavi pomen strategije za celotno območje in za vse ponudnike območja.

Damjan Grmek izpostavi, da v strategiji niso omenjeni ponudniki. Goran Živec pove, da so bili udeleženi v postopku priprave strategije.

Dr. Ivan Žežlina pove, da je potrebno stvari konkretizirati, ni potrebno pisati strategije na toliko straneh ter konkretnije pokazati ponudnikom, kako se bo stvari tržilo z neko časovnico. Glede na to, da je v strategiji zajeto popolnoma vse – vsi vidiki turizma območja – strategija ne izpostavi dodatne vrednosti, tržne niše območja.

Evgen Kavčič se strinja z Ivanom Žežlina, potrebna je večja konkretnost strategije.

Urban Grmek Masič ponovno poudari, da bi bilo potrebno preveriti ustanovitev agencije, večje trženje.

Goran Živec pove, da so na skupščini prejeli finančno analizo glede ustanovitve agencije iz katerega izhaja, da bi se agencija v treh letih lahko sama financirala – šlo bi za trženje produktov, skupščina je za ustanovitev agencije.

Damjan Grmek ponovno poudari, da mora ORA svoje planske dokumente pripraviti sama. Poudari, da je največje breme na strani Občine Komen, ki plačuje največji znesek v ORO.

Ivan Žežlina meni, da je strategija sicer pripravljena strokovno, vendar pa je za realizacijo potrebno narediti še marsikaj.

Na glasovanje so bili dani naslednji sklepi:

SKLEP št. 2:

Odbor za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose meni, da je Strategija razvoja in trženja turizma destinacije Kras in Brkini 2022 – 2028 primerna za obravnavo na občinskem svetu Občine Komen.

Prisotni so trije člani Odbora, sklep je bil z dvema glasovama ZA in enim PROTI sprejet. Člana delovne skupine se strinjata s sprejetim sklepom.

SKLEP št. 3:

Odbor za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose predlaga da predstavnik Občine Komen v skupščini ORE zahteva od posloводства, da ta pripravi srednjeročni finančni plan dela ORE v skladu s Strategijo razvoja in trženja turizma destinacije Kras in Brkini 2022 – 2028 za naslednji dve leti.

Prisotni so trije člani Odbora, sklep je bil soglasno sprejet. Člana delovne skupine se strinjata s sprejetim sklepom.

SKLEP št. 4:

Odbor za kmetijstvo, turizem, medobčinske in mednarodne odnose predlaga, da se na skupnem sestanku na temo delovanja ORE d.d. čimprej oziroma najpozneje v roku 60 dni, sestanejo predstavniki občin v skupščini, župani občin ter predsedniki pristojnih delovnih teles vseh štirih občin.

Prisotni so trije člani Odbora, sklep je bil soglasno sprejet. Člana delovne skupine se strinjata s sprejetim sklepom.

Točka 3: Razno

Pod Točko Razno ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 19,00 uri.

Zapisala:
mag. Andreja Štok



Evgen Kavčič, predsednik



Vročiti:

- Županu,
- članom občinskega sveta k gradivu za 18. sejo občinskega sveta